



PÁSZTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

Cím: 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 35.

Tel.: (06-32) 460-155

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-68/2020.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülés
Döntéshozatal:	egyszerű szavazattöbbség

JAVASLAT

Rendezvény helyszínének térítésmentes biztosítására

Melléklet: 1 db

Készült:	A képviselő-testület 2020. júliusi ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	<i>igen</i>	<i>igen</i>	-
Készítette:	Bartus László osztályvezető		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nők Civilben Egyesület kéressel fordult az önkormányzat felé.

Kérelmükben leírták, hogy az EFOP-1.2.9-2017-00032 azonosítójú, „NŐKÖZPONT PÁSZTÓN” elnevezésű projekt keretében többek között képzéseket is megvalósítanak. A közeljövőben egy 15 fős roma közösségnek terveznek 20 órás képzést biztosítani, melyhez nem elegendő az egyesület használatában lévő Pásztói Család és KarrierPONT elnevezésű helyiség mérete.

Ezért kérik az önkormányzat támogatását ahhoz, hogy a művelődési központ klubtermét, vagy színháztermét a két napos rendezvény megtartásához ingyenesen használhassák. A projekt költségvetése ugyanis nem tartalmaz forrást terembérleti díjra. A rendezvény időpontját a későbbiekben szeretnék egyeztetni.

Mivel 15 fő képzését tervezik, álláspontom szerint a klubterem mérete ehhez elégséges, így javaslom a képviselő-testületnek, hogy a kétnapos (2x 10 órás) rendezvény megtartásához szükséges művelődési központ klubtermének térítésmentes használatához járuljon hozzá.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nők Civilben Egyesület által benyújtott, 15 fő 2 napon történő (2x10 órás) képzési helyszínének biztosításáról szóló javaslatot megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Nők Civilben Egyesület által szervezett, 15 fő 2 napon (2x10 óra) történő képzés lebonyolítására később egyeztetett időpontban a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődés Központ klubhelyiségét (Pásztó 65/1 hrsz. 3060 Pásztó, Deák Ferenc út 14.) a képzés helyszínéül térítésmentesen használja.
2. A Szervező teljes körű, feltétlen vagyoni felelősséggel tartozik minden olyan kárért (balesetért), azaz teljes mértékben köteles megtéríteni mindazt a kárt, mely a rendezvény ideje alatt akár a résztvevők, akár a rendezvényre látogatók, akár a rendezvényt segítők, akár más személyek kárt okozó magatartása, tevékenysége folytán következik be.
3. Szervező kötelessége a rendezvény Teleki László Városi Könyvtár és Művelődés Központban történő megszervezéséhez szükséges feltételek biztosítása.
4. A Képviselő-testület felkéri Farkas Attila polgármestert a határozat mellékletét képező hasznosítási szerződés aláírására.

Határidő: eljárási rend szerint

Felelős: szöveg szerint

Pásztó, 2020. július 2.

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

dr. Sándor Balázs
jegyző

INGYENES HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Pásztó Városi Önkormányzat (statisztikai azonosítója: 15735313-8411-321-12, székhelye: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35., törzsszáma: 735319, adószáma: 15735313-2-12, képviseli: Farkas Attila polgármester), mint tulajdonos, - a továbbiakban: Használatba adó–,

másrészről: **Nők Civilben Egyesület** (3060 Pásztó, Régivásártér utca 26., adószám: 18643594-1-12), mint használó – a továbbiakban: Használatba vevő –, között, együtt úgy, mint Felek között az alábbiak szerint:

1./ Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezik a Pásztó 65/1 hrsz-ú helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2142 m² területű, kultúrház megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan).

2./ Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlan klubtermét Pásztó Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2020. (.....) számú határozata alapján 2020. napjaira naponta.....óra között ingyenes használatba adja Használatba vevő részére 15 fő 2 napos (2x10 óra) képzésének megrendezése céljából.

3./ Használatba vevő 2020. óra között jogosult az ingatlant használni, hasznait szedni, hasznosítani.

4./ Használatba vevő a klubhelyiséget kizárólag a 2. pontban rögzített képzés megtartása céljára használhatja.

5./ Használatba adó szavatosságot vállal azért, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanra vonatkozóan Feleken kívül harmadik személynek nincs olyan joga, mely Használatba vevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.

6./ Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen használni, megtéríteni minden olyan kárt Használatba adónak, amely a nem rendeltetésszerű használatból ered.

7./ Használatba vevő az ingatlan használatát a Használatba adó előzetes hozzájárulása nélkül sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – még ideiglenes jelleggel sem – nem ruházhatja át.

8./ Használatba vevő az ingatlanon építési munkát csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. Használatba adó által jóvá nem hagyott építést a jogviszony megszűnéskor Használatba vevő köteles az eredeti állapotnak megfelelően saját költségén visszaállítani, ellenkező esetben Használatba adó jogosult a Használatba vevő költségére az eredeti állapotot helyreállítani.

9./ Használatba adó bármikor, előzetes értesítés nélkül is jogosult a szerződés rendelkezéseinek betartását és a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.

10./ Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél írásban felmondhatja. A Használatba adó jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha - Használatba vevő az ingatlanon a szerződésben foglaltaktól eltérő tevékenységet folytat vagy használatba vevő nem biztosítja Használatba adó részére az ingatlan rendeltetésszerű (szerződészerű) használatának bármely időpontban történő ellenőrzését, illetve ha azt bármely módon megakadályozza, - Használatba vevő az ingatlan használatát más személynek hozzájárulás nélkül átengedi, - Használatba vevő egyéb súlyos szerződésszegést követ el. A Használatba vevő jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha - az ingatlan a Használatba

vevőnek fel nem róható okból rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válik - ha Használatba vevő a közfeladatot nem tudja ellátni.

12./ Felek jelen szerződés hatálya alatt a jogvisztonnyal és az ingatlan használatával kapcsolatos kérdésekben kölcsönösen együttműködnek.

13./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az önkormányzati vagyontárgyak köréről, valamint a vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

14./ Amennyiben felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket békés úton nem tudják rendezni, úgy hatáskörtől függően kikötik a Pásztói Járásbíróság, illetve a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek ezen megállapodást – amely készült 3 eredeti példányban – kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Pásztó, 2020.07.____

.....
Pásztó Város Önkormányzat
képv.: Farkas Attila polgármester
Használatba adó

.....
Nők Civilben Egyesület
képv.: Huczekné Rétvári Mónika
Használatba Vevő