



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-4/2024

Megtárgyalás módja:	nyílt ülésen
Döntéshozatal:	minősített szavazattöbbség

Javaslat

„Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Készült:	2024. január 17-i ülésre		
Előterjesztő:	Dénes Anita, Bírálóbizottság elnöke		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.		

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Városi Önkormányzat képviselő-testülete 188/2023 (IX.28.) határozatával elfogadta a „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását, valamint a jóváhagyott dokumentumok alapján a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti **nyílt közbeszerzési eljárás** - hirdetmény közzétételével történő – megindítását.

Előzmények:

Az ajánlattételi határidőig – 2023. november 15. 11:00 óráig - az 1. rész Cserhát lakónegyed – új játszótér és sétány kialakítása esetén 5 ajánlattevő, a 2. rész Kishegy – új skateboard pálya kialakítása esetén 4 ajánlattevő, míg a 3. rész Romkert – új sétány kialakítása esetén 3 ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Az ajánlatkérő az eljárás előkészítése során rögzítette a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, melyet a bontási jegyzőkönyvben rögzített:

1. rész - Cserhát lakónegyed – új játszótér és sétány kialakítása: 71 431 800 Ft
2. rész - Kishegy – új skateboard pálya kialakítása: 21 646 000 Ft
3. rész - Romkert – új sétány kialakítása: 15 152 200 Ft

A beérkezett ajánlatok ellenőrzését követően egy alkalommal számítási hiba javítására való felhívás, további két alkalommal további hiánypótlási felhívás került megküldésre az ajánlattevők részére.

(A számítási hiba javítására való felhívást, valamint a hiánypótlási felhívásokat a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvek tartalmazzák.)

A Bíráló Bizottság megtartotta ülését 2024. január 08-án a közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása céljából. Megállapításra került, hogy az eljárás érvényes és eredményes, mindhárom rész tekintetében nyertes hirdethető, azonban a nyertes ajánlatok jelentősen meghaladják a rendelkezésre álló fedezetet, így szükséges többlettámogatási kérelem benyújtása a projekt megvalósításához.

A fentiek és a mellékelt jegyzőkönyv alapján a Bíráló Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

I. Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése 1. rész: Cserhát lakónegyed – új játszótér és sétány kialakítása vonatkozásában:

- 1.) A Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése 1. rész: Cserhát lakónegyed – új játszótér és sétány kialakítása tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás – eredményes.
- 2.) Az eljárás nyertes ajánlattevője a PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Kft. (3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.) az alábbi indok alapján:
 - érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlatot nyújtotta be az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott értékelési szempont és módszer szerint történő értékelés szerint. Ajánlatkérő feltételeesen köti meg a vállalkozási szerződést.

II. Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése 2. rész: Kishegy – új skateboard pálya kialakítása vonatkozásában:

- 1.) A Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése 2. rész: Kishegy – új skateboard pálya kialakítása tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás – eredményes.
- 2.) Az eljárás nyertes ajánlattevője a PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Kft. (3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.) az alábbi indok alapján:
 - érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlatot nyújtotta be az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott értékelési szempont és módszer szerint történő értékelés szerint. Ajánlatkérő feltételeesen köti meg a vállalkozási szerződést.

III. Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése 3. rész: Romkert – új sétány kialakítása vonatkozásában:

- 1.) A Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése 3. rész: Romkert – új sétány kialakítása tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás – eredményes.
- 2.) Az eljárás nyertes ajánlattevője a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő A alrészlet hrsz. 0175.) az alábbi indok alapján:
 - érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlatot nyújtotta be az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott értékelési szempont és módszer szerint történő értékelés szerint. Ajánlatkérő feltételeesen köti meg a vállalkozási szerződést.

IV. Dönt – Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése – költségnövekmény-igény benyújtásáról mindhárom rész tekintetében.

A projekt megvalósítása érdekében a Képviselő-testület támogatja a költségnövekmény benyújtását mindhárom rész tekintetében a Közreműködő Szervezet felé, felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.


Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dénes Anita, Bírálbizottság elnöke

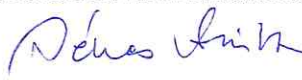
Laczkóné Dénes Orsolya, Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó

Pásztó, 2024. január 11.

A határozati javaslat törvényes!


Dr. Szabó Bence
jegyző




Dénes Anita
Bírálbizottság elnöke

Jegyzőkönyv **Bírálóbizottsági ülésről**

Időpont: 2024. január 08. 10.00 óra

Helyszín: Pásztó Városi Önkormányzat, 3060 Pásztó Kölcsey u. 35.

Tárgy: „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás

Jelen vannak:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök
- Baloghné Stancsik Marianna - pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag
- Dr. Szabó Bence - jogi szakértelem
- Sisák Gábor - közbeszerzés tárgya szerinti szakértő
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag
- Laczkóné Dénes Orsolya - felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési szakértelem

A bizottsági ülés tárgya:

A „**Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban érkezett igazolások átvizsgálása.

A bírálóbizottsági ülésen a bírálóbizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket majd tájékoztatta a bizottság tagjait arról, hogy a 2023. december 18- án tartott bírálóbizottsági döntése alapján két Ajánlattevő (PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság) a Kbt. 69.§ (4) bekezdése alapján a kizáró okok, az alkalmassági követelmények a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására lett felszólítva..

A PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által az ajánlati felhívásban és dokumentációban szereplő műszaki, illetve szakmai alkalmasság valamint a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásra vonatkozó nyilatkozatok (9, 10. sz melléklet) előzetesen benyújtásra kerültek és megfelelőek, ezért felkértük Ajánlattevőt nyújtsa be a legjelentősebb referenciák ismertetéséről az igazolást.

Ajánlattevő az igazolást az előírt határidőre benyújtotta.

LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által a legjelentősebb referenciák ismertetéséről szóló dokumentum, illetve a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásra vonatkozó 10. számú nyilatkozat előzetesen benyújtásra kerültek és megfelelőek, ezért felkértük Ajánlattevőt az ajánlati felhívásban és dokumentációban szereplő műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolásra vonatkozó nyilatkozat (9. sz. melléklet) benyújtására.

Ajánlattevő az igazolást az előírt határidőre benyújtotta.

A PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata megfelelt a közbeszerzési dokumentumok előírásainak. Kizáró okok nincsenek, műszaki szakmai alkalmassági feltételekre vonatkozóan nyilatkoztak, a szakmai ajánlatuk is megfelel az Ajánlatkérői követelményeknek.

Javaslat:

A bírálóbizottság nyilvánítsa az eljárást eredményesnek.

Név szerinti szavazás:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök: igen
- Baloghné Stancsik Marianna - bírálóbizottsági tag: igen
- Dr. Szabó Bence - bírálóbizottsági tag: igen
- Sisák Gábor - bírálóbizottsági tag: igen
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag: igen
- Laczkóné Dénes Orsolya - bírálóbizottsági tag: igen

A PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes.

Név szerinti szavazás:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök: igen
- Baloghné Stancsik Marianna - bírálóbizottsági tag: igen
- Dr. Szabó Bence - bírálóbizottsági tag: igen
- Sisák Gábor - bírálóbizottsági tag: igen
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag: igen
- Laczkóné Dénes Orsolya - bírálóbizottsági tag: igen

Az 1. rész tekintetében a nyertes a PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata, mint a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 118 947 019
2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

A 2. rész tekintetében a nyertes a PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata, mint a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 42 450 896
2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Az 3. rész tekintetében a nyertes a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata, mint a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 30 214 690
2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Név szerinti szavazás:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök: igen
- Baloghné Stancsik Marianna - bírálóbizottsági tag: igen
- Dr. Szabó Bence - bírálóbizottsági tag: igen
- Sisák Gábor - bírálóbizottsági tag: igen
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag: igen
- Laczkóné Dénes Orsolya - bírálóbizottsági tag: igen

A bírálóbizottság javaslatai az Ajánlatkérő számára:

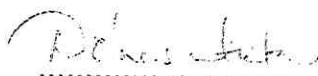
- 1) A bírálóbizottság javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek.
- 2) A bírálóbizottság javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy az 1-2. rész tekintetében PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, a 3. rész tekintetében a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.
- 3) A bírálóbizottság javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy az 1-2. rész tekintetében PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, a 3. rész tekintetében a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát, mint a legjobb ár-érték arányú ajánlatot nyilvánítsa a nyertes ajánlatnak.

A bírálóbizottság az ajánlatok értékelését befejezte.

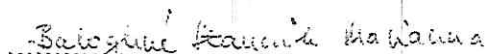
A jegyzőkönyv 4 számozott oldalt tartalmaz.

Melléklet: Bírálati lap (1 x 6 db)

K.m.f



Dénes Anita
bírálóbizottsági elnök



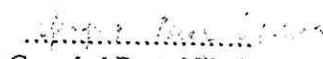
Baloghné Stancsik Marianna
bírálóbizottsági tag



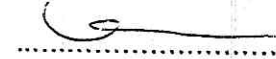
Dr. Szabó Bence
bírálóbizottsági tag



Sisák Gábor
bírálóbizottsági tag



Genyéné Batta Nikoletta
bírálóbizottsági tag



Laczkóné Dénes Orsolya
bírálóbizottsági tag

Ellenjegyzem:



Laczkóné Dénes Orsolya
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00488

Jegyzőkönyv Bírálóbizottsági ülésről

Időpont: 2023. december 18. 15.00 óra

Helvszín: Pásztó Városi Önkormányzat, 3060 Pásztó Kölcsey Ferenc utca 35.

Tárgy: „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás

Jelen vannak:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök
- Baloghné Stancsik Marianna - pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag
- Dr. Szabó Bence - jogi szakértelem
- Sisák Gábor - közbeszerzés tárgya szerinti szakértő
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag
- Laczkóné Dénes Orsolya - felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési szakértelem

A bizottsági ülés tárgya:

A „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban érkezett hiánypótlások átvizsgálása, igazolások bekérése.

A bírálóbizottsági ülésen a bírálóbizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket majd tájékoztatta a bizottság tagjait arról, hogy a 2023. december 11-én tartott bírálóbizottsági döntése alapján két Ajánlattevő (PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság) hiánypótlásra lett felszólítva.

A PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság hiánypótlást határidőre teljesítette.

A PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata megfelelt a közbeszerzési dokumentumok előírásainak. Kizáró okok nincsenek, műszaki szakmai alkalmassági feltételekre vonatkozóan nyilatkoztak, a szakmai ajánlatuk is megfelel az Ajánlatkérői követelményeknek.

1. rész Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,

I. 3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.

Részszempontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. Ajánlati ár (nettó Ft): <i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>	118 947 019	100,00	70,00	7000,00
2. gyakorlata (0-36 hónap) <i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>	36	100,00	10,00	1000,00
3. gyakorlata (0-36 hónap) <i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban</i>	36	100,00	10,00	1000,00
4. megadva)	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				10000,00

2. rész Kishegy - új skateboard pálya kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,

I. 3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.

Részszempontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. Ajánlati ár (nettó Ft):	42 450 896	100,00	70,00	7000,00
<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
2. gyakorlata (0-36 hónap)	36	100,00	10,00	1000,00
<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
3. gyakorlata (0-36 hónap)	36	100,00	10,00	1000,00
<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész</i>				
4. hónapban megadva)	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				10000,00

3. rész Romkert - új sétány kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt

I. Felelősségű Társaság, 2100 Gödöllő, A alrészlet hrsz. 0175.

Részszempontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. Ajánlati ár (nettó Ft):	30 214 690	100,00	70,00	7000,00

<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
2.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
3.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban megadva)</i>				
4.	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				10000,00

Bírálóbizottság megállapította, hogy a felhívásban rögzített Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár érték arányú ajánlatot az első és második rész tekintetében a PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, míg a harmadik rész tekintetében a LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tette.

A PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által az ajánlati felhívásban és dokumentációban szereplő műszaki, illetve szakmai alkalmasság valamint a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásra vonatkozó nyilatkozatok (9, 10. sz melléklet) előzetesen benyújtásra kerültek és megfelelőek.

A LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által az ajánlati felhívásban és dokumentációban szereplő műszaki, illetve szakmai alkalmasság valamint a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásra vonatkozó nyilatkozat (10. sz melléklet) és referenciaigazolás előzetesen benyújtásra kerültek és megfelelőek.

Ezen felül Ajánlatkérő az alábbi igazolást benyújtását kéri:

PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Referencia igazolása:

Kérjük Ajánlattevőt nyújtsa be:

III.1.3) M/1. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

1. rész Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása vonatkozásában:

Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján nem mutat be a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesített (azaz műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éven belül megkezdett, az alábbi követelményeknek megfelelő referenciát: **1. rész tekintetében:** összesen legalább **-1 db kültéri játszótér/fitnesspark/kondipark/sportpark/szabadidőpark kialakításra és vagy átépítésre/és vagy/ felújításra vonatkozó referencia, mely referencia tartalmazza min. 1 db játszótéri eszköz/sporteszköz telepítést.**

Ajánlattevő bármennyi referenciával jogosult a fenti követelményeket igazolni.

M/1. Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladástól visszafelé számított 5 év (5 éven belül befejezett, de 8 éven belül megkezdett) jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházásainak ismertetését. A referencia igazoláson szerepeljen legalább az építési beruházás tárgya, mennyisége, teljesítés helye és ideje (teljesítés kezdő és befejező időpont megadásával év/hónap/nap pontossággal), szerződéskötő másik fél adatai, továbbá a nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő visszafelé számított 5 év alatt befejezett – de legfeljebb 8 éven belül megkezdett – teljesítések igazolását/referenciáit veszi figyelembe, figyelemmel a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bek. a) pontjára. **Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a referencia igazolása során a 321/2015 (X.30.) Korm. rend. a 21/A. §, a 22. § (3), (5) bekezdése valamint a 23. § szerint szíveskedjen eljárni.**

Ajánlatkérő felkéri az Ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a referenciaigazolást a legjelentősebb referenciák ismertetésével.

2. rész Kishegy - új skateboard pálya kialakítása vonatkozásában:

Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján nem mutat be a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesített (azaz műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éven belül megkezdett, az alábbi követelményeknek megfelelő referenciát: **2. rész tekintetében:**

összesen legalább 1 db kültéri

fitneszpark/kondipark/skatepark/játszótér/szabadidőpark /sportpark kivitelezésére és vagy átépítésre/és vagy/ felújításra vonatkozó referencia, mely tartalmazza min. 1 db játszóterei eszköz/sporteszköz telepítést.

Ajánlattevő bármennyi referenciával jogosult a fenti követelményeket igazolni.

M/1. Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladástól visszafelé számított 5 év (5 éven belül befejezett, de 8 éven belül megkezdett) jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházásainak ismertetését. A referencia igazoláson szerepeljen legalább az építési beruházás tárgya, mennyisége, teljesítés helye és ideje (teljesítés kezdő és befejező időpont megadásával év/hónap/nap pontossággal), szerződéskötő másik fél adatai, továbbá a nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő visszafelé számított 5 év alatt befejezett – de legfeljebb 8 éven belül megkezdett – teljesítések igazolását/referenciáit veszi figyelembe, figyelemmel a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bek. a) pontjára. **Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a referencia igazolása során a 321/2015 (X.30.) Korm. rend. a 21/A. §, a 22. § (3), (5) bekezdése valamint a 23. § szerint szíveskedjen eljárni.**

Ajánlatkérő felkéri az Ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a referenciaigazolást a legjelentősebb referenciák ismertetésével.

LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Referencia igazolása:

Kérjük Ajánlattevőt nyújtsa be:

III.1.3) M/1. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

3. rész Romkert - új sétány kialakítása vonatkozásában:

M/1. Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladástól visszafelé számított 5 év (5 éven belül befejezett, de 8 éven belül megkezdett) jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházásainak ismertetését. A referencia igazoláson szerepeljen legalább az építési beruházás tárgya, mennyisége, teljesítés helye és ideje

(teljesítés kezdő és befejező időpont megadásával év/hónap/nap pontossággal), szerződéskötő másik fél adatai, továbbá a nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján nem mutat be a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesített (azaz műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éven belül megkezdett, az alábbi követelményeknek megfelelő referenciát: **3. rész tekintetében: összesen legalább 50 m2 térkő burkolat kialakításra vonatkozó referencia.**

Ajánlattevő bármennyi referenciával jogosult a fenti követelményeket igazolni.

(nyilatkozatminta csatolva, 9. számú melléklet)

Ajánlatkérő ajánlatában csatolta az III.1.3) M/1. alkalmassági követelményben előírt referenciaigazolást. Kérjük, a benyújtott referenciaigazolás alapján töltsse ki és nyújtsa be a 9. sz. nyilatkozatot.

Kérjük Ajánlattevőt, nyújtsa be a 9. sz. nyilatkozatokat. (minta csatolva)

Név szerinti szavazás:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök: igen
- Baloghné Stancsik Marianna - bírálóbizottsági tag: igen
- Dr. Szabó Bence - bírálóbizottsági tag: igen
- Sisák Gábor - bírálóbizottsági tag: igen
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag: igen
- Laczkóné Dénes Orsolya - bírálóbizottsági tag: igen

A Bizottság hat igen szavazattal jóváhagyja az igazolások benyújtására való felhívást.


I. A bizottság jóváhagyja a jelen bizottsági jegyzőkönyv mellékletét képező – igazolások benyújtására vonatkozó felhívás tervezetét, melyet soron kívül meg kell küldeni az Ajánlattevőknek. A határidőt a bizottság 2024. január 3-án 14:00 órában határozta meg.

A jegyzőkönyv 7 számozott oldalt tartalmaz.

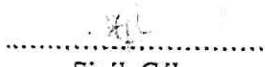
K.m.f



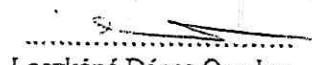
Dénes Anita
bírálóbizottsági elnök


Balogné Stancsik Marianna
bírálóbizottsági tag

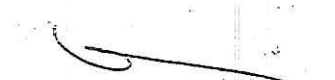
Dr. Szabó Bence
bírálóbizottsági tag



Sisák Gábor
bírálóbizottsági tag


Genyéné Batta Nikoletta
bírálóbizottsági tag
Laczkóné Dénes Orsolya
bírálóbizottsági tag

Ellenjegyzem:


Laczkóné Dénes Orsolya
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00488

Jegyzőkönyv Bírálóbizottsági ülésről

Időpont: 2023. december 7. 10.00 óra

Helyszín: Pásztó Városi Önkormányzat, 3060 Pásztó Kölcsey Ferenc utca 35.

Tárgy: „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás

Jelen vannak:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök
- Baloghné Stancsik Marianna - pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag
- Dr. Szabó Bence - jogi szakértelem
- Sisák Gábor - közbeszerzés tárgya szerinti szakértő
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag
- Laczkóné Dénes Orsolya - felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési szakértelem

A bizottsági ülés tárgya:

A „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban érkezett számítási hiba javítás átvizsgálása, hiánypótlás kiírása.

A bírálóbizottsági ülésen a bírálóbizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket majd tájékoztatta a bizottság tagjait arról, hogy a 2023. november 30-án tartott bíráló bizottsági döntése alapján egy Ajánlattevő (PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság) számítási hiba javítására lett felszólítva.

A PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a számítási hiba javítását megadott határidőre teljesítette.

Ajánlattevők előzetes értékelése:

1. rész Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,

I. 3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.

Részszerzőpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. Ajánlati ár (nettó Ft):	118 947 019	100,00	70,00	7000,00

	<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
2.	<i>gyakorlata (0-36 hónap)</i>	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
3.	<i>gyakorlata (0-36 hónap)</i>	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban</i>				
4.	<i>megadva)</i>	60	100,00	10,00	1000,00
	Összesen:				10000,00

Ajánlattevő neve: LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt

II. Felelősségű Társaság, 2100 Gödöllő, A alrészlet hrsz. 0175.

	Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1.	<i>Ajánlati ár (nettó Ft):</i>	119 958 522	99,16	70,00	6940,98
	<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
2.	<i>gyakorlata (0-36 hónap)</i>	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
3.	<i>gyakorlata (0-36 hónap)</i>	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban</i>				
4.	<i>megadva)</i>	60	100,00	10,00	1000,00
	Összesen:				9940,98

III. Ajánlattevő neve: Faberland Korlátolt Felelősségű Társaság, 2119 Pécel, Pesti út 3.

	Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1.	<i>Ajánlati ár (nettó Ft):</i>	141 234 655	84,22	70,00	5895,36
	<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
2.	<i>gyakorlata (0-36 hónap)</i>	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
3.	<i>gyakorlata (0-36 hónap)</i>	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban</i>				
4.	<i>megadva)</i>	60	100,00	10,00	1000,00
	Összesen:				8895,36

Ajánlattevő neve: Zenta International Korlátolt Felelősségű Társaság, 2161 Csomád,

IV. Kossuth Lajos út 79.

	Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1.	<i>Ajánlati ár (nettó Ft):</i>	141 263 345	84,20	70,00	5894,16
	<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai</i>				
2.	<i>gyakorlata (0-36 hónap)</i>	36	100,00	10,00	1000,00

	<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>			
3.	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban)</i>			
4.	60	100,00	10,00	1000,00
	Összesen:			8894,16

Ajánlattevő neve: Kék Lomb Korlátolt Felelősségű Társaság, 3200 Gyöngyös, Virág utca 10/1.

Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. <i>Ajánlati ár (nettó Ft):</i>	154 970 435	76,75	70,00	5372,83
	<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>			
2.	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>			
3.	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban)</i>			
4.	60	100,00	10,00	1000,00
	Összesen:			8372,83

2. rész Kishegy - új skateboard pálya kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.

Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. <i>Ajánlati ár (nettó Ft):</i>	42 450 896	100,00	70,00	7000,00
	<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>			
2.	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>			
3.	36	100,00	10,00	1000,00
	<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban)</i>			
4.	60	100,00	10,00	1000,00
	Összesen:			10000,00

Ajánlattevő neve: LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 2100 Gödöllő, A alrészlet hrsz. 0175.

Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. <i>Ajánlati ár (nettó Ft):</i>	42 961 276	98,81	70,00	6916,84

<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
2.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
3.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban megadva)</i>				
4.	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				9916,84

III. Ajánlattevő neve: Faberland Korlátolt Felelősségű Társaság, 2119 Pécel, Pesti út 3.

Részeszpontok:					
1.	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:	
1.	Ajánlati ár (nettó Ft):	52 358 855	81,08	70,00	5675,38
<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>					
2.	36	100,00	10,00	1000,00	
<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>					
3.	36	100,00	10,00	1000,00	
<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban megadva)</i>					
4.	60	100,00	10,00	1000,00	
Összesen:				8675,38	

IV. Ajánlattevő neve: Kék Lomb Korlátolt Felelősségű Társaság, 3200 Gyöngyös, Virág utca 10/1.

Részeszpontok:					
1.	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:	
1.	Ajánlati ár (nettó Ft):	54 912 480	77,31	70,00	5411,45
<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>					
2.	36	100,00	10,00	1000,00	

<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
3.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban megadva)</i>				
4.	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				8411,45

3. rész Romkert - új sétány kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt

I. Felelősségű Társaság, 2100 Gödöllő, A alrészlet hrsz. 0175.

Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. Ajánlati ár (nettó Ft):	30 214 690	100,00	70,00	7000,00

<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
2.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
3.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban megadva)</i>				
4.	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				10000,00

Ajánlattevő neve: Zenta International Korlátolt Felelősségű Társaság, 2161 Csomád,

II. Kossuth Lajos út 79.

Részszerpontok:	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:
1. Ajánlati ár (nettó Ft):	32 416 942	93,21	70,00	6524,45

<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
2.	36	100,00	10,00	1000,00
<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
3.	36	100,00	10,00	1000,00

<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban megadva)</i>				
4.	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				9524,45

Ajánlattevő neve: Kék Lomb Korlátolt Felelősségű Társaság, 3200 Gyöngyös, Virág utca III. 10/1.

Részszerpontok:					
1.	Ajánlat:	Pontszám:	Súlyszám:	Összesen:	
1.	Ajánlati ár (nettó Ft):	44 914 457	67,27	70,00	4709,01

<i>M/2.1. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
2.	36	100,00	10,00	1000,00

<i>M/2.2. alpontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap)</i>				
3.	36	100,00	10,00	1000,00

<i>Jótállás időtartama (min. 36 hónap max 60 hónap egész hónapban megadva)</i>				
4.	60	100,00	10,00	1000,00
Összesen:				7709,01

Az Ajánlati felhívásban rögzítésre került, hogy Ajánlatkérő él a Kbt. 81.§ (4)-(5) bekezdésben meghatározott lehetőséggel és akként döntött, hogy az ajánlatok bírálatát a következő Ajánlattevők vonatkozásában végzi el:

1. rész Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.

2. rész Kishegy - új skateboard pálya kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.

3. rész Romkert - új sétány kialakítása vonatkozásában:

Ajánlattevő neve: LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 2100 Gödöllő, A alrészlet hrsz. 0175.

A fent megnevezett Ajánlattevők ajánlatának formai és tartalmi vizsgálatát követően Ajánlatkérő az Ajánlattevőket hiánypótlásra szólítja fel:

PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

1. rész Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása vonatkozásában:

- Az Ajánlattevő által csatolt előzetes megbízási szerződés nem tartalmazza, hogy az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontjában (III.1.3 M/2.2) megnevezett MV-ÉV felelős műszaki vezetői feladatokat Bari Róbert fogja ellátni.
Kérjük az előszerződés javítását és ismételt benyújtását, úgy hogy az előszerződés tartalmazza azt is, hogy a felelős műszaki vezetői feladatokat Bari Róbert fogja ellátni.
- Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban jelezte, hogy a szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntarthatja az előző évben, árubeszerzés és szolgáltatás esetén százmillió forint, építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon Ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg. Alvállalkozó bevonása esetén a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartás miatt az alvállalkozók előző évi árbevételének igazolása is szükséges Ajánlattevő ismert alvállalkozója: Bari Róbert e.v. **Kérjük, nyújtson be nyilatkozatot az alvállalkozó 2022. évi nettó árbevételének igazolásához. (nyilatkozatminta mellékelve, 8. sz melléklet)**
- Alvállalkozó bevonása esetén a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartás miatt az alvállalkozó előző évi árbevételének igazolása is szükséges. Ajánlattevő ismert alvállalkozója (Bari Róbert e.v.) 2022. évi árbevétele a NAV hivatalos adatbázisából nem érhető el, ezért kérjük, hogy a 2022. évre vonatkozóan az alvállalkozó esetében a NAV számára megküldött bevallásával vagy egyéb dokumentummal igazolja, hogy Bari Róbert egyéni vállalkozó megfelel a Kbt. 114. § (11) bekezdésének.

- A nyilatkozatban a bemutatott szakemberről az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját kérjük pontosan kitölteni. Az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontjához a III.1.3 pontot is feltüntetni szíveskedjenek az M./2.1 és a M./2.2 pont előtt. **Kérjük a nyilatkozat javítását és ismételt benyújtását.**
- Ajánlattevő által benyújtott „VK03- Árazatlan költségvetés cSERHÁT” költségvetésben a „71.Elektromos energiaellátás” munkanemnél Ajánlattevő nem árazta be a 6,7 sorszámú tételek anyag egységárát. **Kérjük a tételek beárazását, úgy hogy a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet az ne befolyásolja.**
Felhívjuk figyelmét, hogy a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.
Kérjük Ajánlattevőt, hogy a javított költségvetést cégszerű aláírással ellátva pdf formátumban és excel formátumban is benyújtani szíveskedjen.

2. rész Kishegy - új skateboard pálya kialakítása vonatkozásában:

- Az Ajánlattevő által csatolt előzetes megbízási szerződés nem tartalmazza, hogy az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontjában (III.1.3 M/2.2) megnevezett MV-ÉV felelős műszaki vezetői feladatokat Bari Róbert fogja ellátni.
Kérjük az előszerződés javítását és ismételt benyújtását, úgy hogy az előszerződés tartalmazza azt is, hogy a felelős műszaki vezetői feladatokat Bari Róbert fogja ellátni.
- Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban jelezte, hogy a szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntarthatja az előző évben, árubeszerzés és szolgáltatás esetén százmillió forint, építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt el nem érő azon Ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz

a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg. Alvállalkozó bevonása esetén a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartás miatt az alvállalkozók előző évi árbevételének igazolása is szükséges. Ajánlattevő ismert alvállalkozója: Bari Róbert e.v. **Kérjük, nyújtson be nyilatkozatot az alvállalkozó 2022. évi nettó árbevételének igazolásához. (nyilatkozatminta mellékelve, 8. sz melléklet)**

- Alvállalkozó bevonása esetén a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartás miatt az alvállalkozó előző évi árbevételének igazolása is szükséges. Ajánlattevő ismert alvállalkozója (Bari Róbert e.v.) 2022. évi árbevétele a NAV hivatalos adatbázisából nem érhető el, ezért kérjük, hogy a 2022. évre vonatkozóan az alvállalkozó esetében a NAV számára megküldött bevallásával vagy egyéb dokumentummal igazolja, hogy Bari Róbert egyéni vállalkozó megfelel a Kbt. 114. § (11) bekezdésének.
- A nyilatkozatban a bemutatott szakemberről az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját kérjük pontosan kitölteni. Az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontjához a III.1.3 pontot is feltüntetni szíveskedjenek az M./2.1 és a M./2.2 pont előtt. **Kérjük a nyilatkozat javítását és ismételt benyújtását.**
- Ajánlattevő által benyújtott „VK03- Árazatlan költségvetés KISHEGY” költségvetésben a „71.Elektromos energiaellátás” munkanemnél Ajánlattevő nem árazta be a 5. sorszámú tétel anyag egységárát. **Kérjük a tétel beárazását, úgy hogy a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet az ne befolyásolja.**
 Felhívjuk figyelmét, hogy a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Kérjük Ajánlattevőt, hogy a javított költségvetést cégszerű aláírással ellátva pdf formátumba és excel formátumba is benyújtani szíveskedjen.

- Ajánlattevő az ajánlatadás során nem csatolta a főösszesítőt sem excel sem cégszerűen aláírt pdf formátumban. Kérjük Ajánlattevőt, hogy a főösszesítőt cégszerű aláírással ellátva pdf és excel formátumban is benyújtani szíveskedjen.
- Ajánlattevő az ajánlatadás során csatolta a 03_Pásztó_zöldfelületrendezés_Kishegy_skateboardpálya_20231025_ÁRAZATLAN” költségvetést pdf formátumban, de az nem lett ellátva cégszerű aláírással. Kérjük Ajánlattevőt, hogy az ajánlatba benyújtott pdf formátumú „03 Pásztó zöldfelületrendezés Kishegy skateboardpálya 20231025 ÁRAZATLAN” költségvetést cégszerű aláírással ellátva nyújtsa be.

LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

3. rész Romkert - új sétány kialakítása vonatkozásában:

- A nyilatkozatban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Ajánlattevő az érdekeltségének a Pmt. 3. § 38. pontja szerinti jellegéhez a b) pontot jelölte be. Mivel az Ajánlattevő cégkivonata szerint Madácsi Gábor érdekeltségének mértéke meghaladja az 50%-ot, **kérjük a nyilatkozatban az a) pontot jelölje meg.**
- Ajánlattevő az EKR-ben benyújtott nyilatkozatokon szerepelteti alvállalkozóként és kapacitást nyújtó szervezetként az NRG-Szolg. 98. Kft-t. Az EKR nyilatkozatokban a cég székhelyének Magyarország 1143 Budapest, Stefánia út 47. van jegyezve. A közhiteles adatbázisban a <https://www.e-cegjegyzek.hu/> -n tárolt cégkivonat alapján az NRG-Szolg. 98. Kft. székhelye 2164 Váchartyán, Fő út 133. Ajánlattevő az egyéb benyújtott nyilatkozatokban jól tüntette fel a székhelyet. **Kérjük Ajánlattevőt, hogy a bevonni kívánt kapacitást nyújtó szervezetet kérje fel az EKR-rendszerben a szervezet karbantartása menüpont alatt rögzített alapadatainak javítására és ezt követően az EKR rendszeren keresztül Ajánlattevő újra nyújtsa be az alábbi nyilatkozatokat:**
 - Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról,
 - Kbt. 66.§ (6) bek. szerinti nyilatkozat,
 - Nyilatkozat bemutatott szakemberről.

- Az Ajánlattevő által benyújtott „04_Pásztó zöldfelületrendezés_Romkert_sétány_20231030_ÁRAZATLAN” költségvetésben a „Felvonulási létesítmények” munkanemnél Ajánlattevő nem árazta be az 1,2,3 sorszámú tételek díj egységárát, valamint a 4. tétel anyag egységárát. **Kérjük a tételek beárázását, úgy hogy a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet az ne befolyásolja.**

Felhívjuk figyelmét, hogy a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Kérjük az Ajánlattevőt, hogy a javított költségvetéseket cégszerű aláírással ellátva pdf formátumba és excel formátumba is benyújtani szíveskedjen.

- Kérjük Ajánlattevőt, hogy Zarka Zoltán önéletrajzát újra nyújtsák be úgy, hogy az ellátott funkciókból és a feladatok felsorolásából egyértelműen következtetni lehessen arra, hogy a szakember MV-ÉV szakterület szerinti munkák felelős műszaki vezetését látta el a megjelölt projektek keretében. (ne csak felelős műszaki vezető legyen feltüntetve az ellátott funkciónál, egyértelműen derüljön ki, hogy MV-ÉV szakterületen történt a feladatok ellátása). **Kérjük az önéletrajz javítását és ismételt benyújtását.**
- Az Ajánlattevő által csatolt előzetes megbízási szerződés nem tartalmazza, hogy az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontjában (III.1.3 M/2.2) megnevezett MV-ÉV felelős műszaki vezetői feladatokat Zarka Zoltán fogja ellátni. **Kérjük az előszerződés javítását és ismételt benyújtását, úgy hogy az előszerződés tartalmazza azt is, hogy a felelős műszaki vezetői feladatokat Zarka Zoltán fogja ellátni.**

- Az Ajánlattevő által csatolt előzetes megbízási szerződés nem tartalmazza, hogy az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontjában (III.1.3 M/2.1) megnevezett MV-É felelős műszaki vezetői feladatokat Nagy Lajos fogja ellátni.

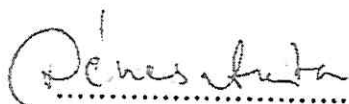
Kérjük az előszerződés javítását és ismételt benyújtását. Kérjük az előszerződés javítását és ismételt benyújtását, úgy hogy az előszerződés tartalmazza azt is, hogy a felelős műszaki vezetői feladatokat Nagy Lajos fogja ellátni.

A Bizottság hat igen szavazattal az alábbi javaslatot hagyta jóvá:

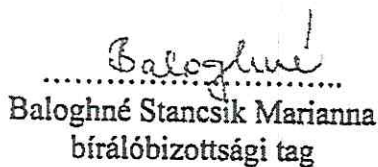
A bizottság jóváhagyja a hiánypótlásra vonatkozó tervezetet, melyet soron kívül meg kell küldeni az Ajánlattevőknek. A határidőt a bizottság 2023. december 18-án 10:00 órában határozta meg.

A jegyzőkönyv 12 számozott oldalt tartalmaz.

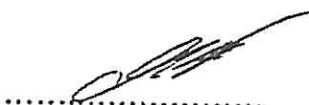
K.m.f



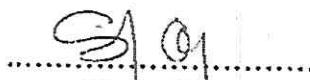
Dénes Anita
bírálbizottsági elnök



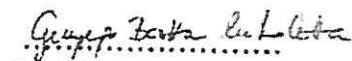
Baloghné Stancsik Marianna
bírálbizottsági tag



Dr. Szabó Bence
bírálbizottsági tag



Sisák Gábor
bírálbizottsági tag

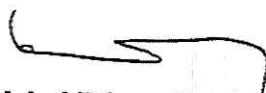


Genyéné Batta Nikoletta
bírálbizottsági tag



Laczkóné Dénes Orsolya
bírálbizottsági tag

Ellenjegyzem:



Laczkóné Dénes Orsolya
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00488

LACZKÓNÉ DÉNES ORSOLYA
Közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00488

Jegyzőkönyv **Bírálóbizottsági ülésről**

Időpont: 2023. november 30. 10.00 óra

Helyszín: Pásztó Városi Önkormányzat, 3060 Pásztó Kölcsey Ferenc utca 35.

Tárgy: „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás

Jelen vannak:

- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök
- Baloghné Stancsik Marianna - pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag
- Dr. Szabó Bence - jogi szakértelem
- Sisák Gábor - közbeszerzés tárgya szerinti szakértő
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag
- Laczkóné Dénes Orsolya - felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési szakértelem

A „Pásztó város zöldfelületeinek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban érkezett ajánlatok átvizsgálása.

A bírálóbizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket, majd ismertette a tárgyi eljárásban beérkezett ajánlatokat.

Az ajánlatkérő az eljárás előkészítése során rögzítette a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét:

1. rész Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása: nettó 71 431 800 HUF
2. rész Kishegy - új skateboard pálya kialakítása: nettó 21 646 000 HUF
3. rész Romkert - új sétány kialakítása: nettó 15 152 200 HUF

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2023.11.15. 11:00) a fenti tárgyú eljárásban az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ajánlattevő neve: **Zenta International Korlátolt Felelőségű Társaság**

Székhelye: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 79.

Rész neve: Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása (1)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 141 263 345
2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Rész neve: Romkert - új sétány kialakítása (3)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 32 416 942
2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Ajánlattevő neve: **Faberland Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 3.

Rész neve: Cserhát In. - új játszótér és sétány kialakítása (1)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 141 234 655
2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Rész neve: Kishegy - új skateboard pálya kialakítása (2)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 52 358 855
2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Ajánlattevő neve: **LYRA FLORAE**

Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2100 Gödöllő, A alrészlet hrsz. 0175.

Rész neve: Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása (1)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 119 958 522

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Rész neve: Kishegy - új skateboard pálya kialakítása (2)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 42 961 276

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Rész neve: Romkert - új sétány kialakítása (3)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 30 214 690

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Ajánlattevő neve: **Kék Lomb Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 3200 Gyöngyös, Virág utca 10/1

Rész neve: Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása (1)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 154 970 435

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Rész neve: Kishegy - új skateboard pálya kialakítása (2)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 54 912 480

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Rész neve: Romkert - új sétány kialakítása (3)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 44 914 457

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Ajánlattevő neve: **PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 3300 Eger, Kiskanda Út 5. 2. em. 4.

Rész neve: Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása (1)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 100 942 909

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Rész neve: Kishegy - új skateboard pálya kialakítása (2)

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 42 450 896

2. Az M/2.1. pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

3. Az M/2.2 pontjában a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36

4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előírta, hogy alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését, vagyis hogy Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

A Bizottság megvizsgálta az Ajánlatokat az értékelési szempontok és aránytalanul alacsony ár vonatkozásban.

A beérkezett ajánlatoknál az értékelési szempontokra vonatkozóan az alábbi számítási hibát állapította meg:

Számítási hiba javítása:

**PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,
3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em. 4.**

1. - Cserhát ln. - új játszótér és sétány kialakítása tekintetében

- Az Ajánlattevő nem nyújtotta be a költségvetési főösszesítőt. A benyújtott költségvetések alapján az Ajánlatkérő a Felolvasólapon számítási hibát észlelt. Ajánlattevő a Felolvasólapon megadott ajánlati árában a VK03 villamos költségvetés összegét nem szerepeltette. **Kérjük az Ajánlattevőt, hogy a költségvetési főösszesítőt cégszerű aláírással ellátva pdf formátumba és excel formátumba is benyújtani szíveskedjen, illetve a felolvasólapon az ajánlati árat módosítani szíveskedjen: nettó: 118.947.019 Ft-ra.**

Név szerinti szavazás számítási hiba javításáról:

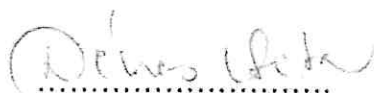
- Dénes Anita - bírálóbizottsági elnök - igen
- Bognár Balázs - pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag - igen
- Dr. Szabó Bence - jogi szakértelem - igen
- Sisák Gábor - közbeszerzés tárgya szerinti szakértő - igen
- Genyéné Batta Nikoletta - bírálóbizottsági tag - igen
- Laczkóné Dénes Orsolya – közbeszerzési szakértelem – igen

A Bizottság hat igen szavazattal az alábbi javaslatot hagyta jóvá:

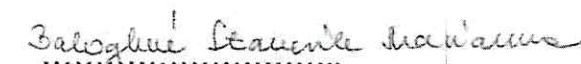
A bizottság jóváhagyja a **számítási hiba javítására vonatkozó tervezetet**, melyet soron kívül meg kell küldeni az ajánlattevőknek. A határidőt a bizottság **2023. december 5-én 10:00 órában** határozta meg.

A jegyzőkönyv 6 számozott oldalt tartalmaz.

K.m.f



Dénes Anita
bírálóbizottsági elnök



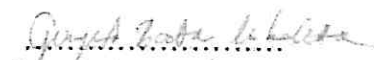
Baloghné Stancsik Marianna
bírálóbizottsági tag



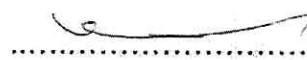
Dr. Szabó Bence
bírálóbizottsági tag



Sisák Gábor
bírálóbizottsági tag



Gényéné Batta Nikoletta
bírálóbizottsági tag



Laczkóné Dénes Orsolya
bírálóbizottsági tag

Ellenjegyzem:



Laczkóné Dénes Orsolya
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00488

LACZKÓNÉ DÉNES ORSOLYA
Felelős Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó
Lajstromszám: 00488