



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1- 97 /2024.

Megtárgyalás módja:	Nyílt ülés
Döntéshozatal:	Egyszerű szavazattöbbség

JAVASLAT

a Pásztó, Hunyadi utca 12. 2/3. számú önkormányzati lakás bérletének meghosszabbítására vonatkozó kérelem elbírálására

Készült:	A képviselő-testület 2024. augusztus -i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városüzemeltetési osztály, Illés Katalin		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnár László a Pásztói Egymi pedagógusa szakemberellátás jogcímén a Pásztó, Hunyadi u. 12. 2/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérlője, lakásbérleti szerződése 2024. augusztus 15. napján lejár. A bérlő 2024. július 30. napján nyújtotta be lakásbérleti jogosultságának meghosszabbítására irányuló kérelmét (1. sz. melléklet).

Kérelmében előadta, hogy a Pásztói Egymi-ben véglegesítették munkaviszonyát, így kéri a lakásbérlet meghosszabbítását.

A lakások üzemeltetője – a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. tájékoztatása szerint Molnár Lászlónak nincs lakásbérleti díjtartozása.

Pásztó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helységek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 29/2009. (IX.30.) számú rendelet (a továbbiakban: rendelet) 6. § /1/ pontja alapján „a költségvetési szervek szakember ellátása érdekében önkormányzati lakás biztosítható annak a szakembernek, akinek alkalmazása a költségvetési szervek feladatellátásához feltétlenül indokolt”.

A Rendelet 3. § /2/ pontja értelmében a kérelem benyújtását követő 60 napon belül a kérelmező kérelme és a csatolt iratok alapján a képviselő-testület dönt a bérbeadásról, amennyiben a kérelmező az ellátás feltételeinek megfelel.

A Rendelet 6. § /3/ pontja alapján „Szakember elhelyezés céljára lakás a költségvetési szervvel fennálló szolgálati viszony tartalmára, legfeljebb öt évre adható. Amennyiben a bérleti jogviszony 5 év eltelte után is fennáll, az kérelemre további 5 évre meghosszabbítható.

A kérelmező és körülményei egyebekben megfelelnek az önkormányzati rendeletben meghatározott követelményeknek így javaslom részére, szakember ellátás biztosítása céljából a 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadását 2024. augusztus 16. napjától 2025. augusztus 15. napjáig.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Molnár László Pásztó, Hunyadi út 12. 2/3. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelmének elbírálására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:


- 1) Molnár László kérelmének helyt ad és a Pásztó, Hunyadi út 12. 2/3. szám alatt található, önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra szóló bérlőkijelölés időtartamát 2025. augusztus 15-ig meghosszabbítja.
- 2) A Polgármester felkéri a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kösse meg a szerződést Molnár Lászlóval, határozott időre 2024. augusztus 16. napjától 2025. augusztus 15. napjáig.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határidő: értelemszerűen


Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!


Dr. Szabó Bence
jegyző



Farkas Attila

polgármester úr részére

Pásztói Polgármesteri Hivatal

3060 Pásztó, Kölcsey utca 35.

Tisztelt Polgármester Úr!

Engedje meg, hogy megköszönjem Önnek és a hivatalnak, az eddig részemre nyújtott lakhatási lehetőség biztosítását a Hunyadi út 12. 2/3-ban.

A Pásztói EGYMI-ben véglegesítettek.

Az alsópetényi bérelt ház pedig idén eladásra kerül, amit nem kívánok megvásárolni.

Amennyiben továbbra is bérelhetném ezt, /vagy másik lakást, házat/ az nagy segítség lenne részemre.

Kérem, ezügyben a támogatását!

Pásztó, 2024.július 30.

Tisztelettel,

.....
Molnár László

tel.szám.: 06 70 57 00 268