



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1- ⁸⁶... /2025.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülésen
Döntéshozatal:	minősített szavazattöbbség

Javaslat

Éven túli fejlesztési célú hitel felvételére

Melléklet: -

Készült:	A képviselő-testület 2025. június 25-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen-</i>	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Városi Önkormányzat képviselő-testülete 127/2024. (VIII.26.) számú határozatban döntött a Pásztó Kossuth út 1. szám alatt található (Rajeczky Emlékház) épület tető és vápa felújítási munkáiról, valamint az épület belső felújítási munkáiról. Ugyancsak a 127/2024. (VIII.26.) számú határozatban született döntés Pásztó Múzeum tér 4. szám alatt található (Csohány Galéria) épület kúpcserépeinek és csatornarendszerének felújításáról. Az önkormányzat a két épület felújítási munkáira a Gabéptherm Kft.-vel kötött vállalkozási szerződést 1.009.650.- Ft vállalási áron. A szerződésben vállalt összeg kifizetése 2025-ben történt meg.

2024. novemberben szükségessé vált a Városkapu felújítása, mely az építésügyi és tartószerkezeti szakvéleményben leírtaknak megfelelően megtörtént. A felújítási költségek összege 1.975.498.- Ft, melyet 2025-ben egyenlített ki önkormányzatunk.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 62/2025. (V.14.) számú határozatban döntött a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. épületének felújítási munkáiról és felhatalmazta a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert, hogy a legjobb ajánlatot adó Gabéptherm Kft.-vel bruttó 7.048.119.- Ft vállalási áron szerződést kössön.

A fenti felújítási kiadások összege összesen: 10.033.267.- Ft.

Mivel ezen felújítási feladatok költsége saját bevételeink terhére nem biztosított, ezért 10 millió forint fejlesztési célú éven túli hitel felvételét javaslom számlavezető pénzügyintézetünk 10 év futamidővel.

10 éves futamidővel a negyedéves törlesztőrészlet (tőke) összege 250 E Ft. A felszámított kamat összege 10 évre összesen 3.946.260.- Ft lesz. (Az adatok tájékoztató jellegűek évi 7,7%-os kamattal számítva.)

Ezek a törlesztőrészletek nem terhelik súlyosan az önkormányzat költségvetését.

A hitel felvételéhez a stabilitási törvény 10.§ (3) bekezdés cc) pontja alapján nincs szükség a kormány jóváhagyására.

Határozati javaslat

Éven túli fejlesztési célú hitel felvételére

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pásztó Kossuth út 1. szám alatt található Rajeczky Emlékház, a Pásztó Múzeum tér 4. szám alatt található Csohány Galéria, a Városkapu, valamint a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. épületének felújítási költségeit és az alábbiak szerint rendelkezik:

- 1.A felmerült 10.033.267.- Ft fejlesztési célú költségek fedezetére a számlavezető pénzügyintézet 10 millió Ft fejlesztési célú éven túli hitel felvételéről dönt.
A hitel futamideje: 10 év.
A törlesztés ütemezése negyedévente egyenlő részletekben történik.
- 2.Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a kért hitel adósságszolgálatát a futamidő éve alatt elfogadott költségvetési rendeleteiben, azok évközi módosításában betervezi és jóváhagyja.
- 3.A hitel és járuléka visszafizetésének biztosítékaul Pásztó Városi Önkormányzat a költségvetésében rögzített a 2011. évi CXCV. törvény (Stabilitási tv.) 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit ajánlja fel.

4. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az önkormányzat megfelel a 2011. évi CXCV. törvény (Stabilitási tv.) 10.§ (5) bekezdésében foglaltaknak, miszerint az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig nem haladhatja meg az Önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.
5. A hitel felvételéhez Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (3) bekezdés cc) pontja alapján nincs szükség a kormány hozzájárulására.
6. Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt a hitelkérelem benyújtására és a kölcsönszerződés aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Farkas Attila polgármester



Farkas Attila
polgármester



A határozati javaslat törvényes!



Dr. Szabó Bence
jegyző