



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Testületi napirend sorsz.:	
Bizottsági napirend sorsz.:	

Szám: 1-81/2018.

Megtárgyalás módja:	Nyílt ülés
Döntéshozatal:	Egyszerű szavazattöbbség

Javaslat

PSK-val megbízási szerződés megkötésére a Pásztó, Hajós Alfréd u. 1. szám alatti Sport telep gondnoki feladatainak ellátására

Melléklet: 1

Készült:	A képviselő-testület 2018. április 26-ai ülésére		
Előterjesztő:	Dömsödi Gábor polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	igen	-
Készítette:	dr. Szántó-Stadler Annamária aljegyző		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pásztó, Hajós Alfréd u. 1. szám alatti Sport telepen az MLSZ-szel 2016. július 28-án kötött együttműködési megállapodás keretében futballpálya került kialakításra. A korábbi években két magánszemély látta el megbízási szerződés keretében a gondnoki feladatokat. Hosszas egyeztetés eredményeként javaslom a következő időszakra a PSK-val kötni egy megbízási szerződést a műfüves, rekortán pálya teljes gondnoki feladatainak ellátására. Tekintettel arra, hogy a hivatkozott együttműködési megállapodás szerint a pálya megfelelő működtetése, karbantartása, üzemeltetése, állagának biztosítása az Önkormányzat feladata, ezért mielőbb szükséges erre szerződést kötni.

A szerződés tervezetét, melyben valamennyi lényeges kérdés rögzítésre került az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

I. Határozati javaslat:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pásztó, Hajós Alfréd utca 1. szám alatti Sport telep műfüves, rekortán pályáinak gondnoki feladatainak ellátására a határozat mellékletét képező tervezet alapján a Pásztói Sport Egyesülettel megbízási szerződést köt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglaltak alapján a szerződést – az esetlegesen szükségessé váló módosításokkal – megkösse, a szerződést későbbiekben módosítsa.

3. A megbízási szerződésben foglalt díj kifizetése a 2018-as költségvetésben biztosított.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

Pásztó, 2018. április 17.

Dömsödi Gábor
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Gajdics Gábor
jegyző

Iktatószám: 6552-1/2017. 2. változat

Példány: 1/1.

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről:

Pásztó Városi Önkormányzat (székhelye: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35., adószám: 15735313-2-12, számlaszám: 11741024-15450827), képviselőjében Dömsödi Gábor polgármester (továbbiakban: a továbbiakban: Megbízó,

valamint másrészről

Pásztói Sport Klub Sportegyesület (székhelye: 3060 Pásztó, Hajós Alfréd u. 1., adószám: 18640209-1-12, nyilvántartási száma: Pk.60.089/2003/55) képviselőjében: Szarvas Imre Ferdinánd elnök (továbbiakban: Megbízott)

a továbbiakban együtt: **Felek** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Felek rögzítik, hogy Pásztó Városi Önkormányzat 2016. július 28-án együttműködési megállapodást írt alá a Magyar Labdarúgó Szövetséggel (1112 Budapest, Kánai út 2/D.) a Pásztó 356 helyrajzi számon futballpálya kialakítására, használatára és hasznosítására, valamint karbantartására (továbbiakban: Együttműködési megállapodás).

A beruházás megvalósult, az önkormányzat tulajdonában álló földterületen felépített műfüves, rekortán futballpálya tulajdonosa az Önkormányzat, az MLSZ-szel közösen történő használat és hasznosítás szabályait a jelen pontban hivatkozott Együttműködési Megállapodás tartalmazza.

Az Együttműködési Megállapodás szerint a műfüves futballpálya rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás, felújítás az önkormányzat kötelezettsége és költsége.

1. A szerződés tárgya

A **Megbízó** Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (... ..) határozata alapján megbízza a **Megbízottat** a 3060 Pásztó, Hajós Alfréd utca 1. szám alatt lévő Sport telep gondnoki feladatainak ellátásával.

2. A Megbízott feladatai:

2.1. A Sport telep rendeltetésszerű használatának szervezése, egyeztetve a létesítményt jelenleg is használó szervezetekkel, az önkormányzattal.

2.2. A Sport telep teljes területének és a környezetében lévő közterületnek a gondozása, takarítása, fűnyírás, gyommentesítés, *locsolás*, szemétszedés.

2.3. A Sport telep kerítésének rendszeres ellenőrzése, javítása.

2.4. *A pályavilágítás kezelése.*

2.5. *A Sport telep területén működő büfé üzemeltetőjével való kapcsolattartás és együttműködés.*

2.6. A Sport telep gazdaságos üzemeltetésének elősegítése.

3. A Megbízott köteles:

3.1. A Sport telepet igénybe vevőkről naprakész nyilvántartást vezetni, a bérleti díjat beszédni, nyilván tartani.

3.2. A Megbízott köteles a pályákról a karbantartási napló naprakész vezetésére az MLSZ előírásai szerint.

3.3. A munkavégzés helyén tapasztalt rendellenességeket, egészséget veszélyeztető hibát, meghibásodást rendkívüli eseményt a Megbízó képviselőjének és amennyiben szükséges az illetékes hatóság felé jelezni.

3.4. *Megbízott a gondnoki feladatok ellátása során teljes körű anyagi felelősséget vállal.*

3.5. A Megbízott a részére átadott eredeti kulcsokat vagy annak másolatait harmadik személynek nem adhatja át, az kizárólag a Megbízó képviselőjének szolgáltatathatja vissza.

3.6. A Megbízott kötelezettsége a Sport telepet használó sportszervezetekkel és a Megbízóval történő - a Sport telep használatával kapcsolatos - folyamatos egyeztetés.

3.7. A Házirendben foglaltak betartása és betartatása.

3.8. Az Együttműködési megállapodás 12. pontjában foglalt ingyenes használat és kedvezményes árú hasznosítást és a 13. pontban foglaltakat biztosítja, erről külön nyilvántartást vezet az Önkormányzat MLSZ felé történő adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése érdekében.

4. A Megbízó kötelezettségei

4.1. *A Sport telep üzemeltetéséhez szükséges éves karbantartás költségét a Megbízó biztosítja.*

5. Fizetési feltételek

5.1. A megbízási (a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásáért járó) díj havi bruttó 344.006,-Ft és a pályák bérbeadásából származó bevétel.

5.2. A Megbízó az 5.1. pontban meghatározott díjat a Megbízott számú számlájára havonta a teljesítésigazolás után kiállított számla alapján átutalással fizeti meg, a bérbeadásból származó bevételt a Megbízott közvetlenül jogosult beszedni

5.3. A Megbízási díj tartalmazza a feladat ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítását, így további költségtérítésre a Megbízott nem tarthat igényt, kivéve a 4.1. pontban foglaltakat.

6. A szerződés hatálya:

6.1. A Felek jelen szerződést 2018. április 1-től kezdő hatállyal, határozatlan időre kötik. A szerződés megszűnik, ha azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik, vagy valamelyik fél rendes vagy rendkívüli felmondással él.

6.2. A Felek 60 napos felmondási időt kötnek ki.

6.3. Feleknek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, amennyiben a másik fél neki felróható okból súlyosan megszegi a szerződésből eredő kötelezettségeit.

6.4. Felek a rendkívüli felmondás jogának gyakorlása előtt legalább 5 munkanappal korábban kötelesek a másik felet írásban - a rendkívüli felmondásra okot adó körülmény megjelölésével – a szerződésszerű állapot helyreállításra felszólítani.

6.5. A szerződés felmondása vagy bármely más okból történő megszűnése esetén a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.

7. Kapcsolattartás, teljesítésigazolás, értesítések

7.1. Felek a szerződéssel kapcsolatos egymásnak címzett értesítéseiket írásban (levél, fax, e-mail) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére és azokat írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételkor lépnek érvénybe.

7.2. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében, szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően haladéktalanul

Iktatószám: 6552-1/2017. 2. változat

Példány: 1/1.

tájékoztatják egymást a szerződésben foglaltak teljesítésén kívül minden olyan kérdésről is, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

7.3. Felek a szerződés teljesítése során kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki.

Megbízó kapcsolattartója:

Szerződéses kapcsolattartó és a számlán teljesítésigazoló:

.....

e-mail:

Megbízott kapcsolattartója:

Szarvas Imre Ferdinánd

telefon:

e-mail:

7.4.

7.5. Felek a kapcsolattartók személyében bekövetkező változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

8. Egyéb feltételek

8.1. A Megbízott a szerződés tárgyánál meghatározott tevékenységek ellátásánál mindenkor a hatályos jogszabályok előírásai szerint köteles eljárni.

8.2. A szerződés módosítására csak írásban, közös megegyezéssel, mindkét fél erre jogosított képviselőjének aláírásával van lehetőség.

8.3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéssel létrejött jogviszonnyal kapcsolatban felmerülő egymás közti vitás kérdésekben elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánnak egyezsége jutni. Feleknek meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan vitás kérdést, nézeteltérést, mely közöttük a szerződéssel kapcsolatban merül fel.

8.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezési valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

8.5. *Megbízó Megbízott rendelkezésére bocsátja az Együtműködési megállapodást a 3. mellékletével, továbbá a Házirendet.*

8.6. Felek kijelentik, hogy a Szerződést aláíró képviselőik jogszerűen járnak el, jognyilatkozat megtételére jogosultak.

8.7. A szerződés egymással megegyező 4 eredeti példányban készült, amelyet a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írnak alá.

Pásztó, 2018.....

.....

Pásztó Városi Önkormányzat

Képviseli: Dömsödi Gábor polgármester

.....

Pásztói Sport Klub Sportegyesület

Képviseli: Szarvas Imre Ferdinánd elnök

.....

Pénzügyi ellenjegyző

Iktatószám: 6552-1/2017. 2. változat

Példány: 1/1.