



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1- 91 /2024.

Megtárgyalás módja:	Nyilvános ülés
Döntéshozatal:	Egyszerű szavazattöbbség

Javaslat

Hunyadi u. 12 I/2. valamint a Hunyadi u. 12. II/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások bérletével kapcsolatos kérelem elbírálására

Készült:	A Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 17-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városüzemeltetési Osztály, Illés Katalin		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás a Mikszáth Kálmán Gimnázium francia anyanyelvű pedagógusai számára van fenntartva. A 2023/2024-es tanévben a lakást Petre Violette Paola bérelte, a bérleti szerződése 2024. június 30-án megszűnt.

2024. június 28-án a Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium (1. sz. melléklet), valamint a Salgótarjáni Tankerületi Központ (2. sz. melléklet) kérelmet terjesztett elő. A kérelmek alapján a lakást a Salgótarjáni Tankerületi Központ kívánja bérbe venni Azzoug Myriam francia anyanyelvű pedagógus részére szakember ellátás címén 2024. szeptember 01-től 2025. június 30-ig. (1. sz. melléklet)

A Pásztó, Hunyadi u. 12. II/4. sz. lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződést a Salgótarjáni Tankerületi Központ a kérelmében felmondta (2. sz. melléklet). A lakásra vonatkozóan a Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium kéri Martin Dupré francia anyanyelvű kolléga részére a lakás kiutalását (1. sz. melléklet).

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 29/2009. (IX.30.) számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 3.§ /2 b/ bekezdése értelmében a kérelem benyújtását követő 60 napon belül a kérelmező kérelme és a csatolt iratok alapján a képviselő-testület dönt a bérbeadásról, amennyiben a kérelmező az ellátás feltételeinek megfelel.

A Rendelet 6. § /1/ bekezdése értelmében a költségvetési szervek szakember ellátása érdekében önkormányzati lakás biztosítható annak a szakembernek, akinek alkalmazása a költségvetési szervek feladatellátásához feltétlenül indokolt.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

I. Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú lakás kiutalásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Salgótarjáni Tankerületi Központ részére a 2024/2025-ös tanévre vonatkozóan szakember ellátás címén a Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium francia anyanyelvű pedagógusa Azzoug Myriam lakhatásának biztosítása céljából a Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatt található önkormányzati tulajdonú lakást 2024. 09. 01-től 2025.06.30-ig bérbe adja.
- 2.) Felkéri a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kösse meg a lakásbérleti szerződést Salgótarjáni Tankerületi Központtal, határozott időre 2024.09.01-től 2025. 06. 30-ig.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határidő: értelemszerűen

II. Határozati javaslat

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó, Hunyadi u. 12. II/4. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú lakás kiutalásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:


- 1.) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Martin Dupré a Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium francia anyanyelvű pedagógusa részére a 2024/2025-ös tanévre vonatkozóan szakember ellátás címén a Pásztó, Hunyadi u. 12. II/4. szám alatt található önkormányzati tulajdonú lakást 2024. 08. 15-től 2025.06.30-ig bérbe adja.
- 2.) Felkéri a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kösse meg a lakásbérleti szerződést Martin Dupréval, határozott időre 2024.08.15-től 2025. 06. 30-ig.

Pásztó, 2024. július 10.



Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!



Dr. Szabó Bence
jegyző



1. sz. melléklet



Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium

3060 Pásztó, Rákóczi u. 1. Tel/fax: 32/460-791, 32/460-901 e-mail: mikszath@mixat.hu

Pásztó Városi Önkormányzat
3060 Pásztó, Kölcsey út 35.

Iktatószám: klik032289001/02208-1/2024

Tárgy: kérelem szolgálati lakás kiutalására

Farkas Attila Polgármester Úr
részére

Pásztó, 2024. június 27.

Tisztelt Polgármester Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy intézményünk pedagógusainak a szolgálati lakás bérletét a 2024/2025-ös tanévre az alábbiak szerint biztosítani szíveskedjen:

1. Pásztó, Hunyadi út 12. 1/2.

A lakásban 2024.07., 08. hóban nem tartózkodik senki, nincs érvényes bérleti szerződés. 2024.09.01-től 2025.06.30-ig a lakás kiutalását kérem Azzoug Myriam francia anyanyelvű kolléga részére. A lakás bérlője a Salgótarjáni Tankerületi Központ lesz és fizet minden közüzemi díjat is.

2. Pásztó, Hunyadi út 12. 2/3.

A lakásra nincs szükségünk a 2024/2025-ös tanévben.

3. Pásztó, Hunyadi út 12. 2/4.

A lakásban 2024.07.01 – 2024.08.14-ig nem tartózkodik senki, nincs érvényes bérleti szerződés.

2024.08.15-től 2025.06.30-ig a lakás kiutalását kérem Martin Dupré francia anyanyelvű kolléga részére. A lakás bérleti díját és a közüzemi díjakat is a kolléga fizeti.

Kérem Polgármester Urat, támogassa a szolgálati lakások kiutalását.

Tisztelettel

Horváthné Tajti Ágnes
főigazgató

2. sz. melléklet



Salgótarjáni Tankerületi Központ

Iktatószám: TK/116/983-2024.
Ügyintéző: dr. Varga Patrik Balázs

dr. Szabó Bence Jegyző Úr
részére

Pásztó Város Önkormányzata

Pásztó
Kölcsey Ferenc út 35.
3060

Tárgy: Bérleti szerződésekkel kapcsolatos megkeresés

Tisztelt Jegyző Úr!

Hivatkozva a Salgótarjáni Tankerületi Központ és a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. között jelenleg is fennálló lakásbérleti szerződésekre, az alábbi megkereséssel fordulok Önhöz:

A 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. II/4. ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést a Salgótarjáni Tankerületi Központ felmondja.

A 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. I/2. ingatlan bérloje jelenleg a Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium pedagógusa. 2024. szeptember 1. napjától 2025. június 30. napjáig a Magyar-Francia Ifjúsági Alapítvány által foglalkoztatott anyanyelvi lektor részére, kérjük szíveskedjenek biztosítani a Salgótarjáni Tankerületi Központ részére az említett ingatlant.

A gyors ügyintézésben és a pozitív együttműködésben bízva, várom mielőbbi válaszát.

Salgótarján, 2024. JUN. 20

Üdvözlettel:


Simon Tibor
tankerületi igazgató

01

44