



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-88 /2023.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülés
Döntéshozatal:	Minősített szavazattöbbség

Javaslat a 41/2023. (III. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítására

Melléklet: 2 db

Készült:	A Képviselő-testület 2023. májusi 31-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városüzemeltetési Osztály – Illés Katalin		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

Koós László a J&L American 2000 Kft. ügyvezetője 2023. február 22. napján kérelmet nyújtott be zenei fesztivál megrendezésére a hasznosi szabadidő parkban. Kérelme alapján a 41/2023. (III. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat született, amelyben engedélyezésre került Koós Lászlónak 2023. július 01-én, és 2023. szeptember 08-án a fesztivál megrendezése.

Koós László 2023. május 08. napján küldött levelében jelezte, hogy a 2023. július 01-én tartandó zenei fesztivál időpontját módosítani kívánja, az új időpont 2023. június 17-e. (1. sz. melléklet)

Ennek megfelelően módosítottuk a korábban a Képviselő-testület által már elfogadott terület-használati megállapodást, amely az előterjesztés 2. sz. melléklete.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, támogassa a J&L American 2000 Kft. kérelmét és járuljon hozzá a zenei fesztivál időpontjának módosításához.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a J&L American 2000 Kft. zenei fesztivál dátummódosításával kapcsolatban benyújtott kérelmét és a 41/2023. (III. 30.) sz. Képviselő-testületi határozatot (a továbbiakban: határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A határozat 1. pontjában szereplő „2023. július 01-én (szombat) 6:00 órától 2023. július 02. (vasárnap) 18:00 óráig” szövegrész helyébe a „2023. június 17-én (szombat) 6:00 órától 2023. június 18. (vasárnap) 18:00 óráig” szövegrész lép.
2. A 41/2023. (III. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kösse meg a használati megállapodást a Pásztó 3536 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.


Felelős: Polgármester, érintett ügyintéző

Határidő: értelemszerűen

Pásztó, 2023. május 16.


Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!


Cservölgyiné dr. Urbán Erika
jogász

1. sz. melléklet

Kérelem

2023. MAJ 08

Tárgy: Kérelem

Feladó: laszlo koos <auto21paszto@gmail.com>

Dátum: 2023.05.08. 14:27

Címzett: forum@paszto.hu

Kérelem	
Dátum: 2023. MAJ 08	
Cím: 1223-3	Előzetes:
É: 5986	Geny

Geny
8

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt képviselő testület!

Mindenek előtt nagyon köszönjük a pozitív határozatot a Hasznosi szabadidőparkban szervezett rendezvényeinkre. Bízunk benne, hogy mindenki számára emlékezetes és maximális meglepedésre okot adó városi rendezvény fogunk szervezni.

Egy apró kérésünk lenne, a július 1-i dátummal kapcsolatban.

Június 17-re szerveztünk egy másik eseményre fellépőket a Varázsvölgybe, de ott, rajtunk kívül álló okok miatt végül nem kerül megrendezésre az esemény, így az általunk lekötött szerződéses Partnerekkel június 17-én szeretnénk megcsinálni az első rendezvény, július 1 helyett Hasznoson a szabadidőparkban.

Előre is köszönjük megtisztelő megértésüket!

Köszönettel:

Koós László

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről **Pásztó Városi Önkormányzat** 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35. képviseli: Farkas Attila polgármester, mint Használatba adó, másrészről **J&L American 2000 Kft.** 1139 Budapest, Tahi utca 14-18. 2. em. 2. ajtó Képviseli: Koós László ügyvezető, mint Használó között, az alábbi feltételekkel:

1. Használatba adó, a 3065 Pásztó Vidróczi utcában lévő 3536 helyrajzi szám alatt felvett, összesen 1 ha 2414 m² alapterületű kivett sporttelep elnevezésű, 1/1 arányban önkormányzati tulajdonú ingatlan zenei fesztivál megrendezése céljára, határozott időre 2023. június 17-én (szombat) 6:00 órától 2023. június 18. (vasárnap) 18:00 óráig, valamint 2023. szeptember 08. (péntek) 6:00 órától 2023. szeptember 09. (szombat) 18:00 óráig használatba adja, azzal a feltétellel, hogy használó a rendezvény lebonyolítása előtt legalább 10 nappal bemutatja a rendezvény lebonyolításához szükséges engedélyeket a Pásztói Polgármesteri Hivatal kapcsolattartásra kijelölt ügyintézőjének.

Használatba adó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Illés Katalin – vagyongazdálkodási ügyintéző

Használatba vevő részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Koós László – ügyvezető, e-mail: auto21paszto@gmail.com

2. Használatba adó az ingatlan térítésmentesen Használó rendelkezésére bocsátja az 1. pontban szereplő időpontokban.
3. Használó az ingatlan kizárólag az 1. pontban megjelölt célra használhatja.
4. Használatba vevő a használatbavétel időtartamára köteles megfizetni az 1. pontban megjelölt ingatlanon tartott zenei fesztivál megrendezésével kapcsolatos valamennyi közüzemi szolgáltatás díját, amelyet Használatba adó számláz tovább Használatba vevő részére, a használatba adás valamint az ingatlan visszavételének napján használatba adóval közösen leolvasott mérőórák állásai alapján.
5. Használatba adó az ingatlanra érvényes vagyonszociális szerződéssel rendelkezik. Az ingatlan területén lévő, Használatba vevő tulajdonát képező vagyontárgyak tekintetében a vagyonszociális megkötése Használatba vevő feladata.
6. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy az ingatlanon felújítást, korszerűsítést, átalakítást a tulajdonos engedélye nélkül nem végezhet. Használatba adó engedélye nélkül végzett bármilyen beruházás a megállapodás felbontását és az utólagos költségtérítés iránti igény megszűnését eredményezi.
7. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanon a Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül semmiféle mobil építményt (pl.: sátor, mobil faház stb.) nem helyezhet el.
8. Használó a terület használata során köteles betartani a köztisztasági, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat, köteles az ingatlan a jó gazda gondosságával megőrizni, annak állagmegóvásáról gondoskodni. A saját érdekkörében felmerült károkozásból vagy nem rendeltetésszerű használatból adódó kár helyreállítási költsége őt terheli.
9. Használó a területet sem ingyenesen, sem ellenérték fejében nem ruházhatja át másra, azt a használatba adó hozzájárulása nélkül meg nem terhelheti.

10. Használó köteles a Használatba adó e megállapodás betartására irányuló helyszíni ellenőrzését túrni, felszólításra adatot szolgáltatni.
11. A szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, indokolás nélkül 10 nap felmondási idővel felmondhatja. Amennyiben Használatba vevő kötelezettségét megszegi, Használatba adó e szerződést azonnali hatállyal felmondja.
12. Felek megállapodnak, hogy a szerződés megszűnésekor az ingatlant Használatba vevő köteles 2023. június 17. 18:00 óráig, valamint 2023. szeptember 09. 18:00 óráig a Használatba adó részére kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta állapotban visszaadni.
13. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás bármilyen okból történő megszűnése esetén a Használó csereingatlanra és kártalanításra semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni. Jogvita esetén az ingatlan fekvése szerinti Pásztói Járásbíróság illetékességét elfogadják.

Felek jelen szerződés elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pásztó, 2023.

.....
Pásztó Városi Önkormányzat
képviselő: Farkas Attila polgármester
Használatba adó

.....
J&L American 2000 Kft.
Képviselő: Koós László ügyvezető
Használatba vevő

