



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-204/2019

Megtárgyalás módja:	nyílt ülésen
Döntéshozatal:	minősített szavazattöbbséget igényel

J a v a s l a t

a „Pásztó, Cserhát lakónegyed út felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Készült:	A képviselő-testület 2019. november 21-i ülésére		
Előterjesztő:	Dénes Anita Bírálóbizottság elnöke		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szociális Bizottság	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	<i>nem</i>	<i>igen</i>	<i>nem</i>
Készítette:	Városüzemeltetési Osztály Genyéné Batta Nikoletta		

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 230/2019.(IX.11.) számú határozatában közbeszerzési eljárás megindításáról döntött a Cserhát lakónegyed útjának felújítására. A közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési szakértő segítségét kértük.

A közbeszerzési szakértő a Kbt., illetve az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) releváns rendelkezéseinek figyelembevételével – az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) igénybevételével, EKR001150942019 eljárási azonosítási számon - megküldte a „**Pásztó, Cserhát lakónegyed út felújítása**” tárgyú - a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumát a Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott 230/2019 (IX.11.) számú határozatba foglalt gazdasági szereplők részére.

Az ajánlattételi határidő lejártáig – 2019. október 04. 14:00 – a fenti tárgyú eljárásban 3 darab, azaz három ajánlat érkezett.

A Kbt. 69.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a beérkezett ajánlatok ellenőrzése megtörtént és a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően hiánypótlást /felvilágosítást kértünk OTYS Építő Kft. ajánlattevőtől.

A hiánypótlásra felszólított OTYS Építő Kft. a hiánypótlási kötelezettségnek a megadott hiánypótlási határidőig – 2019. október 14. 14:00 - nem tett eleget. Ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek szükséges nyilvánítani.

A hiánypótlási határidő lejárta után az önkormányzat Közbeszerzési Bírálóbizottsága elvégezte az ajánlattételi felhívásban előírt értékelési szempont - Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja: a legjobb ár-érték arány – és módszer alapján az ajánlatok értékelését.

A Bírálóbizottság jegyzőkönyvét a javaslat 1. számú melléklete tartalmazza.

Az értékelés alapján a legjobb ajánlat a következők:

KELI-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft (Szécsényfalu Hrsz.: 350/4)

- | | | |
|--|--------|-----------------|
| - Ajánlatételi ár | nettó: | 49 057 490,- Ft |
| - A teljesítésbe részt vevő építésvezető szakember közlekedésépítés terén szerzett szakmai tapasztalata (hónap): | | 92 hónap |
| - Jótállás időtartama: | | 48 hónap |

A Bizottság javasolja a döntéshozó részére, hogy a fentiek ismeretében döntsön az eljárás eredményessége tárgyában.

A fentiek után a Bírálóbizottság öt igen szavazattal az alábbi – a közbeszerzési eljárást lezáró – döntési javaslatot terjeszti Pásztó Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint döntéshozó elé:

Előkészített szerződés: 2. melléklet

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testület megismerte, és megtárgyalta a „**Pásztó, Cserhát lakónegyed út felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Döntéshozó testület megállapítja, hogy a „**Pásztó Cserhát lakónegyed út felújítása**” tárgyú – a Kbt. 115. § szerinti – hirdetmény közzététele nélküli eljárás *eredményes*.
2. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy **KELI-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (3135 Szécsényfelfalu, Hrsz. 350/4.) és a Szomor és Társa Építő Kft. (1098 Budapest, Epreserdő utca 12. I/8) ajánlata érvényes**, a benyújtott igazolások alapján nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá, az ajánlattételi feltételeknek megfelelnek, szerződészkötésre alkalmasak.
3. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy a „**Pásztó Cserhát lakónegyed út felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevője** az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján a **KELI-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (3135 Szécsényfelfalu HRSZ:350/4)**. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy nettó 49.057.490,- Ft, azaz bruttó 62.303.012,- Ft értékben - a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott cég által előkészített - szerződést kössön a **KELI-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft-vel**.
4. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy a „**Pásztó Cserhát lakónegyed út felújításának**” kivitelezési költsége bruttó 62.303.012,- Ft, melyből bruttó 62.165.149,- Ft kormányzati támogatás, 137.863,- Ft saját forrás, melyet a 2020 költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, alpolgármester

Pásztó, 2019. november 12.

Dénes Anita
Bírálbizottság elnöke

A határozati javaslat törvényes!

dr. Sándor Balázs
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely alulírott napon és helyen létrejött egyrészről:

Pásztó Városi Önkormányzat

Székhely: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35.

Telefon: +36 32460155

Képviselője: Farkas Attila polgármester

Adószám: 15735313-2-12

Bankszámlaszám: 10037005-00338666-00000127

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

Műszaki ellenőr: Laczkó Csaba

Névjegyzékszám: ME-KÉ-12-12264

Telefonszáma: 0630/9833-447

másrészről:

Cégnév: KELI-BAU Kft.

Székhely: 3135 Szécsényfelfalu, Hrsz. 350/4.

Tel: 06304653283

Fax: 0632458046

Képviselője: Mester Henrik Miklós ügyvezető

Cg.: 12-09-005607

Adószám: 14299083-2-12

Bankszámlaszám: 11741062-20036524

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen felek (továbbiakban: felek) között az alábbi feltételek mellett:

Felelős műszaki vezető: Molnár József

A teljesítésbe bevont szakember MV-KÉ-R alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

Névjegyzékszám: MV-KÉ-R 12-12117

Telefonszáma: 0630/465-3709

Előzmény

Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő 2019. szeptember 20. napján ajánlattételi felhívást küldött meg az Ajánlattevők részére az „**Pásztó, Cserhát lakónegyed út felújítása**” tárgyában.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2019. november 21. napján kihirdette, amely értelmében a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

1. A vállalkozás tárgya: „Pásztó, Cserhát lakónegyed út felújítása”

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Pásztó, Cserhát lakónegyed út felújítását

az ajánlattételi dokumentációban és a vállalkozó ajánlatában szereplő műszaki tartalommal, mely dokumentáció és ajánlat jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan mellékletét

képezi.

1.2 A teljesítés helye: Pásztó, 1973/44 hrsz., 2192 hrsz. (Nagymező utca), 1913 hrsz (Hősök utca)

1.3 A szerződés tárgyát és annak műszaki tartalmát a Megrendelőtől átvett ajánlatkérési dokumentáció határozza meg.

1.4 A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi okmányok, melyek érvényessége csak együttesen áll fenn:

- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlatkérési dokumentáció
- Kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok (adott esetben)
- Vállalkozó ajánlata

Vállalkozó a jelen okirat 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátását ezennel elvállalja, és egyben nyilatkozik, hogy ezen munkát az ajánlati előírások és a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok és egyéb műszaki előírások maradéktalan betartása mellett a megjelölt teljesítési időpontig maradéktalanul elvégzi.

Vállalkozó nyilatkozza, hogy nincs csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás hatálya alatt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a tevékenysége során a Megrendelőről tudomására jutott adatokat és információkat üzleti titokként kezeli, mely megszegéséből eredő károkért felelősséget vállal.

2. A szerződés összege:

2.1. A szerződés összege: A szerződéses ár a teljesítés időpontjára prognosztizált rögzített egyösszegű átalány ár, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.

Általános forgalmi adó nélkül : 49.057.490 Ft + 27 % ÁFA =

br. 62.303.012 Ft, azaz hatvankétfmillió-háromszázháromezer-tizenkét forint

3. Határidők:

3.1. Teljesítési határidő:

8 hónap

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Vállalkozó teljesítése

4.1. Vállalkozó a munkára (munkanemre) érvényes, valamint a műszaki leírásban meghatározott előírásoknak mindenben megfelelő, az EU-s, ennek hiányában a magyar szabványoknak megfelelő teljesítésre köteles.

4.2. Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben, valamint az ajánlattételi felhívásban, az ajánlati dokumentációban és az ajánlatában külön nem említett tevékenységet is, mely a szerződés minden tekintetében megfelelő teljesítéshez szükséges.

4.3. Vállalkozónak a felújítási tevékenység végzéséről építési naplót kell vezetnie a 191/2009. (IX.15.) számú Korm. rendelet szerinti építési-szerelési napló vezetési szabályoknak megfelelően, a bejegyzések másolatát Megrendelőnek át kell adnia. Az építési naplóba bejegyzésére jogosult személyek nevét a szerződés tartalmazza. Az építési napló vezetésére vonatkozóan a rendeletek előírásait be kell tartani.

4.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

4.5. Vállalkozónak haladéktalanul meg kell szüntetnie, illetve ki kell javítania minden, a Megrendelő vagy megrendelő képviselőjében eljáró személy által kifogásolt és a naplóban, vagy jegyzőkönyvben rögzített hiányosságot, illetve hibát.

4.6. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

4.7. A Vállalkozó köteles a kivitelezést szigorúan a szerződéssel összhangban végezni, alkalmazkodni és ragaszkodni Megrendelő és képviselője minden utasításához, amely a beruházást érintik, vagy arra vonatkozik.

4.8. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles végrehajtani és erről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

4.9. A Vállalkozó köteles a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitatottsága esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

4.10. A Vállalkozó köteles gondoskodni munkaterületen kiépített technológiai vezetékek gondos feltárásáról, keresztezések szakszerű kialakításáról, esetleges újabb közműegyveztetésről, az okozott károk megtérítéséről, a szükséges javítási munkák elvégzéséről.

4.11. A Vállalkozó köteles meghatalmazott képviselőjét haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő a képviselőt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve írásban értesíti.

a. Vállalkozó köteles az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglaltakat betartani.

b. Kooperáció megtartása kötelező a műszaki ellenőr által indokolt időszakonként. A kooperációkról emlékeztető készítése kötelező, melynek összeállítása és aláíratása a vállalkozó feladata.

5. Minőségbiztosítás

5.1.A Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat be kell tartani.

5.2.A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, az ajánlatában foglaltakat és a minőségbiztosításra tervezett vállalásait betartja, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és általában intézkedéseivel a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

6. A munka átvétele

6.1. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.

A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles papír alapon és elektronikus formátumban is átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt.

Az átadási dokumentáció tartalmazza:

- a beépített anyagok műbizonylatai 2 pld,
- megvalósulási tervet,
- kivitelezői nyilatkozatok, felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- építési naplók másolatai,
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma),

minden olyan levelezés, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve a használatba vételre.

A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

6.2.A szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha:

- a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult, az ezt igazoló jegyzőkönyvet a felek jogosult képviselői aláírták,
- a felhívásban és dokumentációban előírt egyéb feltételek teljesültek.

6.3. Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ezek a határidők azonban nincsenek befolyással a szerződés kötbér megállapításaira, a késedelemből fakadó egyéb Megrendelői kártérítési igényre.

7. Szavatosság és jótállás

7.1. Vállalkozó garanciát vállal azért, hogy a megvalósított beruházás mentes minden mulasztásból adódó hibáktól.

7.2 Az eredményes műszaki átadás-átvételt követően a kivitelező az általa készített létesítményre (munkarészekre) 48 hónap teljes körű jótállást vállal.

7.3 Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani.

7.4. A jótállási időszak vége előtt Vállalkozó részt vesz a Megrendelő által összehívott utólagos műszaki felülvizsgálaton. A felülvizsgálat jegyzőkönyvében feltüntetett hibák kijavítása, illetve hiányosságok megszüntetése Vállalkozó jótállási kötelezettségét képezi.

8. Jótállási biztosíték

A szerződésben megkövetelt biztosítékok:

8.1. Jótállási biztosíték: az ajánlati ár nettó összegének 1 %-a, azaz 490.575,- Ft.
Ajánlatkérő a jótállási biztosítékot az egy éves garanciális felülvizsgálat időpontjáig kéri rendelkezésre bocsátani.
A jótállási biztosítékot a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 3 munkanapon belül kell rendelkezésre bocsátani.

9. Megrendelő tevékenységei

Megrendelő jelen szerződés teljesítése során végzendő tevékenységei az alábbiak:

9.1. Minőségellenőrzés Megrendelő a szerződés tárgyában meghatározott munkák vonatkozásában helyszínen minőségellenőrzést végez, a tapasztalt hiányosságokat, hibákat az építési naplóban rögzíti.

Megrendelő minőségellenőri tevékenysége semmilyen módon nem érinti Vállalkozó felelősségét a szerződés mindenben megfelelő teljesítésére.

9.2. Megrendelő kötelezettségei

Megrendelő köteles a munkát folyamatosan ellenőrizni és azt legalább 10 naponként az építési naplóban igazolni. A mennyiségre és a minőségre tett megállapításait az építési naplóban kell rögzíteni.

10. Fizetési feltételek

10.1. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme jelen közbeszerzésben a HUF.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A finanszírozás a 2018. évi L. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 44. Egyes kisvárosi települések fejlesztési feladatainak támogatása 3. Pásztó Városi Önkormányzat fejlesztési feladatainak támogatása alcím előirányzathoz történik utófinanszírozással. Támogatás intenzitása 100% Támogatói okirat a 1480/2019. (VIII. 01.) Korm. határozat alapján. Iktatószám: BMÖGF/879-1/2019

Előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 135. §-a szerint biztosíték nyújtás nélkül a vállalási ár 5 %-a erejéig nyújt előleget.

Az ellenérték teljesítésére, az előleg kifizetésére továbbá a részszámlázásra a 322/2015. (X.30.) Kormány Rendelet 30. §-a az irányadó.

Megrendelő a kifizetéseket a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel teljesíti.

10.2. A nyertes ajánlattevő a Kbt. 135.§ (7) bekezdése szerint a teljes ellenszolgáltatás 5 %-áig –biztosíték nyújtása nélkül- előleget igényelhet, melyre a vállalkozási szerződés hatályba lépését követően jogosult.

A Vállalkozó az előlegén túl a teljesítést követően 3 db részszámla (az elvégzett műszaki tartalom 25-50-75%-nál) és 1 db végszámla (100%-os műszaki készütség esetén) benyújtására jogosult. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség.

Az előleg a végszámlából kerül levonásra. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség.

10.3. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla (és mellékletei) Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre.

Számlák kiegyenlítése alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben: Megrendelő a számlák ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint egyenlíti ki.

Ellenszolgáltatás teljesítése alvállalkozó(k) igénybe vétele esetén: amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a számlák ellenértékének kifizetési szabályait a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak rendezik.

10.4. A számlák benyújtásával kapcsolatban Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően.

10.5. A számlához számlarészletező benyújtása kötelező. Megrendelő a rész(vég)számla kifizetésének feltételéül szabja, hogy a megelőző részszámla a támogató által elfogadásra kerüljön.

10.6. A Szerződés teljesítésével kapcsolatosan a Kbt. 135.§ (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései az irányadóak.

10.7. (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 322/2015. Korm. rendelet 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

10.8 (1) A 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

11. Késedelmes teljesítés

11.1. Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban értesíteni, melyben jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik.

11.2. Vállalkozó a saját hibájából adódó, a részhatáridőt és a véghatáridőt érintő késedelmes teljesítése esetén Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik.

11.3. Késedelmi kötbér: Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett minden naptári napra a szerződéses nettó ár 1 %-a, de maximum a szerződéses nettó ár 20 %-a. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés). A kötbér maximum elérését követően a Megrendelő jogosult jelen szerződést - érdekmúlásának bizonyítása nélkül - azonnali hatállyal írásban, indokolással ellátott felmondással felmondani. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén további kötbér nem kerül érvényesítésre.

A kötbér tekintetében egyebekben a Ptk. 6:186. § - 6:189. § rendelkezései irányadóak.

11.4. Meghiúsulási kötbér: Ha a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felelős, különösen, ha a Vállalkozó a szerződésben meghatározott időn belül és minőségben nem végzi el az előírt szerződés szerinti feladatokat és a mulasztásait nem hozza helyre a Megrendelő mulasztási értesítésben szereplő határidőn belül érvényesítheti követelését a meghiúsulási kötbér alapján.

A meghiúsulási kötbér mértéke a teljesítés meghiúsulásával érintett kivitelezés nettó értékének 20%-a, mely összeget a Vállalkozó köteles a Megrendelő számlájára utalni.

Meghiúsulási kötbér esedékessé válik a teljesítés végleges meghiúsulásával, vagy a felmondás közlésével. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén további kötbér nem kerül érvényesítésre.

12. Mentesülés a szerződésszegés következményei alól

12.1. Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel, a szerződés rendkívüli felmondással nem szüntethető meg Megrendelő részéről, illetve kötbér nem alkalmazható, ha a késedelmes teljesítés, vagy meghiúsulás vis maior eredménye. A vis maior olyan esetekre vonatkozik, mely a Vállalkozó akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek, pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie az Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

12.2. Vis maiorra Megrendelő csak akkor hivatkozhat, ha elektronikus levélben majd ezt követően ajánlott levélben értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról, és a levélhez csatolta székhelye szerint illetékes Kereskedelmi Kamara tanúsítványát.

12.3. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.

12.4. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak.

13. Az együttműködési és tájékoztatási kötelezettség

13.1. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

13.2. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 3. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

13.3 A Kbt. 143. § (1) alapján az ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

(2) Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

13.4 A Kbt. 143. § (3) bekezdése szerint a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont illetve k) pont kb) alpont szerint meghatározott feltételnek.

b) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont illetve k) pont kb) alpont szerint meghatározott feltételnek.

A jelen pont szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A Kbt. 136.§ (2) bekezdése szerint a külföldi adóilletőségű Megrendelő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országhatárok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

13.5 Vállalkozónak, és a Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében vagy ezekkel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő – a szerződés alapján létrejött eseti megrendelés teljesítését akadályozó – körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

13.6 Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, levélben vagy telefaxon kell megküldeni, és írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kézbesítették.

13.7 A Vállalkozó és a Megrendelő a másik fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.

13.8 Felek kijelentik, hogy a keretszerződés kapcsán tudomásukra jutott állami, szolgálati, üzleti titkot megőrzik, azokkal kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok szerint járnak el.

13.9 Mind Megrendelő, mind pedig Vállalkozó egy felelős személyt nevez ki, aki a szerződés megvalósításáért (a szerződésszerű teljesítés koordinálásáért) felelős, azzal a felhatalmazással, hogy ő az elsődleges kapcsolattartó személy.

A Megrendelő oldaláról kapcsolattartó személy:

Név: Genyéné Batta Nikoletta

Cím: 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

Tel.: 06-30-254-04-91

E-mail: genyene@paszto.hu

Az Vállalkozó oldaláról kapcsolattartó személy:

Név: Besenyei Judit

Cím: 3135 Szécsényfelfalu, 350/4 Hrsz.

Tel: + 36 30/465-3283

E-mail: kelibaukft@gmail.com

14. Vagyon-és felelősségbiztosítás

A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik olyan legalább 10 millió forint káreseményenként és legalább 20 millió forint éves, szakmai felelősségbiztosítással, amely fedezetet nyújt a projekt megvalósításával összefüggésben keletkező, a megrendelőt vagy harmadik személyt ért károk megtérítésére.

15. Egyéb rendelkezések

15.1. A szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban érvényes és minden változtatás, módosítás, kiegészítés vagy a szerződés alapján megkötött más megállapodás csak akkor érvényes és kötelező, ha azt Felek meghatalmazott képviselői aláírják. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint lehetséges.

15.2. A szerződés megszűnésével kapcsolatosan a Kbt. 143.§ (1)-(2) bekezdései az irányadók.

15.3. Amennyiben a szerződés bármely része érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, ez nem érinti a szerződés többi részének érvényességét és végrehajthatóságát.

15.4. A szerződést és minden dokumentumot magyar nyelven kell írni.

15.5 A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Mellékletek.

15.6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

A szerződést a felek áttanulmányozás után, mint szándékkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Pásztó, 2019. november

.....
(aláírás)
Megrendelő nevében

.....
(aláírás)
Vállalkozó nevében

1. számú melléklet

MŰSZAKI - PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

Szerződésnek nem tárgya

A vállalkozási díj a következő ütemezés szerint kerül kiszámlázásra:

Előleg számla	Összege (<i>nettó ajánlati ár 5 %-a</i>): 2.452.875,- Ft
I. rész-számla:	Elvégzett műszaki tartalom: 25 %-os
	Összege (<i>nettó ajánlati ár 25 %-a</i>): 12.264.373,- Ft
II. rész-számla:	Elvégzett műszaki tartalom: 50 %-os
	Összege (<i>nettó ajánlati ár 25 %-a</i>): 12.264.372,- Ft
III. rész-számla:	Elvégzett műszaki tartalom: 75 %-os
	Összege (<i>nettó ajánlati ár 25 %-a</i>): 12.264.372,- Ft
Vég-számla:	Esedékessége: szerződés komplett teljesítését követően
	Elvégzett műszaki tartalom: 100 %-os
	Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása
	Összege (<i>nettó ajánlati ár 25 %-a</i>): 12.264.373,- Ft
	Melyből az előleg 100 %-a levonásra kerül
	Levonás utáni összeg: 9.811.498,- Ft

Pásztó, 2019. november

.....
(aláírás)
Megrendelő nevében

.....
(aláírás)
Vállalkozó nevében