



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: *1-68*/2025.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülésen
Döntéshozatal:	minősített szavazattöbbség

Javaslat

a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, '*Energia menedzsment fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára*' című pályázati felhívásra történő támogatási kérelem benyújtására, valamint a benyújtáshoz szükséges pályázati dokumentáció kidolgozására vonatkozó Megbízási Szerződés megkötésére

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Megbízási Szerződés tervezet
- 2. sz. melléklet: Pályázati összefoglaló

Készült:	A képviselő-testület 2025. május 14-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.		

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Városi Önkormányzat támogatási kérelmet kíván benyújtani a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, '*Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára*' című pályázati Felhívásra¹.

A pályázat fő célja egy átfogó, önkormányzati energiamenedzsment-rendszer kialakítása, melynek eredményeképpen a település hatékonyabb és költségoptimalizált energiafelhasználása válik biztosíthatóvá és pontosan nyomon követhetővé.

A kapcsolódó Felhívás keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül, és – a támogatási kategóriától függően – a támogatás maximális mértéke az elszámolható költségek 100%-a.

A támogatási kérelem benyújtásához a Felhívás kötelezően csatolandó dokumentumokat is meghatároz. (Felhívás, 12. Csatolandó mellékletek listája, 70-71. o.) A projektelőkészítési tevékenységhez kapcsolódó pályázati dokumentáció kidolgozásához, ezen belül a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítéséhez megkötendő szerződés tervezete jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolásra került.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megnevezett Felhívásra benyújtani tervezett támogatási kérelem beadásához hozzájárulni szíveskedjen.

Továbbá kérjük a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel polgármestert a pályázat benyújtásával, kapcsolatosan felmerülő valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a támogatási kérelemhez kötelezően csatolandó dokumentumok rendelkezésre állását biztosítandó, az 1. sz. melléklet szerinti Megbízási Szerződés megkötését támogatni szíveskedjen, valamint hatalmazza fel a polgármestert annak aláírására.

A támogatás elnyerése esetén a támogatási összeg felhasználására vonatkozó szabályokat az Önkormányzat magára nézve kötelezően elismeri és betartja.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, '*Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára*' című pályázati Felhívásra benyújtani tervezett támogatási kérelem javaslatot, és azt az alábbiakban részletezettek szerint elfogadja:

- 1) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza kötelezettségvállalásra Farkas Attila polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére.
- 2) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a pályázati dokumentáció kidolgozására/Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésére vonatkozó, 1. sz. melléklet szerinti Megbízási Szerződés megkötéséhez, és felhatalmazza Farkas Attila polgármestert annak aláírására.

¹ A Felhívás megtekinthető és letölthető: https://www.palyazat.gov.hu/programok/szechenyi-terv-plusz/dimop-plusz/dimop_plusz-2.1.1-24/alapadatok

3) A támogatás elnyerése esetén a támogatási összeg felhasználására vonatkozó szabályokat az Önkormányzat magára nézve kötelezően elismeri és betartja.

Határidő: A pályázati Felhívás szerint.

Felelős: Farkas Attila polgármester

Pásztó, 2025. május 07.


Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!


dr. Szabó Bence
jegyző



**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS****DIMOP Plusz 2.1.1-24**

pályázati felhíváshoz kapcsolódóan
Projektelőkészítési tevékenységre

MEGBÍZÓ:

Pásztó Város Önkormányzata

Képviselő: Farkas Attila polgármester

Székhely: 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

Adószám: 15735313-2-12

(továbbiakban, mint Megbízó)

MEGBÍZOTT:

Planet Energy Magyarország Kft.

Képviselő: Korompy Márk ügyvezető igazgató

Székhely: 1144 Budapest, Kőszeg u. 23.

Adószám: 23129115-2-42

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-96431412 (ERSTE Bank Zrt.)

(továbbiakban, mint Megbízott, együttesen: Felek)

1) Szerződés tárgya

DIMOP Plusz 2.1.1-24 kódjelű Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése

önkormányzatok számára pályázati felhívásban meghatározott szakmai dokumentáció összeállítása az alábbiak szerint:

A Pályázati Felhívás által előírt formában és tartalommal a **pályázati dokumentáció kidolgozása:**

- A Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése a nevezett Pályázati Felhívás törzsszövegében és mellékleteiben szereplő, előírt formában és tartalommal, továbbá az ott meghatározott formai és tartalmi elemeknek, követelményeknek megfelelően, annak elvárt mellékleteivel együtt.
- A Projekt-előkészítéshez kapcsolódóan a Megvalósíthatósági Tanulmányhoz szükséges előzetes felmérések elvégzése, előtanulmányok és műszaki dokumentáció összeállítása.

2) Teljesítési feltételek

- A teljesítés a DIMOP Plusz 2.1.1-24 pályázati felhívásában meghatározottak szerint történik, figyelembe véve a felhívás mellékleteként esetleg kiadott mintadokumentumban előírt szerkezeti formákat.
- A Megbízott köteles a Megbízó rendelkezésére állni a pályázattal kapcsolatos támogatói döntés megszületéséig, tekintettel arra, hogy a támogató a dokumentum tartalmában módosításokat kérhet.
- A munka akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Megbízott elvégezte, beleértve a pályázat benyújtását követően esetlegesen szükségessé váló hiánypótlás, tisztázó kérdés keretében szükségessé váló módosításokban vagy kiegészítésekben való segítségnyújtást.



- A megbízás végrehajtásában a felek két teljesítési mérföldkővet tűznek ki. Első mérföldkő a dokumentum elkészítése és átadása a Megbízó részére. Második mérföldkő a támogató által előírt hiánypótlások, módosítások teljesítésében való segítségnyújtás, melynek legkésőbbi teljesítési időpontja a támogatói döntés megszületése.

3) Megbízott jogai és kötelezettségei

- 3.1 Megbízott köteles a teljesítés során a jelen szerződésben meghatározottak szerint, a tőle elvárható maximális szakmai hozzáértéssel és gondossággal eljárni.
- 3.2 Megbízott vezető tisztségviselője által, e jogviszonyával összefüggésben okozott kár megtérítése iránti igény a károsult (Megbízó) által kizárólag a Megbízottal (Társasággal) szemben érvényesíthető.
- 3.3 Megbízott jogosult a jelen szerződésben meghatározott feladatai ellátásához alvállalkozó közreműködését igénybe venni, akinek a tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 3.4 Megbízott köteles a teljesítés során Megbízóval folyamatosan kapcsolatot tartani, és a Megbízó kérésére a teljesítés állapotáról - így különösen az elvégzett feladatokról, a felmerülő problémákról és a megvalósult eredményekről - információt adni. Megbízott haladéktalanul köteles a Megbízót írásban tájékoztatni, amennyiben a teljesítés bármely okból veszélybe kerül, vagy ellehetetlenül.

4) Megbízó jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Megbízó köteles a feladat elvégzéséhez szükséges és rendelkezésére álló szakmai alap adatokat, információkat, dokumentációkat, igazolásokat, engedélyeket stb. Megbízott részére időben, a teljesítési határidőt megelőzően átadni. Ennek elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből származó esetleges károkért, csúszásokért Megbízott felelősséget nem vállal.
- 4.2. Megbízó jogosult a megbízás teljesítésének aktuális helyzetéről Megbízottól bármikor tájékoztatást kérni.
- 4.3. Megbízó kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy támogató tartalmú döntés esetén a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.

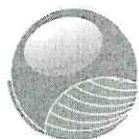
5) Teljesítés határideje

Megbízott az 1) pontban meghatározott tevékenységek elvégzését a 2) *Teljesítési feltételek* pontban rögzített utolsó mérföldkő eléréséig vállalja.

6) Díjazás

Megbízott az 1. pontban meghatározott tevékenység elvégzéséért nyertes pályázat esetén sikerdíjban részesül, a Támogatási Szerződésben rögzített költségvetés alapján, megfelelő a pályázati felhívás és pénzügyi elszámolási útmutató elszámolhatóságot érintő korlátoknak, maximum bruttó 8 000 000 Ft összeg erejéig. A megbízási díj a Támogatási szerződés megkötését, valamint a támogatás folyósítását követően kerül kifizetésre 15 napos fizetési határidővel.

7) Teljesítés megíúsulása



- 7.1. Amennyiben Megbízó a szerződés aláírását követően a megbízástól, vagy a pályázási szándékától eláll, Megbízottal köteles elszámolni és az elvégzett munka ellenértékét haladéktanul megfizetni a Megbízott számára.
- 7.2. Elvégzett munkának a teljes feladathoz arányosított elvégzett munkát kell tekinteni, és ehhez igazodóan kerül az esedékes megbízási díj arányosításra.
- 7.3. Megbízott a jelen megállapodás keretében megvalósuló eredményekre referenciaként hivatkozhat, és kérésére Megbízó köteles referencia igazolást kiállítani.

8) Egyéb rendelkezések

A Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt erre jogosult törvényes képviselőik útján saját kezűleg cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2025. május

Megbízó
Farkas Attila
polgármester
Pásztó Város Önkormányzata

Megbízott
Korompay Márk
ügyvezető igazgató
Planet Energy
Magyarország Kft.



Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára

A DIMOP 100%-os pályázati támogatásának segítségével az Önkormányzat kialakíthatja és fejlesztheti energiamenedzsment-rendszerét a település minél **hatékonyabb és költségoptimalizált energiafelhasználása érdekében.**

Önkormányzati épületek esetén eddig a pályázati hangsúly (TOP, TOP_Plusz) az épületek energetikai korszerűsítésére vonatkozott, azok infrastrukturális fejlesztéseivel (homlokzat- és fűdémszigetelések, gépészeti rendszerek cseréje, korszerűsítése stb.), **hiányzott azonban a hatékony energiafelhasználást optimalizáló korszerű energiamenedzsment-rendszer.** Egy megfelelő mérőműszerekkel működő rendszer segítségével az épület(ek) energiafelhasználásról pontos és részletes adatokat kaphatunk, és ezekkel az információkkal aktívan be is avatkozhatunk mind a termelési, mind a felhasználói oldalon.

Például egy korábbi energetikai pályázatból megvalósult, új kondenzációs kazán vagy hőszivattyús rendszer telepítése még egyáltalán nem jelentette azt, hogy az épület fűtése a leghatékonyabban fog üzemelni. A beruházással csak a hatékony üzemelés előfeltétele teremthető meg, de az üzemeltetés egy újabb kihívást jelent. Ahhoz, hogy a kazán vagy a hőszivattyú egy percet se menjen feleslegesen vagy ne működjön pazarlóan, **szükséges a megfelelő pontokon mérni a hatékonyságát és a felhasználás körülményeit, hogy a komplett fűtésrendszer (hőtermelő oldal, hőleadó oldal) a legkisebb erőfeszítés (vagyis energiafelhasználás) mellett a legnagyobb hatékonysággal üzemelhessen.**

Az energiabeszerzési szerződések előkészítése során ma már egyre részletesebb és szigorúbb műszaki feltételekkel lehet találkozni, mint például:

- a fix áras szerződések helyett egyre többször árindexált fajlagos árak szerint lehet csak szerződni,
- a szerződött energia-mennyiségektől mind felfelé, mind lefelé egyre kisebb mértékben lehet eltérni bírság terhe mellett,
- a nem éves szaldós napelemes rendszerek esetén a hálózatra visszatáplált villamosenergia értékesítési ára töredéke a vételezett árának stb.

Az "Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára DIMOP Plusz-2.1.1-24" pályázat fő célja egy átfogó, önkormányzati energiamenedzsment-rendszer kialakítása.

Milyen mérések, elemzések valósíthatók meg az elnyert támogatásból beszerzett eszközökkel?

- A még almerővel nem rendelkező jelentős villamosenergia felhasználó berendezések mérése.
- A gáz-, távhő-, villamosenergia stb. felhasználási adatok mérése, rögzítése, megjelenítése a szerződések előkészítéséhez.
- Az energia-felhasználás monitorozása és előrejelzések készítése energia-fajtánként.
- Műszaki és pénzügyi szempontú elemzés, optimális üzemvitel kialakítása.

Az energia menedzsment rendszernek számos **további hasznos hozadéka** lehet, így például:

- Sokkal hamarabb derülhet fény nem üzemzerű állapotra, amikor is a rendszer közvetlenül jelzi a hirtelen megnövekedett, a korábbi profiltól eltérő, túlzó felhasználást.
- Minthogy a nem-központi, vagyis decentralizált energiaellátás a közeljövőben egyre inkább előtérbe fog kerülni (pályázati szempontból is), ezért egy már jól működő energiamenedzsment-rendszer szinte kötelező **előfeltétele lesz a későbbiekben megjelenő és az energiaközösségek létrehozását támogató pályázatoknak.**



Pályázat kódszáma	DIMOP Plusz-2.1.1-24
Pályázók köre	Helyi önkormányzatok (GFO 321); Konzorciumi tagként: • Helyi önkormányzati költségvetési szerv (GFO 322); • Önkormányzati hivatal (költségvetési szerv) (GFO 325); • 100% önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok
Támogatható tevékenységek	1. Előkészítés (Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése) 2. Kivitelezés - Műszaki megvalósítás 2.1. A rendszerbevezetés, a feltételeknek megfelelő mérő-, érzékelő-, és adattovábbító eszközök felszerelésének műszaki tervezése 2.2. Műszaki megvalósításhoz kapcsolódó eszközök beszerzése 2.3. Műszaki megvalósításhoz kapcsolódó immateriális javak beszerzése (szoftver licensek) 2.4. Rendszerbevezetés, implementáció 3. Adatgyűjtési és adatkezelési rendszerek fejlesztése - KEP adatkapcsolat kiépítése és központi szolgáltatások használata 4. Projektmenedzsment 5. Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei (közbeszerzés, rezszi, nyilvánosság) 6. Kivitelezés - Műszaki megvalósítás (választható) 7. Adatgyűjtési és adatkezelési rendszerek fejlesztése - KEP adatkapcsolat kiépítése és központi szolgáltatások használata (választható) 8. Tananyagfejlesztés - Szemléletformáló tananyag kidolgozása és terjesztése (választható)
Támogatás mértéke, összege	Rendelkezésre álló teljes keretösszeg: 7,6 milliárd forint A támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül. Minimum 75 000 000 Ft – maximum 225 000 000 Ft Előleg: 100%
Benyújtási határidő	2025.01.31. – 2025.03.14.
Megvalósítás időtartama	Maximum 18 hónap, a projekt fizikai befejezésének határideje legkésőbb 2027.12.31.
További elvárások	Többletpontokért vállalhatók: Minél több (2-4) önkormányzati tulajdonban lévő társaság bevonása Korábbi fejlesztések, amelyek a megvalósuló lokális energiamenedzsment rendszerhez csatlakoztathatók. Önálló nagy fogyasztású berendezések vagy szigetszerűen működő rendszerek külön almérővel történő ellátásának vállalása. Megújuló energiaforrás bekötése Szemléletformáló tananyag megvalósítása Olyan épület(ek) bevonása a fejlesztésbe, amelyek korábbi (elmúlt 5 éven belül) energiakorszerűsítéssel érintettek



planetgroup
energy concept consulting

Tovább információ és részletes igényfelmérés:

Szobota István
cégvezető
Planet Consulting Mo. Kft.



planetgroup
energy concept consulting

Cím: 1144 Budapest, Kőszeg utca 23.
Mobil: +36 30 637 3327
Web: www.planetgroup.hu

Szilágyi Zsolt
Vezető fejlesztési tanácsadó
Planet Consulting Mo. Kft.



planetgroup
energy concept consulting

Cím: 1144 Budapest, Kőszeg utca 23.
Mobil: +36 30 896 6045
Web: www.planetgroup.hu