



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-140/2022.

| | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| Megtárgyalás módja: | nyílt ülésen |
| Döntéshozatal: | minősített szavazattöbbség |

Javaslat

a 94/2022. (V.30.) számú határozat módosítására

| | | | |
|----------------------|---|---|--------------------|
| Készült: | A képviselő-testület 2022. október 4-ei ülésére | | |
| Előterjesztő: | Farkas Attila polgármester | | |
| Tárgyalja: | Intézményirányítási és Szoc. Bizottság | Pénzügyi és Településfejl. Bizottság | Ügyrendi Bizottság |
| | - | <i>igen</i> | - |
| Készítette: | Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft. | | |

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 94/2022. (V.30.) számú határozatával fogadta el a TOP-1.2.1-15-NG1-2016-00018 azonosító számú, „Varázsvölgy Pásztón” című projekt keretében létrehozott épületek és építmények üzemeltetésére vonatkozó határozatot, melynek értelmében Pásztó Városi Önkormányzat Üzemeltetési szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötött Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft-vel a Varázsvölgy rendezvényhelyszín üzemeltetése tárgyban.

A Szerződés 1. pontjának felsorolása nem tartalmazza a Rajeczky ház épületét – amely egy helyrajzi számon található a Kávézó épületével -, ezért módosítani szükséges azt.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy jelen határozati javaslat 1. számú melléklete szerinti Üzemeltetési szerződés 1. módosítást fogadja el!

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 94/2022. (V.30.) számú határozat módosítására tett javaslatot megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Üzemeltetési szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Pásztó, 2022. szeptember 29.

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Sándor Balázs
jegyző

Jelen szerződés a **XX**/2022. (X.04.) számú képviselő-testületi határozat alapján készült.

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS **- 1. sz. módosítás -**

amely létrejött egyfelől

Pásztó Városi Önkormányzat

képviseli: Farkas Attila polgármester

székhelye: 3060 Pásztó, Kölcsey Ferenc út 35.

törzsszáma: 454052 adószám: 15450827-2-12

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma:

OTP Bank Nyrt 11741024-15450827

mint **Megbízó** és a

Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.

képviseli: Dénes Anita

székhelye: 3060 Pásztó Kölcsey Ferenc út 35.

adószám: 27736445-2-12

cégjegyzékszám: Cg. 12-09-011836

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma:

OTP Bank Nyrt. 11741024-24147743

mint **Üzemeltető** között az önkormányzati tulajdonú **Varázsvölgy rendezvényhelyszín üzemeltetése tárgyában** üzemeltetési szerződés megkötésére.

I. ELŐZMÉNYEK

Megbízó és Üzemeltető (továbbiakban: Felek) között 2022. május hó 31. napján Üzemeltetési szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre „Varázsvölgy rendezvényhelyszín üzemeltetése” tárgyban.

A Szerződés 1. pontja nem tartalmazza a Rajeczky ház épületét, amellyel szükséges kiegészíteni azt.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **XX**/2022. (X.04.) számú határozatával elfogadta a tárgyi szerződésmódosításra vonatkozó előterjesztést, mely alapján Felek módosítják a Szerződést.

II. A MÓDOSÍTÁS TARTALMA

Felek 2022. május hó 31. napján, „Varázsvölgy rendezvényhelyszín üzemeltetése” tárgyban létrejött Szerződést közös megegyezéssel, az alábbiakban felsoroltak szerint módosítják:

„1. Megbízó átadja, az Üzemeltető üzemeltetésre átveszi a Varázsvölgy rendezvényhelyszínt, és vállalja, hogy azt a vonatkozó jogszabályok szerint, és a Megbízó által előírt feltételek, üzemeltetési elvárások alapján határozatlan ideig működteti.

A rendezvényhelyszínen üzemeltetésre kerülő létesítmények:

- színpad és a hozzá tartozó nézőtér **(55, 66/3 hrsz.)**,
- Szalay Malom **(55 hrsz.)**,
- Varázsvölgy shop **(55 hrsz.)**,
- **Rajeczky ház (47 hrsz.)**.”

II. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés-módosítás mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba. Eltérő időpontban történő aláírás esetén a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.
2. Felek között 2022. május hó 31. napján létrejött Üzemeltetési szerződés jelen szerződés-módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Jelen szerződés-módosítás a Felek közötti, a szerződés-módosítással kapcsolatos megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt megállapodások hatályukat veszítik.
4. Jelen szerződés-módosításban nem szabályozott kérdésekben Felek a Ptk. szabályait és a szakmai ágazati jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit tartják irányadónak.

Felek a jelen szerződés-módosítást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Pásztó, 2022. október ...

Pásztó, 2022. október ...

.....
Megbízó

Farkas Attila polgármester
Pásztó Városi Önkormányzat

.....
Üzemeltető

Dénes Anita ügyvezető
Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyzem.

Pásztó, 2022. október ...

.....
Csépe-Ferencz Csilla osztályvezető
Pénzügyi Osztály