



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Cím: 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 35.

Tel.: (06-32) 460-155

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-98/2019.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülés
Döntéshozatal:	egyszerű szavazattöbbség

JAVASLAT

a Mátrai Lovas Egylet lovasverseny engedélyezéséről

Melléklet: 1 db

Készült:	A képviselő-testület 2019. május 14-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városüzemeltetési Osztály, Cservölgyiné dr. Urbán Erika		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mátrai Lovas Egylet (3065 Pásztó, Vár utca 81.) képviseletében Kriston Péter titkár 2019. április 29. napján érkezett kérelmében engedélyt kér a 2019. május 19. napján megrendezésre kerülő hagyományos fogathajtó lovasverseny megrendezésére. (1. sz. melléklet)

A Mátrai Lovas Egylet korábban is tartott a területen lovasversenyeket. Az önkormányzattal határozott időre kötött haszonbérleti szerződés 2018. 09. 30. napján ugyan megszűnt és a terület az önkormányzat birtokba vette a Mátrai Lovas Egylet által kialakított lovas akadálypálya részei kérelmükre egy esetleges jövőben verseny megrendezése érdekében azonban az önkormányzat engedélyével a területen maradtak.

A lovas akadálypálya helyszínéül a jelenleg nem hasznosított Pásztó 0121/13 hrsz-ú, a Pásztó 0121/6 hrsz-ú valamint a 0124/2 hrsz-ú ingatlanokat jelölték meg.

A versenyt megelőzően (2019. május 18.) előkészítő munkálatokra van szükség úgy, mint fű-és bozótnyírást, szemétszedést, a meglévő oszlopok cseréjét és festése, sátorállítás.

A területet az előkészítő munkálatok idejére időszakosan illetve a verseny napján 2019. május 19. napján reggel 6 órától este 20 óráig használnák.

A szerződés egyszeri alkalomra szólna és az önkormányzatot a rendezvényt lebonyolításával kapcsolatos kiadás nem terhelné.

Az eseménnyel erősíteni lehet a lovak szeretetét, megismertetni a jelenlévőkkel a fogathajtás világát, felkelteni a gyerekek érdeklődését a lovak iránt. Fontos szempont a hagyományteremtés a lovassport és a lovas turizmus bemutatkozása településünkön.

A Mátrai Lovas Egyletet elmondásuk és a korábbi rendezvényeik alapján megfelelőnek tartom a rendezvény színvonalas megrendezésére, így fentiek alapján javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Mátrai Lovas Egylet által szervezett fogathajtó lovasverseny megtartásához valamint az önkormányzati tulajdonú területek ingyenes egyszeri használatba adásához járuljon hozzá.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátrai Lovas Egylet (3065 Pásztó, Vár utca 81. képviselő: Kriston Péter titkár) 2019. május 18. napján tartandó fogathajtó lovasversenyről szóló javaslatot megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Mátrai Lovas Egyletnek (3065 Pásztó, Vár utca 81. képviselő: Kriston Péter titkár) a fogathajtó lovasverseny című rendezvényt lebonyolítsa. A rendezvény időpontja: 2019. május 18. (szombat).
2. Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező Pásztó 0121/13 hrsz-ú, Pásztó 0121/6 hrsz-ú valamint a Pásztó 0124/2 hrsz-ú ingatlanokat ingyenesen használatba adja legfeljebb azonban a alapszabályában rögzített, közérdekű célokkal összhangban.
3. A Mátrai Lovas Egylet teljes körű, feltétlen vagyoni felelősséggel tartozik minden olyan kárért (balesetért), azaz teljes mértékben köteles megtéríteni mindazt a kárt, mely a rendezvény ideje alatt akár a résztvevők, akár a rendezvényre látogatók, akár a rendezvényt segítők, akár más személyek kárt okozó magatartása, tevékenysége folytán következik be.
4. Mátrai Lovas Egylet kijelenti, hogy a Szabadidős lovas Rendezvények Szabályzatában foglaltak szerint jár el. Mentőt biztosít a helyszínen és minden lovassal külön-külön nyilatkozatot írat alá, melyben felelősséget vállalnak állataik által okozott károkért.

5. A Képviselő-testület felkéri Farkas Attila polgármestert az ingyenes hasznosítási szerződés aláírására.

Határidő: eljárási rend szerint

Felelős: szöveg szerint

6. A Képviselő-testület a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Pásztó, 2019. május 09.

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

dr. Sándor Balázs
jegyző

INGYENES HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Pásztó Városi Önkormányzat (statisztikai azonosítója: 15735313-8411-321-12, székhelye: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35., törzsszáma: 735319, adószáma: 15735313-2-12, képviseli: Farkas Attila polgármester), mint tulajdonos, - a továbbiakban: Használatba adó–,

másrészről: **Mátrai Lovas Egylet** (székhely: 3060 Pásztó Vár utca 81., adószám: 18638174-1-12, Statisztikai számjel: 18638174-9312-521-12 képviselője: Kriston Péter titkár), mint használó – a továbbiakban: Használatba vevő –, között, együtt úgy, mint Felek között az alábbiak szerint:

- 1./ Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezik a Pásztó 0121/13 hrsz-ú, Pásztó 0121/6 hrsz-ú valamint a Pásztó 0124/2 hrsz-ú ingatlanok helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2434 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan).
- 2./ Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlanokat Pásztó Város Önkormányzat...../2019. (V.14.) számú határozata alapján 2019. május 18. és 2019. május 19. napjaira ingyenes használatba adja Használatba vevő részére fogathajtó lovasverseny megrendezése céljából.
- 3./ Használatba vevő 2019. május 18. és 2019. május 19. napjain jogosult az ingatlanokat használni, hasznait szedni, hasznosítani.
- 4./ Használatba vevő az ingatlant kizárólag a 2. pontban rögzített fogathajtó lovasverseny megtartása céljára használhatja.
- 5./ Használatba adó szavatosságot vállal azért, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanra vonatkozóan Feleken kívül harmadik személynek nincs olyan joga, mely Használatba vevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.
- 6./ Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen használni, megtéríteni minden olyan kárt Használatba adónak, amely a nem rendeltetésszerű használatból ered.
- 7./ Használatba vevő az ingatlan használatát a Használatba adó előzetes hozzájárulása nélkül sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – még ideiglenes jelleggel sem – nem ruházhatja át.
- 8./ Használatba vevő az ingatlanon építési munkálatot csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. Használatba adó által jóvá nem hagyott építést a jogviszony megszűnésekor Használatba vevő köteles az eredeti állapotnak megfelelően saját költségén visszaállítani, ellenkező esetben Használatba adó jogosult a Használatba vevő költségére az eredeti állapotot helyreállítani.
- 9./ Használatba adó bármikor, előzetes értesítés nélkül is jogosult a szerződés rendelkezéseinek betartását és a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.
- 10./ A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja alapján Használatba vevő átlátható szervezetnek minősül és a Törvény 3. § (2) bekezdés szerinti, mellékletként csatolt nyilatkozata jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. A Használatba vevő a Törvény 11. § (11) bekezdés a)-c) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy: - a szerződésben előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti, - az átengedett ingatlant a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, - a nemzeti vagyon

hasznosításában - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

11./ Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél írásban felmondhatja. A Használatba adó jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha - Használatba vevő az ingatlanon a szerződésben foglaltaktól eltérő tevékenységet folytat vagy használatba vevő nem biztosítja Használatba adó részére az ingatlan rendeltetésszerű (szerződészerű) használatának bármely időpontban történő ellenőrzését, illetve ha azt bármely módon megakadályozza, - Használatba vevő az ingatlan használatát más személynek hozzájárulás nélkül átengedi, - Használatba vevő egyéb súlyos szerződésszegést követ el. A Használatba vevő jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha - az ingatlan a Használatba vevőnek fel nem róható okból rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válik - ha Használatba vevő a közfeladatot nem tudja ellátni.

12./ A Törvény 11. § (12) bekezdése alapján a Használatba adó kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha Használatba vevő, vagy a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

13./ Felek jelen szerződés hatálya alatt a jogviszonnyal és az ingatlan használatával kapcsolatos kérdésekben kölcsönösen együttműködnek.

14./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzati vagyontárgyak köréről, valamint a vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

15./ Amennyiben felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket békés úton nem tudják rendezni, úgy hatáskörtől függően kikötik a Pásztói Városi Bíróság, illetve a Salgótarjáni Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek ezen megállapodást – amely készült 6 eredeti példányban – kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Pásztó, 2019.05.____

.....
Pásztó Város Önkormányzat
képv.: Farkas Attila polgármester
Használatba adó

.....
Mátrai Lovas Egylet
képv.: Kriston Péter
Titkár
Használatba Vevő