



PÁSZTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY F. U. 35.

☎ (06-32) *460-753 ; *460-155/113

FAX: (06-32) 460-918

Szám: 1-172/2011.

TÁJÉKOZTATÓ

az Európai Unió pályázatok helyzetéről

Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. novemberi ülésére

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előkészítette: Malomhegyi Lajos, Szklenár Katalin, Bartus László

Tisztelt Képviselő-testület!

Az évben a városban megvalósult és folyamatban lévő Európai Unió pályázati támogatású pályázatokról adunk tájékoztatást, melyek közül elsőként két kiemelt, megvalósított, elszámolás alatti projekttel a **Pásztó Kistérségi Központ Rehabilitációja** és a **Pásztó a betegekért** pályázattal foglalkozunk.

Pásztó Kistérségi Központ Rehabilitációja

ÉMOP-3.1.2/A-2f-2010-0001

A városközpont középületei, közterületei felújítására, a városi területek rehabilitációjára a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft, a Magyar Katolikus Egyház, az ÉMÁSZ és a Ciszterci Rend Zirci Apátsága konzorciumot hoztak létre Pásztó Város Önkormányzata vezetésével és „Pásztó Kistérségi Központ Rehabilitációja” címmel az Új Magyarország Fejlesztési Terv Észak-Magyarországi Operatív Programjának Funkcióbővítő település rehabilitáció pályázati felhívására pályázatot nyújtottak be, melyet ÉMOP-3.1.2/A-2f-2010-0001 számon regisztráltak.

A projekt előkészítése.

A 2006. nyarán indított *városi terület rehabilitáció* a két év alatt sok változáson ment át. Nem csak a neve változott *funkcióbővítő város rehabilitációra*, hanem az akkori pályázati feltételek is jelentősen megváltoztak.

Hátrányunkra az igényelhető támogatás 1,5 Milliárdról 800 Millióra, a pályázható támogatási arány 90+5%-ról 85%-ra csökkent. A pályázati célok között legalább 10% mértékű 50% támogatású gazdasági célú fejlesztést is tervezni kellett. Így került be a piac kiépítése és a piaci parkolók kialakításához a szomszédos ingatlanrészek tulajdonjogának a megszerzése, mellyel az igényelhető átlag támogatási arány tovább csökkent.

A funkcióbővítő város rehabilitációs pályázat előkészítése során több tisztázandó kérdés merült fel, melyek hatással voltak a műszaki tartalomra, az igényelt támogatás és a biztosítandó saját erő összegére. A műszaki tartalom további egyeztetésén és pontosításán kívül a pályázat benyújtásához konzorciumi szerződést kellett kötni az érintett ingatlantulajdonosoknak.

Az EU pályázaton többlet pontot jelentő integrált városfejlesztési stratégia és akció területi terv elkészítésére szerződést kötöttünk.

A legjelentősebb elem a Fő úti járdák átépítése érdekében a rehabilitáció területén a Magyar Állami tulajdonú járdák önkormányzati tulajdonba átadását kellett elérnünk. A Magyar Közúttal több járda térítésmentes átadására a szerződés létrejött a földhivatali bejegyzés megtörtént. Nógrád Megye Önkormányzata tulajdonosként nem érintett ezért végül nem lett konzorciumi tag, viszont mint intézmény fenntartó a ráeső saját erő összeget 4 970 eFt-ot átadta részünkre.

A közreműködő szervezet a NORDA a pályázatok hiánypótlásakor tapasztalta, hogy a pályázatok többségénél ahol IVS-t is csatoltak hiányzott az antiszegregációs terv ill. a szakértői vélemény. Ezért közreműködésükre a hiánypótlás ideje alatt megnyitották a szakértő kijelölési lehetőséget és meghosszabbították az antiszegregációs terv véleményezésének határidejét a támogatási szerződés megkötéséig. A tervet elkészítettük, megküldésével a hiánypótlást teljesítettük és joggal remélhettük a városrehabilitációs pályázatunk támogatását.

Az Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács a városrehabilitációra benyújtott pályázatunkat támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatási szerződés megkötéséhez a bíráló bizottság több feltételt kötött ki, melyek teljesítését az elkészített útvonaltervben 2009 évre ütemeztük. Ahhoz, hogy a szorosra szabott útvonalterv egyes mérföldköveit határidőben

teljesíteni lehessen, lefolytattuk az engedélyezési és a kiviteli tervek készítésére a közbeszerzési eljárást.

A projekt megvalósítása.

A II. forduló pályázat benyújtásáig a projekt előkészítő tevékenységek az útvonalterv szerint megtörténtek (közbeszerzések lebonyolítása, ingatlanvásárlások, műszaki tervezések). A támogatási szerződés 2010. július 21-i aláírása előtt kezdődött meg a kivitelezés, a kivitelezésre indított közbeszerzési eljárás eredményeként, a támogatói döntés birtokában 2010. április 21-én megkötött kivitelezési szerződéssel.

A kivitelezéssel párhuzamosan a támogatási szerződéshez szükséges dokumentumokat előállítottuk, megküldtük, a hiánypótlást teljesítettük, a támogatási szerződés 2010. július 21-én létrejött.

Módosítani kellett a kivitelezési szerződést az építési engedélyköteles munkák ÁFA-ja miatt, mert ezt csak nettóban számlázhatta a kivitelező (az ÁFA-t a beruházó közvetlenül az APEH-nek fizeti meg), másodszer a résszámlázásra kerülő munkák belső átütemezése miatt.

E módosítások a szerződés lényegére nem voltak kihatással.

A kivitelezési szerződésen felül a megvalósításhoz szükséges további szerződéseket is megkötöttük. A jó ütemben haladó kivitelezés alatt jelentkezett pótmunkákra a tárgyalásos közbeszerzést lefolytattuk.

Az 50-90% támogatást kapott 32 projektelem három főcsoportot alkot.

Az épületekhez tartozik a romkert műemlékei a templom, múzeum, galéria és turisztikai fogadó, a zeneiskola, a két-tannyelvű gimnázium és a városháza épületének külső felújítása, korszerűsítése és a piac bővítése.

Az utak, járdák, közterek rekonstrukciójába tartozik többek között a Fő utcai járdák és a Kossuth utca városközponti szakasza, az épületek melletti Kölcsey u. burkolat felújítása, átépítése, a Romkert, Csillag tér, Szent Imre tér megújítása. Az egyes területeken az elektromos hálózat átépítése, a csapadékvíz elvezetés és a közvilágítás korszerűsítése.

A harmadik csoporthoz az ún. SOFT elemek tartoznak, mint a térfigyelő rendszer, a városi információs táblarendszer kialakítása, honlap megújítása, marketing kiadvány készítése, helytörténeti program kidolgozása és a környezettudatosság fejlesztése.

Az 1.rész épületek és a 2.rész közterületek kivitelezés jó ütemben haladt - köztük a SOFT elemek közül a térfigyelő rendszer beszerzése és szerelése.

Az épületek közül a piac, a városháza és a gimnázium 2010. év végéig elkészültek. A Csohány galéria és a turisztikai fogadó, valamint a templomtorony előrehaladása is jó volt.

A közterületek közül a Kossuth út, a Fő úti járdák (kábelkiváltás) és a Kölcsey út jelentős része elkészültek. A gimnázium és a városháza előtti tér átalakítása 2011-re áthúzódott. A fő utcán elhelyezésre kerültek az új kandeláberek, járdájának újraaszfaltozása az északi szakaszon megtörtént, térkövezése és csapadékvíz elvezetése az Fő utca közepéig készült el, 2011-ben a déli szakasz csapadékvíz-elvezetésének kialakítása folytatódott. A Csillag tér belső útja és a parkolók valamint a belső járdáinak térkövezése és az emlékmű körüli köburkolat készült el. A park zöldterületének rendezése, fák ültetése 2011-ben folytatódott. A Szent Imre téren a parkoló elkészült, a játszótéri eszközök telepítése befejeződött.

A Soft elemek közül a környezettudatosság fejlesztésére a civil szervezetek által szervezett és lebonyolított programsorozatok egy része valósult meg, melyek 2011-ben is folytatódtak.

Az épületek közül a piac, a városháza és a gimnázium műszaki átadása történt meg elsőként 2010 végén. Így az erre az évre ütemezett megvalósítás, annak számlázása, teljesítésigazolása, önrész arányos rész kifizetése a szállítói és utófinanszírozású tevékenységnél, előkészítő tervezési munkáknál, lebonyolítói szolgáltatásnál megtörtént.

2011 tavaszán a Szent Imre téren a parkoló elkészült, a játszótéri eszközök telepítése befejeződött. Az épületek közül a Csohány Galéria és a Turisztikai fogadó, a közterületek közül a Kossuth utca, Szent Imre tér, a Városháza parkolója, átkötő útja az előtte lévő térrel, a fogadó körüli zöldfelület, a térfigyelő rendszer építési munkái befejeződtek és a műszaki átadásuk április 15-én megtörtént. Szintén elkészült a templomtorony és a kolostor pincefalainak talajnedvesség elleni szigetelése. A Fő úti járdák térkövezése a kábelkiváltás miatt, a zeneiskola a homlokzat felújítása az ablakokkal kapcsolatos egyeztetések miatt szünetelt.

A közterületek közül a gimnázium előtti tér és a zeneiskola mögötti tér átalakítása megkezdődött. A fő utcán a 2010-ben részben elkészült légvezetékek átépítésével, a régiek mellé elhelyezett új kandeláberekkel, a déli szakasz csapadékvíz-elvezetésének kialakításával, a Deák Ferenc úti és romkerti elektromos hálózat és a trafó átépítéssel folytatódott 2011-ben. Műszaki átadásuk májusban megtörtént.

A Csillag téren a fák ültetését és a parkolók kiépítését a múlt évben elvégezték, 2011-re a zöldterületének rendezése maradt.

A kivitelezési szerződésben vállalt feladatok teljesítése és a műszaki átadás-átvételi eljárás a vállalt 2011. július 1. határidő előtt 2011. június 21-én megtörtént.

A Soft elemek közül a környezettudatosság fejlesztésére a civil szervezetek által szervezett és lebonyolított programsorozatok jó része 2011-re áthúzódott.

Összegezve a projekt előrehaladását:

A kivitelezési határidő előtti teljesítéssel az első félévben a 32 projektelemből 27 teljesen megvalósult. Az építési engedéllyel rendelkező beruházási munkák műszaki átadása után a használatbavételi ill. forgalomba helyezési engedélyeket megkértük.

A Soft elemek közül a környezettudatosság fejlesztésére a civil szervezetek által szervezett és lebonyolított programsorozatok egy része a beruházások átadásáig, teljes egésze a projekt általunk kitűzött fizikai megvalósításáig 2011. 3. negyedév végéig megvalósultak.

A projekt változásai, elszámolása

A támogatási szerződésnél a közreműködő szervezettől a városközponti rehabilitáció beruházási munkái tényleges kivitelezési költségeit és a kivitelezése alatt felmerült pótmunkákat 2010. év végén változás bejelentéssel kértük elfogadni

2011. év elején ismét változásjelentést küldtünk többek között a Ciszterci Apátság képviselőjében bekövetkezett változásról és az elnyert önerő alap keretében biztosítandó saját forrás kiegészítésre megkötött támogatási szerződésről.

2011. szeptemberében a kivitelezés további részében felmerült pótmunkák elfogadását és elszámolhatóságát kértük. Ezek közül elszámolható költségnek ismerték el a piaci volt 1419 hrsz. épület elbontását, a Szent Imre téri volt 56/1 hrsz. épület vásárlását és elbontását, a kolostoron a villámhárító és ereszcatorna felújítást, a városi táblarendszer tervezés és elhelyezés többletköltségét, valamint az idő közben felmerült egyéb költségeket (tervezési, hatósági és közbeszerzési ktg.). El nem számolható költségként jelentkezett a Magyar utcai területre eső Fő úti járdaburkolás és a Deák Ferenc utcában a lakóépületek előtti járda aszfaltozás.

Az év és a másodok félév elején esedékes projekt előrehaladási jelentéseket elkészítettük.

A tagok közti költségátosztás miatt a konzorciumi megállapodás módosítása, a templom lényegesen magasabb beruházási költségéhez igényelt támogatás miatt a biztosíték módosítása, együttesen a támogatási szerződés módosítása vált szükségessé.

A támogatási szerződés és a konzorciumi megállapodás módosítására 3 alkalommal került sor. A két módosítás a beruházási költségek változása miatt a konzorcium minden tagját érintette. A harmadik módosítás csak a Ciszterci Apátságot és az Önkormányzatot, amely a kolostor pótmunkái (villámhárító és csatorna felújítás) miatti vált szükségessé.

A projekt pénzügyi lebonyolításához 29.936.451 Ft előleget igényelt, és kapott az önkormányzat.

Elszámolásunk az előleggel négy kifizetési kérelemben történt a folyamatosan felmerülő költségek figyelemmel kísérése alapján.

Az előleg felhasználása és az azzal történő elszámolás a végelszámolás során kifutott.

Vállalkozói szerződés szerint a kivitelező (Colas-Alterra Zrt.) vállalkozói előleget vett igénybe. Az előleggel folyamatosan a soron következő számlákban számoltak el. Az épületek felújításánál három rész és végszámláknál érvényesítettek előleggel való elszámolást, az építmények esetében, melyeket meg kellett bontani egyenes és fordított áfára, összesen hét db számlában érvényesítettek, ez a bekerülési összeg 20 %-a 82.585.280 Ft volt. A vállalkozói előleg elszámolása a végszámlával megtörtént.

Ezen előleggel történő elszámolás az önkormányzatot és a projektben résztvevő konzorciumi tagokat ugyanúgy érintette, melyek elszámolását, valamint a kifizetési kérelmek elkészítését is az önkormányzat végezte.

A projekt megvalósítása során konzorciumi tagokkal együtt 23 db kifizetési kérelmet nyújtottunk be, mellékletekkel együtt, és további 5 db záró kifizetési kérelem benyújtására kerül sor záros határidőn belül.

Az Önkormányzatra vonatkozó pénzügyi táblázatot a költségvetés III. negyedévi beszámolójának 6. és 10. számú táblázata tartalmazza.

A pályázat megvalósítása, a beruházások lebonyolítása a műszaki ellenőrök és az előírt függetlenmérnök közreműködésével határidő előtt mintaszerűen megvalósult.

Az elkészült, átépített, felújított létesítményeket a használói megelégedéssel vették birtokba.

A nyilvánosság biztosításával kapcsolatos kötelezettségeinket teljesítettük, nyitó és záró rendezvényt tartottunk. A rendezvényekről és a pályázat megvalósítás előrehaladásáról a TV és a sajtó közreműködésével tájékoztattuk a lakosságot. A projekt hirdető tábláját és a kisebb emlékeztető táblákat elhelyeztük.

Összegezve a projekt költségeit és a rendelkezésre álló támogatás felhasználását:

A benyújtott pályázatunkhoz képest megtakarítottuk:

- | | | |
|---|-------|---------------|
| - a külső projektmonitoring szolgáltatás költségeit | | 3 084 795 Ft |
| - a kedvező kivitelezői árajánlattal a beruházások költségeinél | nettó | 23 920 000 Ft |

A megtakarítás terhére elszámolt többlet költségek:

- | | | |
|--|-------|---------------|
| - a kivitelezési I. rész pótmunkák költségei | nettó | 10 536 000 Ft |
| - a kivitelezési II. rész pótmunkák költségei | nettó | 1 640 350 Ft |
| - a Csap utca 5. sz 1404 hrsz. lakóház megvásárlása | | 1 939 200 Ft |
| - a Szent Imre tér 11. sz. ép. megvásárlása | | 4 571 551 Ft |
| - a Városgazdálkodási Kft-nél megrendelt pótmunkák költségei | | 3 549 634 Ft |

(a piaci és Szent Imre téri épületbontás, Fő úti és Deák F. úti járda, a kolostor villámhárító és ereszcsonna felújítása)

- a fentiekkel kapcsolatos egyéb költségek (tervezés, engedélyezés, hatósági díjak)*

A városközponti rehabilitációhoz elnyert támogatást a pályázatnak megfelelően használtuk fel. Egyetlen részfeladatnál a környezettudatos programoknál kényszerültünk csökkentésére, mert az akcióterületen kívül végzett faültetés költsége nem elszámolható.

A kitűzött célt teljesítettük, illetve a kivitelezés alatt az előzőekben jelentkezett pótmunkák elvégzésével és újabb két ingatlan megvásárlásával túlteljesítettük.

TIOP-2.1.3-07/1-2008-0005 Pásztó a betegekért

A támogatási szerződés aláírását követően illetve azzal egyidőben projektünket a tervezett ütem szerint indítottuk el. Első lépésként kiírtuk a közbeszerzési eljárást a közbeszerzések lebonyolítására illetve a fejlesztést érintő műszaki ellenőri feladatokra. A közbeszerzés eredményesen zajlott le. A megkötött szerződés vállalási díja bruttó 760.000 Ft-tal magasabb volt a költségvetési tervben szereplő összegnél. Ezzel egyidőben közbeszerzési eljárás keretében 3 cégtől ajánlatot kértünk a projektet érintő könyvvizsgálói feladatok ellátására. Az eljárás eredményes volt, a könyvvizsgálatot ellátó cég kiválasztása megtörtént.

Ezzel egyidőben a közbeszerzéseket lebonyolító Syntron Mérnöki Iroda Kft. elkészítette a konkrét fejlesztést érintő első közbeszerzési felhívást, amely a tenderterv elkészítésére vonatkozott. Tekintettel arra, hogy a fejlesztés tárgyában készült engedélyezési tervek vonatkozásában az azt elkészítő Kortex Mérnöki Iroda Kft. nyilatkozott, miszerint a szerzői jogát fenntartva vállalkozik a tendertervek elkészítésére, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás ajánlattételi felhívást jelentettünk meg. Az eljárás eredményeképpen a pályázatban tervezett keretösszegegen belüli vállalkozási díjra kötöttünk szerződést a Kortex Kft-vel. A tervező a szerződésben meghatározott határidőre elkészítette a tenderterveket. Erre észrevételeket tettünk melyek alapján kisebb kiegészítések és átdolgozások után véglegesítettük a tenderterveket és 2009. április 8-án kiadtuk a teljesítésigazolást. A tendertervek birtokában a lebonyolító elkészítette és a képviselő-testület jóváhagyta az építési és felújítási beruházásra valamint a fűtéskorszerűsítésre vonatkozó két ajánlati felhívást.

Az építési és felújítási beruházást érintő ajánlati felhívásra 3 ajánlat érkezett. A fűtéskorszerűsítési beruházásra ajánlatot nem nyújtottak be, amely viszont komoly problémát okozott a projekt kivitelezés egészére vonatkozóan. Ez sajnos azt jelentette, hogy a fűtéskorszerűsítést nem tudtuk a tervezett ütemben megvalósítani, azt csak a fűtésidényt követően lehetett realizálni.

A bírálat után azt kellett megállapítani, hogy mindkét eljárás eredménytelenül zárult. Az építés-felújítás esetében a magas ajánlati árak miatt, a fűtéskorszerűsítés esetében ajánlat hiányában kellett eredménytelen eljárást hirdetnünk.

Ezt követően egyrészt kezdeményeztük az építési-felújítási tervek felülvizsgálatát, illetve intézkedtünk a fűtéskorszerűsítés ajánlati felhívásának ismételt megjelentetéséről. A felhívásra egy ajánlat érkezett. A 2009.08.12-i döntés értelmében a kedvezményezett ezen eljárást is eredménytelennek nyilvánította, mivel ajánlattevő a hiánypótlási felhívásra sem pótolta több hiányzó vagy hiányos dokumentumot. Az érvénytelen ajánlatban lévő ajánlat, amely 86000 eFt-tal meghaladta a rendelkezésre álló forrást, arra az elhatározásra juttatott minket, hogy a fűtéskorszerűsítés tendertervét is vizsgáltsuk felül az azt készítő Kortex Kft-vel. Hosszas egyeztetést követően sikerült elérnünk, hogy ezt kvázi garanciában elvégezték. Az általunk kért 2009. október 22-i határidőre csak részben készültek el az építés-felújítás módosított tervei, illetve a fűtéskorszerűsítés tendertervének az előzőnél részletesebb, kidolgozottabb verziója. 2009. november közepére készült el a teljes dokumentáció, melynek alapján november végére elfogadható ajánlati felhívást tudunk az azt jóváhagyó képviselő-testület elé terjeszteni. Időközben – tekintettel a beruházások csúszására- kezdeményeztük a támogatási szerződésünk módosítását, melynek szakmai indokoltságát visszaigazolta a közreműködő szervezet.

Ebben az időszakban projektünket érintően a közreműködő szervezet két helyszíni szemlét bonyolított le. Mind az augusztus 18-i pénzügyi, mind az október 20-i dokumentációs ellenőrzés teljesskörűen és pozitívan igazolta vissza az első PEJ és a két benyújtott kifizetési kérelmünk megalapozottságát.

2009.12.31-én egy eljárás keretében ismét közzétettük az ajánlati felhívást az építésre és fűtőkorszerűsítésre vonatkozóan. Erre öt ajánlattevő nyújtott be pályázatot. A bírálóbizottságot két érvényes ajánlatot állapított meg, melyek közül az önkormányzat a Strabag MML Kft-t hirdette ki nyertesként. Március 29-én megkötöttük a vállalkozói szerződést, április 1-én átadtuk a munkaterületet.

Május 10-én megjelent az orvosi gép-műszer, informatika és bútor közbeszerzési kiírása. Az eljárás eredményesen zárult, a három részajánlat-kérésre egy-egy, összesen három ajánlat érkezett. Mindhárom ajánlat érvényes volt, viszont ellenértékük a rendelkezésre álló forrást összességében közel 7 millió Ft-tal meghaladta. A szerződéskötésekre 2010. július 28-án került sor.

2010. június 3-án rendeztük meg a projekt nyitórendezvényét, az ünnepélyes alapkövetéssel.

Az építési beruházást jelentősen hátráltatta a május-júniusi extrém esős időjárás. Ennek köszönhetően módosítani kellett a befejezési határidőt. Az eszközszállításokat is befolyásolta az építési kivitelezés csúszása, mivel egyes eszközök szállítását illetve beüzemelését nem lehetett végrehajtani addig, amíg az újonnan épült falak teljesen ki nem száradtak. Végeredményben a fizikai befejezés határideje 2010. október 21-re módosult.

A 3. sz. támogatási szerződésmódosítás keretében sor került a tartalék teljes összegének építési költségre történő átcsoportosítására, az ÁFA előleg összegének megállapítására és a kifizetések ütemezésének módosítására.

2010. szeptember 23-án projekt-bemutató szakmai konferenciát rendeztünk, melynek célja a fejlesztésben érintett szakorvosok és az ellátási területen érintett háziorvosok tájékoztatása volt.

2010. október 15-én lezártuk az építési kivitelezés átadás-átvételi jegyzőkönyvét.

Október 21-ig mindhárom szállító teljesítette szállítói és beüzemelési feladatait.

Szeptember 30-án tartottuk meg a projekt zárórendezvényét.

2010. decemberében nyújtottuk be záró projekt előrehaladási jelentésünket, záró kifizetési kérelmünket, valamint az ÁFA kompenzáció igényünket is. 2011. február végén szólítottak fel hiánypótlásra, amit március elején teljesítettünk. Ezt követően május hónapban kaptunk ismét levelet, melyben kérték, hogy külön nyújtsuk be az ÁFA kompenzációs kérelmünket. Ezt néhány napon belül megküldtük. Július közepén ismét korrekcióra kértek bennünket. Ezt követően került sor a támogatási szerződés módosítására, melynek keretében bekerült a költségvetésbe a 29.810 e Ft összegű ÁFA kompenzáció.

Az aláírt támogatási szerződést 2011. októberében kaptuk meg.

A záró kifizetési kérelmünket 32.407 e Ft-ra nyújtottuk be.

A projekt összességében 889 713 871 Ft-os értékben valósult meg, mely 92 785 099 Ft természetbeni önerőt tartalmaz. Eddig 764 521 518 Ft támogatást kaptunk meg és további 32 407 254 Ft-ra nyújtottunk be záró kifizetési kérelmet.

A projekt alapvető céljaként jelentős fejlesztés valósult meg a Margit Kórház járóbeteg-szakellátását érintően. Ezen belül a kórház területén megépült egy új 1200 m²-es szakrendelő, sor került a meglévő kórházi egység mintegy 1300 m²-es területének átalakítására, 150 milliós

nagyságrendben új orvosi gépek, műszerek beszerzésére, a kórház informatikai hálózatának jelentős fejlesztésére, a röntgen- és UH rendszer digitalizálására, teljes betegirányítási és betegbehívó rendszer kiépítésére. Ezen túl helyet kapott az új épületben a házi gyermekorvosi alapellátás, valamint a védőnői szolgálat, továbbá új közforgalmú gyógyszertár létesült a kórház területén. A beruházás jelentős részeként megvalósult a kórház fűtésének korszerűsítése egy új aprítéktüzelésű kazán és egy tartalék kondenzációs gázkazán beüzemelése által.

Összességében elmondhatjuk, hogy a projektet eredményesen, a kitűzött céloknak megfelelően hajtottuk végre. A projekt menedzsment változatlan személyi összetételben és eredményesen végezte munkáját a projekt elejétől a végéig. A lebonyolító és a műszaki ellenőr a kedvezményezett érdekeit szem előtt tartva megfelelően látta el feladatait. Az építési kivitelezés az igen sok hátráltató körülmény ellenére (három eredménytelen közbeszerzési eljárás, jelentős költségtöbblet miatti tervátdolgozás, extrém időjárási körülmények, előre nem látható építési pluszfeladatok) jó minőségben teljesült. Ugyanúgy jó minőségben teljesültek az orvosi gépműszer, az informatika és a bútor beszerzések illetve beüzemelések. Külön kell szólni a fűtéskorszerűsítésről, ami beváltotta reményeinket. Több tízmilliós energia költségmegtakarítással számolhatunk. Az ÁNTSZ kiadta a Margit Kórház szakrendeléseit érintő működési engedély módosításáról a határozatát, ugyancsak kiadta az új épületbe költöző gyermekházi orvosi szolgálatok és védőnői szolgálat működési engedély módosításáról szóló határozatait, valamint a szakrendelő épületében működő új közforgalmú gyógyszertár működési engedélyét. A kórház OEP szerződésének módosítása a projektben vállalt többletkapacitásoknak megfelelően megtörtént. Az új szakrendelő valamint a kórház átalakított részébe költöző szakrendelések, a gyermek házi orvosok, a védőnői szolgálat és az új közforgalmú gyógyszertár teljes kapacitással üzemelnek.

TIOP 1.1.1./07/1-2008-0737 A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése a Dózsa György és Gárdonyi Géza általános iskolákban

A támogatási okirat átvételét követően négy közbeszerzési szakértőtől, illetve szakértői cégtől ajánlatot kértünk a projektben tervezett beszerzés közbeszerzési eljárásának lebonyolítására. A legkedvezőbb szolgáltatási díjat kérő ajánlattevővel, hivatalos közbeszerzési tanácsadóval szerződést kötöttünk.

A közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását 2011.04.29-én megjelentettük. A felhívásra határidőben 3 cég nyújtott be ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot tevővel 2011.06.20-án megkötöttük a szállítási szerződést. A szállító a szerződésben meghatározott határidőre, 2011.07.31-re maradéktalanul teljesítette kötelezettségeit, az eszközöket leszállította, beüzemelte, a felhasználói oktatást elvégezte.

Időközben folyamatosan végeztük a pályázatban meghatározott, nyilvánosság biztosításával kapcsolatos teendőinket. A projekt indulásakor elkészítettük a "C" típusú hirdetőtáblát, a záráskor a "D" típusú emlékeztető táblát. Cikk és sajtóközlemények jelentek meg a helyi médiákban. A város honlapján elhelyeztük a projekt logóját, s a projekttel kapcsolatos információkat. Sajtóelemzést és fotódokumentációt készítettünk.

A projekt zárórendezvényére 2011. augusztus 29-én került sor.

A rendezvény résztvevői részletes információt kaptak a projekt életútjáról, s az elért eredményekről. Ezután pedagógusok mutatták be a tantermi csomagok és a szavazó csomagok működését.

A projektmenedzsmet a pályázatban meghatározottak szerinti összetételben, személyi változás nélkül, eredményesen látta el feladatát.

Az informatikai eszközök beszerzése a sikeres közbeszerzési eljárásnak köszönhetően a tervezetthez képest jelentősen, közel 5 000 eft-tal alacsonyabb áron valósult meg.

A projektünk fizikai zárása 2011. szeptember 30-án megtörtént. A digitális eszközöket szállító vállalkozás részére a 23.940 e Ft kifizetése október elején megtörtént. Záró kifizetési kérelmünkben még további 2.745 e Ft támogatási igényt nyújtottunk be.

Összességében megállapítható, hogy a projekt a tervezett tartalommal és időben sikeresen megvalósult. Az intézmények az alábbi eszközállománnyal gazdagodtak.

Dózsa György Általános Iskola Tagintézmény:

- 22 db iskolai PC csomag
- 11 db tantermi csomag (digitális tábla kivetítővel)
- 1 db alkalmazás szerver csomag (szerver + szoftver)
- 2 db szavazó csomag (Szavazógép szett)
- 2 db WIFI csomag

Gárdonyi Géza Általános Iskola Tagintézmény:

- 27 db iskolai PC csomag
- 8 db tantermi csomag (digitális tábla kivetítővel)
- 1 db WIFI csomag

Felhasználói oktatás összesen 90 fő részére

TÁMOP-3.2.4-08/1-2009 sz. pályázati projekt

Könyvtárunk Pásztó Város Önkormányzata támogatásában a TÁMOP 3.2.4 Tudásdepó - Expressz" - A könyvtári hálózat nem formális és informális képzési szerepének erősítése az élethosszig tartó tanulás érdekében c. pályázaton, a Balassi Bálint Megyei Könyvtár konzorciumi tagjaként 8.289163 Ft támogatást kapott.

A projekt kezdete: 2010. 06.01. volt, a fizikai megvalósításának tervezett napja: 2011.12.31. 2010. szeptember 20-án került sor Salgótarjánban a Balassi Bálint Megyei Könyvtárban a TÁMOP 3.2.4 sz. projekt hivatalos nyitó rendezvényére.

A Projekt feladatai

A pályázatban a támogatható feladatok két szinten jelennek meg: egyrészt helyi programok, másrészt országos hatáskörű fejlesztések.

1. Kialakításra kerül az országos lelőhely-nyilvántartáshoz igazodó **elektronikus katalógusok, adatbázisok fejlesztése** e-Corvinán keresztül.
2. Célcsoportokat megcélözva – a gyermek és ifjúsági korosztály, a felnőttek, a nyugdíjasok, a munkanélküliek, a leszakadó réteg és a hátrányos helyzetűek – **könyvtár és olvasásnépszerűsítő programok** tervezése, szervezése, lebonyolítása. A programok megvalósításához az iskolákkal, az óvodával, a civil szervezetekkel, a hátrányos helyzetűekkel együttműködési megállapodást kötöttünk.
3. **Gyorsfeldolgozó kliens kialakítása, digitalizáló kliens beállítása.**
4. **Interaktív portál kialakítása** lehetőséget biztosít megyei portálon keresztül programjaink még szélesebb megismerésére.

5. **Könyvtári munkatárs beiskolázása** a könyvtárszakmai továbbképzéshez (hétéves képzési kereten belül).

A projekt 35% -ban **előleget** biztosított: összege: 2.901.207,-Ft volt.

A pályázat **10%** -ban 800.000,- Ft értékben **bútorvásárlást** tett lehetővé. Segítségével sikerült lecserélni még a '70-es évek bútorait lecserélni a folyóirat és informatikai részlegünkben. Kölcsönző-pultot, ruhatári fogast, 10 db számítógépes asztalt, 20 db széket vásároltunk, így még otthonosabbá, szebbé tudtuk tenni környezetünket.

A projekt lebonyolítása

A pályázatban a beszerzések, szolgáltatások, rendezvények lebonyolítását vállalkozáson, szolgáltatón keresztül valósítjuk meg. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselőtestülete 325/2010./XI. 25./ sz. határozata egyrészt Bercsényi Gábor pásztói vállalkozót, másrészt e-Corvina Kft szolgáltatót (Budapest) bízta meg a feladatok ellátásával, velük vállalkozói szerződést kötött. Az adatbázisépítést és az olvasásnépszerűsítési programjaink megvalósítását Bercsényi Gábor vállalkozó koordinálja. A munkákat három ütemre csoportosítottuk (egy ütem – egy félévet jelent).

1. Adatbázisépítés ütemezése:

1.	I ütem	2010.	II. félév	5.000 rekord
2.	II. ütem	2011.	I. félév	5.000 rekord
3.	III. ütem	2011.	II. félév	<u>5.000 rekord</u>

összesen: 15.000 rekord (4.500.000,-Ft)

A pályázatban 15.000 db könyv integrált számítógépes rendszerbe való feldolgozását vállalta a könyvtár. Ez a munka 2011. június 30-al be is fejeződött, illetve erre az időpontra a könyvtár teljes állománya (76.000 db) bevitelre került.

A III. ütemben (2011. június 1 - december 31.) elkezdtek a helyismereti részleg dokumentumait is feldolgozni az integrált számítógépes rendszerünk segítségével. Első lépésként a Pásztói Hírlapban található cikkek bibliográfiai adataival, ill. bibliográfiai leírásaival kezdtük, így a hírlapban található cikkek elérhetőek lesznek az elektronikus katalógusunkon keresztül (www.vkmkpaszto.hu –katalógus).

Az **adatbázisépítés** lehetőséget biztosított arra, hogy az állományunkban található valamennyi dokumentum bekerüljön a Corvina integrált számítógépes rendszer adatbázisába. Ez a szolgáltatás a használóinknak lehetőséget biztosít arra, hogy elektronikusan is hozzáférjenek katalógusunkhoz. Kölcsönző-tereinkben már elhelyeztük azokat a számítógépeket, amelyeken keresztül közvetlenül elérhető az elektronikus katalógusunk.

2. Könyvtári olvasásnépszerűsítési programok

A könyvtár az olvasásnépszerűsítő programban az iskolai könyvtárakkal feladatmegosztásban dolgozik, így az oktatást kiegészítő dokumentumok gyűjtése, könyvtárhasználati foglalkozások, évfordulós pályázatok, vetélkedők, rendhagyó irodalmi órák, irodalmi játékok stb. az együttes munka súlypontjai.

Az olvasásnépszerűsítési programokat is három ütemben valósítjuk meg:

I. ütem	2010. II. félév	december 15.
II. ütem	2011. I. félév	március 30.; június 05.

III. ütem 2011. III. félév szeptember 1, december 31.

Összesen: **(1.478.100,-Ft)**

A rendezvényeink látogatói Pásztó Városi Önkormányzat Óvodája, Pásztó Városi Önkormányzat Általános Iskolájának két tagintézménye, az EGYMI Nógrád Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Gyermekotthon tanulói és a Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium diákjai.

2010-2011-es oktatási évben

A foglalkozások száma:

- óvodások: 12
- általános iskolások: 42
- középiskolások: 17
- EGYMI tanulói: 7

összesen: 90 foglalkozás

Részvevők száma:

- óvodások: 265 fő
- általános iskolások: 1.267 fő
- középiskolások: 529 fő
- EGYMI tanulói: 65 fő

összesen: 2.126 fő

III. ütem 2011. szeptember 1. - 2011. december 31.

Könyvtári szolgáltatások programjai a 3-14 éves korcsoportban

- Az óvodás korúak fogadása 2 alk.
- Könyvtárhasználat beépítése az oktatásba 8 alk.
- Rendhagyó irodalomórák 1 alk.
- Magyar Népmese Napja 1 alk. 4 foglalkozás
- Irodalmi olvasónaplók 3. alk.

Irodalmi, könyves és olvasásnépszerűsítő programok 14-18 éves korosztály

- Könyv és könyvtárhasználati foglalkozások 5 alk.
- Évfordulókhoz kapcsolódó 1 alk.
- Rendhagyó irodalomórák 2 alk.

2011. év III. ütemében összesen 26 foglalkozást fogunk tartani.

3. Az e-Corvina Kft. segítségével gyorsfeldolgozó klienst és digitalizáló klienst kapunk. A gyorsfeldolgozó kliens segít abban, hogy a Corvina integrált számítógépes rendszerbe gyorsabban, kevesebb időráfordítással tudjuk a rekordokat bevinni. A digitalizáláshoz szükséges eszközök integrációjának megléte, illesztése, segíti a helyismereti gyűjtemény dokumentumainak feldolgozását.

Megnevezés	Nettó	darab	Nettó össz.	Bruttó össz.
Gyorsfeldolgozó kliens	144 000	1	144 000	180 000

Interaktív portál	76 800	1	76 800	96 000
Digitalizáló kliens beállítása	76 800	1	76 800	96 000
Összesen			297 000	372 000

4. Könyvtárunkból Oláhné Csákvári Gabriella ment el erre a képzésre. A tanfolyam témája: „Digitalizálás, digitális dokumentumok közzététele az interneten”. A tanfolyamot az Országos Széchenyi Könyvtár tartotta.

Költségvetés: A projekt költségvetése az ütemtervnek és a vállalkozási szerződésnek megfelelően realizálódott. Minden ütem után elszámoltunk a Megyei Könyvtár gazdaságvezetőjénél. Eddig két ütem került elszámolásra.

2012. januárjában kifizetésre kerülő összegek:

III. ütem 2011. december 31.	301.100,-Ft	olvasásnépszerűsítési programok
III. ütem 2011. december 31	1.500.000,-Ft	adatbázisépítés
szakmai felelős díja: 2x46.875	<u>93.750,-Ft</u>	
összesen:	1.894850,-Ft	

A projekt 2011. december 31-én lezárul.

Kövicses patak hasznosi mederrendezése

ÉMOP-3.2.1/F-10-2011-0021

Pásztó Város Önkormányzata a tavalyi nagy árvizek után 100%-os támogatottságú ÉMOP-2010-3.2.1./F jelű pályázati kiírásra elkészítette a Kövicses patak Dobó úti szakaszának mederrendezését.

A veszélyeztetett szakasz árvíz kezelésére az önkormányzat 2011. március 31-én pályázatot nyújtott be Kövicses patak hasznosi mederrendezése címmel a Norda Észak Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökséghez.

A Kövicses patakon a mederrendezés Pásztó- Hasznos városrész belterületén valósul meg, ennek eredményeként területileg a Pásztó, Dobó utca 11-17., 19-35., 10-20., és 28-38. sz. ingatlanok közvetve vagy közvetlenül érintettek a fejlesztésben. A tervezett mederburkolás és nyomvonal korrekció közvetlenül a városrész szűk patak völgyében helyezkedik el és a településrész felsorolt belterületi ingatlanjait, lakóépületeit és infrastrukturális létesítményeit védi az árvízi elöntésektől.

Beruházás elemei

Bal parton: 321 fm hosszan 10 m-ként vb. bordákkal megerősített betonba rakott terméskő burkolat építése 1:1-es rézsűvel. Ezzel szerkezetileg egybeépített 70x30 cm-es vb. védfal építése. Dobó út 28-36 hsz. között a védfaltól számított 3 m-es kezelősáv kialakítása. Dobó út 38 hsz-ú ingatlan mögött a meder nyomvonalának korrekciója 69 fm hosszan 1:1,5-ös földrézsűvel. A rézsűéltől számított 3 m-es kezelősáv kialakítása.

Jobb parton: 161,5 fm hosszan 10 m-ként vb. bordákkal megerősített burkolat építése 1:1, 1:1,5 1:2-es változó rézsűvel. A Dobó út 28-38 hsz. között 10 m-ként vb. bordákkal megerősített burkolat építése. Dobó út 38 hsz. mögött meder nyomvonalának korrekciója 1:2,5-ös földrézsűvel.

2011. április 04-én a közreműködő szervezet tájékoztatást küldött, hogy az ÉMOP 3.2.1/F-10-2011-0021 jelű pályázatunk beérkezett, amelyre 2011. májusában hiánypótlást írt elő. A hiánypótlást határidőben teljesítettük. A NORDA 2011. szeptember 01-én kelt levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy az összesen bruttó 99.965.000.- Ft költségben benyújtott pályázatunkat 86.089.925.- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélték. Nem elszámolható költségként vették figyelembe a pénzügyi műveletek, a hiteles tulajdoni lapok költségét, valamint a nyilvánossági elemek saját teljesítését. Az építési költségekkel kapcsolatban „a terméskő burkolat készítése hézagolás nélkül, kész ágyazatra betonba rakva 40 cm vastagságban” elnevezésű költség-tételt bruttó 8.900.740.- Ft-tal, „a kőburkolatok hézagkiöntése” elnevezésű költség-tételt 3.563.379.- Ft-tal csökkentették az MVH építési normagyűjteményben szereplő referencia árak megfelelően.

A támogatói levél készhez vételével megkezdtük a támogatási szerződés előkészítését. 2011. szeptember 28-án a mederrendezéshez szükséges ingatlan részek megvásárlására megkötöttük az adásvételi szerződést. Két ingatlan esetében a tulajdoni lapon jelzálogjog van bejegyezve, melyekből az egyik ingatlan két végrehajtási joggal is terhelt. A jelzálogjog jogosultjai a Földhivatali tehermentes átvezetéséhez hozzájárultak. A két végrehajtási jog egyik jogosultja is megadta a tehermentes átvezetéshez szükséges nyilatkozatát. A hozzájárulások megszerzése után kerülhet sor az ingatlan részek patakhöz való csatolására.

A szerződéskötéshez minden szükséges dokumentumot megküldtünk a közreműködő szervezetnek. Amennyiben a dokumentumokat elfogadják, sor kerülhet a támogatási szerződés megkötésére.

A Képviselő- testület szeptember 29-én döntött a Kövicses patak Dobó úti szakasza pályázat megvalósításához a kivitelező kiválasztására vonatkozó egyszerű közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

A lebonyolító Syntron Kft. 2011. október 7-én az ajánlattételi felhívást a testületi határozatnak megfelelően megküldte ajánlattevők felé. COLAS-ALTERRA Zrt., CSOM 98 Kft., HE-DO Kft., LAK-ÉP-KER 1998 Kft., PUSZTAI GÁBOR vállalkozó.

A felkért öt ajánlatadóból a kivitelezésre hárman tettek ajánlatot a megadott határidőre (2011. november 2).

Pusztai Gábor, 3060, Pásztó, Kishegy sétány 2. nettó: 59.019.750 Ft

Colas- Alterra Építőipari Zrt., 1103, Budapest, Sibrik Miklós út 30. nettó: 59.515.575 Ft

HE-DO Kft., 3261, Pálosvörösmart, Hagyóka u. 1. nettó: 81.378.261 Ft

Az ajánlattevőket hiánypótlásra szólítottuk fel, melyet mind hárman teljesítettek (2011. november 14.). Az összegzést az ajánlatok elbírálásáról eredményét a testület 2011. november 16-án elfogadta.

A közreműködő szervezet részére a közbeszerzés dokumentumaiból az ajánlati felhívást, az eredményhirdetést (összegzést) és a kivitelezési szerződés tervezetét megküldtük.

Kérem a képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására!

Pásztó, 2011. november 22.

Sisák Imre
polgármester