



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: [forum@paszto.hu](mailto:forum@paszto.hu)

Szám: 1-207/2023.

<b>Megtárgyalás módja:</b>	Nyilvános ülés
<b>Döntéshozatal:</b>	Egyszerű szavazattöbbség

**Javaslat**

**Pásztó Város Településrendezési eszközeinek 3. számú módosítására**

<b>Készült:</b>	A képviselő-testület 2023. november 29-i ülésére		
<b>Előterjesztő:</b>	Farkas Attila polgármester		
<b>Tárgyalja:</b>	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
<b>Készítette:</b>	Genyéné Batta Nikoletta		
<b>Vélemények:</b>			

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kunyu Vilmos a Szavibolcs-Bau Kft. képviselőjében azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a tulajdonában lévő 729 hrsz., természetben Pásztó, Csillag tér 20 szám alatti földrészlet beépíthetőségét növeljük. Az itt álló lakóingatlan átalakítás tervezi és több lakásból álló társasházat szeretne kialakítani. Többszöri megbeszélés és egyeztetés után, megegyezés született, mely szerint a rendezési terv 3. számú módosítását elindítjuk és ennek költségeit a Szavibolcs-Bau Kft. viseli.

A módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés bb) pontja szerint egyszerűsített eljárásban történhet.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után fogadja el a következő határozati javaslatot!

### **Határozati javaslat**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Pásztó Város településrendezési eszközeinek 3. számú módosítására vonatkozó javaslatot és a következő határozatot hozza:

Pásztó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 729 helyrajzi számú ingatlan tömbjére vonatkozó településrendezési célok megvalósítása érdekében megindítja a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosítását.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester



Farkas Attila  
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Szabó Bence  
jegyző