



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

☒ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: [forum@paszto.hu](mailto:forum@paszto.hu)

Szám: 1-92/2024

<b>Megtárgyalás módja:</b>	<b>nyílt ülés</b>
<b>Döntéshozatal:</b>	<b>Egyszerű szavazattöbbség</b>

**Javaslat**

**a Muzsla-pusztai tározó helyreállításához szükséges tervdokumentáció elkészítésére  
beérkezett ajánlatok elbírálására**

<b>Készült:</b>	A képviselő-testület 2024. július 17-i ülésére		
<b>Előterjesztő:</b>	Farkas Attila polgármester		
<b>Tárgyalja:</b>	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
<b>Készítette:</b>	Városüzemeltetési Osztály – Illés Katalin		
<b>Vélemények:</b>			

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2023. június 08-i heves esőzések következtében a Muzsla-pusztai tározó rézsűje leszakadt, melyet Vis Maior eseményként minősített az előzetes helyszíni vizsgálatot végző bizottság. Az Önkormányzat által a helyreállítási munkálatok elvégzésére VIS MAIOR pályázat került benyújtásra, melynek eredményeként a helyreállításra megállapított VIS MAIOR támogatás összege a támogatói okirat alapján 40 422 000 Ft vissza nem térítendő támogatás. A Támogatói okirat alapján a tározó helyreállítás elszámolásának határideje 2025. március 12.

A munkálatokhoz szükséges tervdokumentáció elkészítésére az alább felsorolt három vállalkozónak ajánlattételi felhívást küldött ki 2024. július 05-én a Városüzemeltetési Osztály:

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>1. Márkus Mérnöki Kft.</b> | <b>3100 Salgótarján, Május 1. u. 73.</b>      |
| <b>2. Salgóterv Kft.</b>      | <b>3100 Salgótarján, Meredek u. 3. VI/50.</b> |
| <b>3. Computerv Gm Kft.</b>   | <b>3100 Salgótarján, Alkotmány u. 18.</b>     |

A megadott határidőre 2024. július 11. 10 óráig 3 db árajánlat érkezett az alábbiak szerint:

- **Márkus Mérnöki Kft.** **3100 Salgótarján, Május 1. u. 73.**  
Nettó ajánlati ár: 3 200 000 Ft+Áfa, azaz **bruttó 4 064 000 Ft**
- **Salgóterv Kft.** **3100 Salgótarján, Meredek u. 3. VI/50.**  
Nettó ajánlati ár: 3 500 000 Ft+Áfa, azaz **bruttó 4 445 000 Ft**
- **Computerv Gm Kft.** **3100 Salgótarján, Alkotmány u. 18.**  
Nettó ajánlati ár: 3 700 000 Ft+Áfa, azaz **bruttó 4 699 000 Ft**

A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot a Márkus Mérnöki Kft. adta. /1. sz. melléklet bontási jegyzőkönyv/

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Muzsla-pusztai tározó helyreállítási munkálataihoz szükséges tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges szerződéskötést - a legjobb ajánlattevővel - támogatni szíveskedjenek. /2. sz. melléklet szerződéstervezet/

**Határozati javaslat:**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Muzsla-pusztai tározó helyreállításához szükséges tervdokumentáció elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról szóló javaslatot, és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert, hogy a Muzsla-pusztai tározó helyreállításához szükséges tervdokumentáció elkészítését megrendelje.
2. A tervdokumentáció elkészítésére benyújtott ajánlatok közül a legjobb ajánlatot adó **Márkus Mérnöki Kft.-vel** a melléklet szerinti vállalkozói szerződést megkösse **bruttó 4 064 000,- Ft** értékben.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

Pásztó, 2024. július 12.

Farkas Attila  
polgármester

**A határozati javaslat törvényes!**

Dr. Szabó Bence  
jegyző

ikt.sz.: 337-12 /2024.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2024. július 11.-én 10 óra 30 perc-kor a Pásztói Polgármesteri Hivatal 28/A. számú irodájában.

**Jelen vannak:**

Kovácsné Alapi Katalin ügyintéző  
Illés Katalin ügyintéző

**Tárgy:** Muzsla-pusztai-tározó károsodott árapasztó műtárgyának és a 6817 hrsz-ú gátjának mentett oldalán leszakadt rézsű helyreállításához szükséges tervdokumentáció elkészítése, beérkezett árajánlatok elbírálása.

2024. július 5.-én e-mailben három vállalkozótól kértünk árajánlatot.

1. **MÁRKUS Mérnöki Kft.** 3100 Salgótarján, Május 1. út 73.
2. **SALGÓTERV Kft.** 3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50.
3. **COMPUTERV GM Kft.** 3100 Salgótarján, Alkotmány út 18.

Alábbi ajánlatok érkeztek

- **MÁRKUS Mérnöki Kft.** nettó:3.200.000,-Ft + ÁFA, azaz **bruttó: 4.064.000,- Ft**
- **SALGÓTERV Kft.** nettó:3.500.000,-Ft + ÁFA, azaz **bruttó:4.445.000,- Ft**
- **COMPUTERV GM Kft.** nettó:3.700.000,-Ft + ÁFA, azaz **bruttó:4.699.000,- Ft**

Jelenlévők megállapították, hogy a Muzsla-pusztai-tározó károsodott árapasztó műtárgyának és a 6817 hrsz-ú gátjának mentett oldalán leszakadt rézsű helyreállításához szükséges tervdokumentáció elkészítése ajánlattételi felhívására a megadott határidőn belül beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet a **Márkus Mérnöki Kft adta: bruttó: 4.064.000,- Ft összegben.**

k.m.f.

Kovácsné Alapi Katalin

Illés Katalin

Ikt. szám:  
**VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS**  
tervezet





# TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Pásztó Városi Önkormányzat, mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

Székhely: 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

Adószám: 15735313-2-12

Bankszámlát vezető hitelintézet: 11741024-15450827

Képviselő: Farkas Attila polgármester

másrészről:

MÁRKUS MÉRNÖKI Kft., mint Tervező (a továbbiakban: Tervező)

Székhely: 3100 Salgótarján, Május 1. út 73.

Telefon: 06305350144

Képviselő: Márkus Pál

Adószám: .....

Bankszámlaszám: .....

a továbbiakban együtt Felek között az alábbi feltételekkel:

*Előzmény: Márkus Mérnöki Kft. 2024. július 08-án kelt tervezési árajánlat.*

## 1. Tervezés tárgya:

3060 Pásztó Muzsla-pusztai-tározó károsodott árapasztó műtárgyának és a 6817 hrsz-ú gátjának mentett oldalán leszakadt részű helyreállításához szükséges tervdokumentáció elkészítése.

## 2. Tervező feladatai:

2.1. Helyszíni geodéziai felmérés elvégzése

2.2. *A vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól* szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rend. (továbbiakban: Korm. rendelet) 8. § b) pontjának be) alpontja szerint, a szakértői vélemény és a miniszteri döntés alapján kiviteli terv (tervlapok, terviratok) készítése.

2.3. A tervdokumentáció véglegesítése előtt, a tervezett munkákra vonatkozóan egyeztetés az illetékes természetvédelmi hatósággal

2.4. Tételes árazott és árazatlan tervezői költségvetés készítése

A Tervező a Megrendelőnek a kiviteli tervet papír alapon 4 példányban, elektronikus adathordozón 1 példányban bocsátja rendelkezésre.

## 3. Szerződés teljesítésének határideje:

**Jelen szerződés aláírásától számított 30 nap**

Előteljesítés lehetséges.

## 4. Szerződéses ár, fizetés, elszámolás

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Tervezőt a 2. pontban körülírt feladatok maradéktalan elvégzéséért nettó 3 200 000,- + 27 % ÁFA = bruttó 4 064 000,-Ft, azaz bruttó négymillió hatvannégyezer forint tervezési díj illeti meg, melyet a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül a Tervezőnek megfizet.

A tervezési díj számlázása a munka elvégzése, a komplett tervek leszállítása, valamint a teljesítési igazolás kiadása után egy összegben történik. Teljesítésigazolás kiállításra jogosult személy, Farkas Attila polgármester.

A tervezési díj tartalmazza az 2. pontban meghatározott munkákkal kapcsolatosan felmerülő valamennyi költséget.

## **5. Értesítés, információ kezelése**

- 5.1. A szerződést érintő kérdésekben minden értesítést írásban kell közölni, személyes kézbesítés, posta vagy bármely elektronikus adatcsere alapján.
- 5.2. Tervező a Megrendelő előzetes engedélye nélkül a szerződéssel kapcsolatos információt más személynek nem ad ki, kivéve a szerződés teljesítéséhez alkalmazott személyeket.
- 5.3. Tervező a szerződéses okmányokban foglaltakat és a tudomására jutott adatokat, információkat, valamint a Megrendelő által átadott dokumentumokat más célra nem használhatja a Megrendelő engedélye nélkül.
- 5.4. Tervező nem ruházhatja át sem részben, sem teljes egészében a jelen szerződés teljesítésére vállalt kötelezettséget.
- 5.5. Határidőt és költségfelhasználást érintő eltérésekről egymást haladéktalanul informálják.
- 5.6. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen együttműködésre, ennek érdekében szoros kapcsolatot tartanak.

Kapcsolattartó személy a

Megrendelő részéről:

Név: Genyéné Batta Nikoletta  
Cím: 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.  
Telefon: 06-32/460-155/40-es mellék  
Fax: 06-32-460-918  
E-mail: genyene@paszto.hu

Megbízott részéről:

Név: .....  
Cím: .....  
Telefon: .....  
Fax: .....  
E-mail:.....

A Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelősséggel tartozik.

## **6. Tervező kötelezettsége, felelőssége**

- 6.1. Kiterjed mindazon tevékenységek szakszerű elvégzésére, melyet a szerződés kifejezetten a Tervező feladatkörébe sorol.
- 6.2. Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az általa elvállalt munka elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, tervezői jogosultsággal.
- 6.3. Tervező a munkával kapcsolatos mindazon adatok megfelelő tanulmányozása alapján vállalkozott, melyeket a Megrendelő bocsátott rendelkezésre, valamint amelyeket a helyszín megtekintése alapján módja volt megszerezni az ajánlat benyújtásának határidejéig.
- 6.4. Tervező a szerződés teljesítésekor a szerződéssel összhangban, megfelelő körültekintéssel és gondossággal köteles végezni munkáját.
- 6.5. Tervezőt terheli az esetleges hibájából, mulasztásából eredően kiszabott bírság.
- 6.6. Tervező tudomásul veszi, hogy a munkavégzésével összefüggésben esetlegesen bekövetkezett kárért, balesetért mindennemű felelősség őt terheli.



## **7. A Megrendelő kötelezettségei**

- 7.1. Megrendelő biztosítja valamennyi információ, adat helyességét, pontosságát, melynek szolgáltatása a Megrendelő feladata és szükséges Tervező részére a szerződés teljesítéséhez.
- 7.2. Megrendelő rendelkezésre bocsátja az összes olyan dokumentumot, mely a munkakezdés feltétele és beszerzése Megrendelő kötelezettségeként van rögzítve a szerződésben, ill. jogszabályokban.
- 7.3. Megrendelő köteles Tervezőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti.
- 7.4. Megrendelő a tervdokumentáció elkészítésének időszakában konzultációs lehetőséget biztosít a Tervező részére, a tervközi egyeztetések biztosítása érdekében.

## **8. Kötbér**

- 8.1. Jelen szerződésben rögzített bármely kötelezettség késedelmes teljesítése esetén Tervező a szerződés értékére vetített napi 1 % kötbért fizet Megrendelőnek, mely igazolás mellett a végszámlából levonható.
- 8.2. Súlyos szerződésszegéskor – 30 napot meghaladó késedelem esetén – Felek jogosultak a szerződést felmondani, attól elállni 20% megghiúsulási kötbér fizetése mellett.

## **9. Vitás kérdések rendezése**

- 9.1. E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó fejezetei a mérvadóak.
- 9.2. Ha a szerződés teljesítése alatt vagy azzal kapcsolatosan vitás kérdések merülnek fel, úgy a Felek elsősorban egyeztető tárgyalás útján, másodsorban szakértő bevonásával igyekeznek a vitás kérdéseket rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a Pásztói Járásbíróság illetékességét ismerik el.
- 9.3. A Felek kötelesek a szerződés szerinti egyéb kötelezettségeiket továbbra is ellátni, feltéve, hogy más megegyezés nem jött létre közöttük.

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Pásztó, 2024. július .....

.....  
Megrendelő

.....  
Tervező

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyzem:

Pásztó, 2024. július .....

.....  
Baloghné Stancsik Marianna



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

1. sz. melléklet

**Tárgy:** Pásztó Muzsla-pusztai-tározó károsodott árapasztó műtárgyának és a 6817 hrsz-ú gátjának mentett oldalán leszakadt rézsű helyreállításához szükséges tervdokumentáció elkészítése.

1. Ajánlattevőként kijelentem, hogy a részemre megküldött ajánlatkérés alapján az alábbi ajánlatot nyújtom be.


**Ajánlattevő megnevezése:** Márkus Mérnöki Kft  
**Székhelye:** 3100 Salgótarján, Május 1. út 73.  
**Adószám/Cégjegyzékszám:** 13930835-2-12 12-09-005186  
**Telefon/fax:** 32/412-100 32/512-100  
**E-mail cím:** [markus.mernoki.kft@gmail.com](mailto:markus.mernoki.kft@gmail.com)

2. Tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérésben megadott ajánlati és nyertesség esetén a szerződéses feltételek rám, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Az ajánlatomban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak, ajánlatomat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartom.
4. Az ajánlatban szereplő ajánlati árat teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottam ki, és nyertességem esetén ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítem vállalásaimat:

**Nettó ajánlati ár: 3.200.000 Ft**  
**Bruttó ajánlati ár: 4.064.000 Ft**

5. Nyilatkozom, hogy nem tarozom az ajánlatkérésben előírt kizáró okok hatálya alá.
6. Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben előírt feladatellátáshoz szükséges alkalmassági követelményeknek megfelelek.
7. Büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Salgótarján, 2024. július 8.

  
.....  
**MÁRKUS Mérnöki Kft**  
3100 Salgótarján, Május 1. út 73.  
Adószám: 13930835-2-12

