

Tájékoztató hagyatéki eljárásról

1. Eljárás ismertetése

A hagyatéki eljárás az elhunyt személy vagyonában történő jogutódlást állapítja meg és igazolja. Az eljárás célja, hogy az örökléssel kapcsolatos valamennyi kérdés jogvita nélkül rendeződjék, és ehhez az érdekeltek a kellő tájékoztatást megkapják.

A hagyatéki leltár felvétele során **bizonyítási eljárás lefolytatásának, illetve öröklési jogvita eldöntésének helye nincs.**

A hivatalunk eljárása a közjegyzői eljárást megelőző adatfelvételre, illetve a tényállás tisztázására vonatkozik.

Az elhunyt személy hagyatéki ügyeinek lefolytatására az elhunyt utolsó lakóhelye szerinti polgármesteri hivatal jegyzője és az illetékes közjegyző jogosult.

Hagyatéki vagyon hiányában, ha az örökösöknek kizárólag az örökös minőségük igazolására van szükségük, **öröklési bizonyítvány** kiállítására kerülhet sor.

Az öröklési bizonyítvány kiállítása olyan helyzetek kezelésére szolgál, amikor leltározandó vagyon

a.) a hagyatékhoz tartozó ingóság értéke a 300.000,- ft-ot nem éri el

b.) a hagyatéki vagyon értéke nem állapítható meg, vagy nincs hagyatéki vagyon, de az örökös vagy más érdekelt az eljárás lefolytatásához fűződő jogi érdekét valószínűsíti

c.) csak az örökagyót megillető társadalombiztosítási ellátás (nyugdíj, segély, járadék stb.) a hagyaték tárgya.

Az eljárás megindítása, folyamata:

- A hagyatéki eljárás hivatalból indul a halottvizsgálati bizonyítvány megérkezésével, de indulhat kérelmére is.
- A belföldi hagyaték leltározása iránt az elhunyt személy utolsó belföldi lakóhelye az irányadó.
- A halottvizsgálati bizonyítványon megjelölt hozzátartozót az ügyintéző értesíti az eljárás megindulásáról, és ezzel egyidejűleg tájékoztatja az ezzel kapcsolatos teendőiről.
- A leltárfelvételt célszerű olyan öröklésre jogosultnak intézni, aki a legtöbb adattal, ténnyel rendelkezik a többi öröklésre jogosultról és a hagyatéki vagyonról.
- A leltár felvétele során meghatalmazott is eljárhat.
- A leltár felvétele és a szükséges adatok beszerzése (tulajdoni lap, ingatlan értékelés, stb.) után, az iratanyag továbbításra kerül a 15/1991. (XI.26.) IM rendelet szerinti illetékes közjegyzőhöz.
- A közjegyző tűzi ki a hagyatéki tárgyalás időpontját, és ha szükséges - idézi az összes érintettet.
- A hagyatéki tárgyalás után - a hagyatékátadó végzés jogerőre emelkedését követően van lehetőség a hagyatéki vagyon tulajdonjogi rendezésére.

Ha az örökagyó után ingatlan, vagy leltározási kötelezettség alá eső vagyontárgy nem maradt, a nyilatkozattétel akkor is kötelező az eljárás lezárása végett.

A hagyaték megállapítása és az örökösök részére történő átadása a közjegyző hatásköre.

A hagyatéki leltár felvétel nem illeték,- és nem díjköteles.

A hagyatékot leltározni kell, ha az elhunytnak:

- belföldön fekvő **ingatlan** (lakás, garázs, föld, kert, telek, stb.) tulajdoni hányada van;
- belföldi **cégjegyzékbe bejegyzett** gazdasági társaságban, illetve szervezetben fennálló tagi (részvényesi) részesedése van
- **lajstromozott vagyontárgya** van (olyan ingó dolog vagy jog, melynek meglétét közhiteles nyilvántartás igazolja) pl.: engedélyhez kötött gépjármű; lőfegyver; védett műalkotás; egyéb; **nem tartoznak ebbe a körbe** a bankok, pénzüintézetek, biztosítók nyilvántartásai, az azokban fellelhető vagyoni kérelemre leltározható.
- **300.000,-Ft-ot meghaladó értékű ingó** vagyona van
- ha az öröklésben érdekelt öröklési érdeke veszélyeztetve van és méhmagzat; vagy cselekvőképtelen; vagy korlátozottan cselekvőképes; vagy ismeretlen helyen lévő személy van az öröklésre jogosultak között;
- ha az örökgyógó a halálakor **közjegyző, ügyvéd, önálló bírósági végrehajtó, igazságügyi szakértő, gyám vagy gondnok volt**
- **vagy ha az öröklésben érdekelt(ek) indokoltan kérelmezi(k).**

A hagyatékot nem indokolt leltározni, ha:

- az elhunyt tulajdoni joga nincs, csak **özvegyi joga, tartási joga, vagy haszonélvezeti joga van bejegyezve bármely ingatlan tulajdoni lapjára**, a bejegyzést a haláleset tényének igazolásával, az illetékes földhivatalnál a tulajdonos töröltetheti.
- amennyiben az elhunyt **önkormányzati lakás főbérője** volt, a lakás kiürítésével, illetve a bérleti jogviszony folytatásával kapcsolatosan az érintett lakás üzemeltetőjét kell felkeresnie
- az elhunyt a haláleset hónapjában **esedékes nyugdíját nem vette át**, azt a vele közös háztartásban élt házastársa, ennek hiányában az elhunyttal szintén azonos lakcímen, közös háztartásban élt egyenes ági rokona közvetlenül az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóságtól (1916 Budapest) kérheti, illetve a Nógrád Megyei Kormányhivatal Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály ügyfélszolgálatán Salgótarjánban.
 - Cím: 3100 Salgótarján Mérleg u. 2. Telefon: 06-32-523-200
 - Fax: 06-32-523-201
 - Email: onyf_salgotarjan@onyf.hu
 - Ügyfélfogadás
 - Hétfő: 8.00-12.00
 - Kedd: 8.00-12.00
 - Szerda: 8.00-16.00
 - Csütörtök: 8.00-12.00
 - Péntek: Nincs ügyfélfogadás
- az elhunyt - értéktől függetlenül - olyan számlával, betéttel, biztosítással rendelkezett melyre **haláleseti kedvezményezett került megjelölésre**, a megjelölt kedvezményezett az adott pénzüintézetnél vagy biztosítónál személyesen eljárhat.
- az elhunyt **csak személyes használati tárgyakkal és ruhaneműkkel** rendelkezett.

2. Az eljáráshoz szükséges dokumentumok

Felhívjuk figyelmét, hogy az eljárást a **hozzátartozó nyilatkozata alapján** folytatjuk le!

Fontos!!! A hagyatéki leltár felvételéhez az alábbiakra nézve kell nyilatkoznia:

- saját személyazonosságának és az öröklésben való érdekeltiségének igazolása;
- az örökgyógy halotti anyakönyvi kivonata szerinti adatai, foglalkozása és utolsó bejelentett lakcíme;
- **öröklésre jogosultak** - törvény szerinti (vérszerinti leszármazó, ill. felmenő hozzátartozó - családja) és végintézkedés alapján, **illetve a túlélő házastárs személyi adatai** (hivatalosan viselt név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, pontos lakcím)
- **életvitelszerűen külföldön tartózkodó öröklésben érdekelt** magyarországi kézbesítés-megbízói meghatalmazása
- **a törvényes képviselő adatai** - ha kiskorú, gondnokolt, ismeretlen helyen lévő érdekelt van az öröklésre jogosultak között;
- **ha méhmagzat érdekelt van,** az erre vonatkozó igazolások;
- **végintézkedés esetén** a végrendelet, öröklési -, ajándékozási szerződés másolata vagy utalás arra, hogy hol és kinél található;
- **ingatlan vagyon esetén** az ingatlanra vonatkozó adatok (ingatlan fekvése, helyrajzi szám);
- **vagyoni értékeket megtestesítő értékpapírok**, takarékbetétkönyv, részvény, életbiztosítási kötvény, pénz- és hitelintézetnél nyitott és vezetett számlák kivonatai, földalapú támogatáshoz kapcsolódó regisztráció, lakás-takarékpénztári tagság, magánnyugdíj/egészség biztosítási pénztártagság stb.;
- **gazdasági társaságban, vállalkozásban tagság, érdekelttség** vagy részesedés mértéke (vállalkozás neve, székhelye, cégjegyzék száma); Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy szükségesnek ítélik-e hagyatéki ügygondnok bevonását az eljárásba;
- **engedélyhez kötött gépjármű** (személygépkocsi, motorkerékpár, motorcsónak, mezőgazdasági haszongépek stb.) forgalmi engedélye, vagy annak másolata, a jármű becsült forgalmi értéke;
- **egyéb nyilvántartásban szereplő vagyontárgy** adatai (pl. marhalevél; lőfegyver, műkincs; védett műalkotás stb.) és becsült értéke;
- **fel nem vett járandóságról** (nyugdíjról-nyugdíjas törzsszám-; munkaberről, munkanélküli ellátásról, stb.) adatok;
- **a haláleset kapcsán felmerült költségek összege** (temetési számlák);
- **hagyatéki teher**, illetve követelés bejelentése, a hagyatéki vagyontárgyakra ki milyen jogcímen jelent be igényt.

3. Eljárás illetékek

A hagyatéki leltár felvétel nem illeték,- és nem díjköteles.

4. Ügyintézés:

Az ügyintézés helye: Pásztói Polgármesteri Hivatal

3060 Pásztó, Kölcsey u. 35. I. emelet 29.

Ügyintéző: Tariné Tóth Csilla
Tel.: 32/460-155/33 mellék
tothcsilla@paszto.hu