



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

☒ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: [forum@paszto.hu](mailto:forum@paszto.hu)

Szám: 1-180/2023

<b>Megtárgyalás módja:</b>	nyílt
<b>Döntéshozatal:</b>	egyszerű szavazattöbbség

**Javaslat**

**A településrendezési eszközök 2. sz. módosításához szükséges döntés meghozatalára**

<b>Készült:</b>	2023. október 12-i rendkívüli képviselő-testületi ülésére		
<b>Előterjesztő:</b>	Farkas Attila polgármester		
<b>Tárgyalja:</b>	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
<b>Készítette:</b>	Genyéné Batta Nikoletta		

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A 187/2022. (XI.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközök 2. számú módosításáról.

A módosítás a Baumit Kft. 2801/10 és 2803 hrsz-ú telephelyének fejlesztése, belső úthálózat kialakításának biztosítása, továbbá a megengedhető épületmagasság növelése, siló építésének biztosítása érdekében szükséges.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. Rendelet 1§(3) bekezdés előírja, hogy a település egy részére készülő szabályozási terveknel, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatás jelentősége esetileg határozható meg. Ennek megfelelően Pásztó Városi Önkormányzat a Korm. Rendelet 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét kérte a várható környezeti hatás jelentőségének meghatározásáról, illetve a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről.

A vizsgálat lefolytatása megtörtént, melyben két hatóság kérte a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A környezeti értékelés elkészült.

Az önkormányzat az elkészült terveket megküldi partnerségi egyeztetésre. A 419/2021.(VII.15.) Korm. Rendelet 78/D § (1) bekezdése alapján lehetőségünk van, 'biztonságos kézbesítési szolgáltatás' igénybevételére, mely azt jelenti, hogy E-TÉR felület helyett Hivatali kapun keresztül küldjük meg egyeztetésre a módosítás tervezetét. Erről a képviselő-testületnek kell határoznia.

Mivel egyszerűsített eljárás keretén belül vagyunk, így a Főépítésszel történt egyeztetés alapján javasoljuk, hogy a Képviselő-testület támogassa, hogy az egyeztetés Hivatali kapun keresztül bonyolítsuk le.

## Határozati javaslat

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta „A településrendezési eszközök 2. számú módosításához szüksége döntés meghozataláról” szülő javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 419/2021.(VII.15.) Korm. Rendelet 78/D § (1) bekezdése alapján úgy döntött, hogy a településrendezési eszközök 2. számú módosításának partnerségi egyeztetését hivatali kapun keresztül kívánja lebonyolítani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pásztó, 2023. október 12.

  
Farkas Attila  
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

  
Dr. Szabó Bence  
Jegyző

