

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. február 29-i ülésén a következő határozatot hozta:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
27/2024. (II. 29.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a 3060 Pásztó, Cserhát lkn. 1/B. I/2. szám alatti, Pásztó 1973/1/A/23 hrsz.-ú lakásértékesítésre vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő- testület hozzájárul a Pásztói Polgármesteri Hivatal tulajdonában álló 3060 Pásztó, Cserhát lkn. 1/B. I/2. szám alatti ingatlan egyösszegű 20 000 000 Ft vételáron történő értékesítéséhez Alapi István és Alapi Brigitta részére.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket a vevők viselik.
3. A döntésről a vételi ajánlatot tevőt értesíteni kell. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés-tervezet kidolgozása érdekében közbenjárjon és azt legkésőbb a soron következő ülésén elfogadás céljából előterjessze.
4. A Nemzeti Vagyonról szóló törvény alapján az ingatlan vonatkozásában az államot elővásárlási jog illeti meg, ezért az aláírt, de még hatályba nem lépett adásvételi szerződést meg kell küldeni a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.
5. Az adásvételi szerződés akkor léphet hatályba, ha az MNV Zrt. az állam nevében nyilatkozik arról, hogy nem kíván élni elővásárlási jogával, vagy az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó 35 napos nyilatkozattételi határidő lejár.
6. Az 5. pontban szereplő nyilatkozatról, vagy ennek hiányában a határidő jogvesztő lejárta után a vevőt azonnal értesíteni kell.
7. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a Pásztó 1973/1/A/23 hrsz.-ú ingatlan Pásztó Városi Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyoni körébe tartozik az önkormányzati vagyontárgyak köréről, valamint a vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 7. pontja alapján.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, Városüzemeltetési osztály

Pásztó, 2024. február 29.

Farkas Attila
polgármester

Dr. Szabó Bence
jegyző