

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 8-i **rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:** Farkas Attila polgármester, dr. Halász István, Szabó Ádám, Káposzta Csaba, Veres Róbert, Takácsné Salamon Katalin, Zeke Tamás képviselők.

Dr. Sándor Balázs jegyző, Oláhné Csákvári Gabriella intézményvezető, Dénes Anita, Juhászné Mustó Mária, Bartus László, Genyéné Batta Nikoletta osztályvezetők, Berzák Gyuláné Szervezési Osztály munkatársa.

**Farkas Attila:** Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a határozatképességet, mivel a megválasztott 9 képviselőből 7 fő jelen van.

**Farkas Attila:** Javaslatot tesz az ülés napirendjére azzal a kiegészítéssel, hogy első napirendként vegye föl a testület a polgármester részére történő felhatalmazás megadását a járványügyi helyzetre tekintettel.

Megkérdezi van-e más javaslat.

Egyéb javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot.  
A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

### **Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete** **100/2020. (IX. 8.) számú határozata**

A képviselő-testület napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Javaslat a járványügyi helyzettel összefüggő korlátozó intézkedésekkel kapcsolatos döntések meghozatalához szükséges felhatalmazás adására  
**Előterjesztő:** Farkas Attila polgármester
2. Javaslat Pásztó Városi Önkormányzat által alapított kitüntető címről és díjakról szóló 20/2006. (VII.28.) önkormányzati rendelet módosítására  
**Előterjesztő:** Farkas Attila polgármester
3. Javaslat dr. Haris Tamás háziorvos kérelmének elbírálására  
**Előterjesztő:** Farkas Attila polgármester
4. Javaslat „Gabonaőrítő vízimalom beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására  
**Előterjesztő:** Dénes Anita Bírálóbizottság elnöke
5. Javaslat „Varázsvölgy Pásztón című projekt keretében audio-vizuális rendszer beszerzésére” tárgyú beszerzési eljárás megindítására  
**Előterjesztő:** Farkas Attila polgármester

6. Javaslat a TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00010 azonosító számú „Pásztó északi ipari terület infrastrukturális fejlesztése” című projekt többlettámogatási igény benyújtásához kapcsolódó, szükséges saját forrás biztosítására vonatkozóan  
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
7. Javaslat szolgálmi jog és használat alapítására a Pásztó 65/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon  
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
8. Javaslat a Pásztó, Kölcsey F. úti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére  
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

## **I. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat a járványügyi helyzettel összefüggő korlátozó intézkedésekkel kapcsolatos döntések meghozatalához szükséges felhatalmazás adására  
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: A fokozódó járványügyi helyzetre tekintettel felhatalmazást kér a képviselő-testülettől arra, hogy a testület összehívása nélkül adott esetben dönthessen olyan kérdésekben, melyeknek nincs pénzügyi vonzata, illetve 1 millió Ft alatti pénzügyi vonzata van.

**Kérdés nem volt.**

**Vélemény, észrevétel**

Zeke Tamás: Az Intézményirányítási és Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Káposzta Csaba: A Pénzügyi és TEF Bizottság szintén megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Halász István: Az Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a felhatalmazás megadását.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

## **Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete** **101/2020. (IX. 8.) számú határozata**

1. A képviselő-testület határozatlan ideig felhatalmazást ad a Polgármesternek arra, hogy a járványügyi helyzetre tekintettel, az állampolgárok egészségének megóvása érdekében, különös gazdasági és költségvetési következménnyel nem járó intézkedéseket tegyen.
2. A megtett intézkedésekről a Polgármester beszámol a képviselő-testületnek.

## **II. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat Pásztó Városi Önkormányzat által alapított kitüntető címről és díjakról szóló 20/2006. (VII.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: A rendelet módosítási javaslatot mindhárom bizottság tárgyalta. Kérdezi, miként döntöttek?

### **Vélemény, észrevétel**

Zeke Tamás: Az Intézményirányítási és Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Káposzta Csaba: A Pénzügyi és TEF Bizottság szintén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Dr. Halász István: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a rendelet módosítást.  
A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**11/2020. (IX. 9.) önkormányzati rendelete**  
**a városi önkormányzat által alapított kitüntető címről és díjakról szóló**  
**20/2006. (VII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*(A rendelet szövege a jkv-höz mellékelve)*

## **III. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat dr. Haris Tamás háziorvos kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

**Kérdés nem volt.**

### **Vélemény, észrevétel**

Káposzta Csaba: A Pénzügyi Bizottsági ülésen sem támogatta a kérelmet. Felmerült az is, hogy a Kórház is vállalhatja térítés ellenében bizonyos esetszámot.

Farkas Attila: A Kórháznak nem pénzügyi gondja van ezzel. Éppen a járványügyi helyzet miatt van korlátozva a naponta ellátható esetszám.

Dr. Halász István: A Kórház állami fenntartású, tehát az önkormányzatnak nincs utasítási lehetősége. Sajat hatáskörben döntenek mindenről.

Káposzta Csaba: Akkor 2020. december 31-ig adják ingyenes használatba, és a decemberi testületi ülésen tárgyalják újra.

Farkas Attila: Határozatlan időre szól a kérelem. Megérti a Képviselő Úr egyedi álláspontját, de kérdezi, hogy a Pénzügyi Bizottság miként döntött.

Káposzta Csaba: A Pénzügyi Bizottság végül elfogadásra javasolja az eredeti határozati javaslatot.

Zeke Tamás: Az Intézményirányítási és Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.  
A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

### **Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete** **102/2020. (IX. 8.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte dr. Haris Tamás háziorvos kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul a térítésköteles, laborvizsgálati célú vérvétel önkormányzati tulajdonú rendelőben történő végzéséhez úgy, hogy a jelenlegi járványhelyzet okozta nehézségeket figyelembe véve, az érintett lakosság érdekeit is szem előtt tartva, 2020. december 31-ig ingyenesen használhassa a háziorvos a rendelőjét e feladat ellátásához.

Ezt követően, a járványhelyzet alakulásától is függően, újra a testület elé kell terjeszteni a bérletet érintő javaslatot.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

#### **IV. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat „Gabonaőrítő vízimalom beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Előterjesztő: Dénes Anita Bírálóbizottság elnöke

Dénes Anita: Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig – 2020.08.24. 10.00 óráig–1 db ajánlat érkezett be a Tamás - Gépgyártó Kft-től.

A megbízott Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően hiánypótlást és felvilágosítást kért az ajánlattevőtől, melyet az Ajánlatkérő a megadott határidőig teljesített.

Ezt követően a Bírálóbizottság az ajánlat és a benyújtott hiánypótlás alapján elvégezte az ajánlat tartalmi ellenőrzését, ezen belül a felhívásban előírt kizáró okok és a kötelezően benyújtandó dokumentumok ellenőrzését és az ajánlattételi felhívásban előírt értékelési szempont - Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja: a legjobb ár-érték arány – és módszer alapján az ajánlat értékelését.

A Bírálóbizottság megállapította, hogy az ajánlat érvényes, így a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, melyet jegyzőkönyvben rögzítettek. Javasolják a képviselő-testületnek elfogadásra az eljárás eredményét.

**Kérdés nem volt.**

**Vélemény, észrevétel**

Káposzta Csaba: A Pénzügyi és TEF Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila: Az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik. Az I. esetében név szerinti szavazás szükséges.

Szavazásra bocsátja.

A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

**Név szerinti szavazás:** Farkas Attila igen, dr. Halász István igen, Szabó Ádám igen, Káposzta Csaba igen, Veres Róbert igen, Takácsné Salamon Katalin igen, Zeke Tamás igen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**103/2020. (IX. 8.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gabonaórló vízimalom beszerzése tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Farkas Attila: Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot. Ehhez már nem szükséges a név szerinti szavazás.

A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**104/2020. (IX. 8.) számú határozata**

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Gabonaórló vízimalom beszerzése tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás során **érvényes ajánlatot nyújtott be:**

A Tamás - Gépgyártó Kft. (8200 Veszprém, Egyetem utca 18. fszt. 1.) az alábbi indokok alapján:

- az ajánlattevő a benyújtott igazolással, dokumentumokkal alátámasztotta, hogy megfelel az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek,
- a kizáró okok előírása tekintetében az ajánlatkérő a Kbt. 62. (1) bekezdés g)- k) és m) és q) pontja szerinti kizáró okok érvényesítését írta elő. A benyújtott nyilatkozatok és ellenőrzés alapján az ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá,
- az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek.

2. Az eljárás nyertes ajánlattevője a Tamás - Gépgyártó Kft. (8200 Veszprém, Egyetem utca 18. fszt. 1.) az alábbi indok alapján:
- érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb – maximális – pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szempontok szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

#### **V. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat „Varázsvölgy Pásztón című projekt keretében audio-vizuális rendszer beszerzésére” tárgyú beszerzési eljárás megindítására  
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

**Kérdés nem volt.**

**Vélemény, észrevétel**

Káposzta Csaba: A Pénzügyi és TEF Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.  
A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

#### **Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete** **105/2020. (IX. 8.) számú határozata**

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Varázsvölgy Pásztón című projekt keretében audio-vizuális rendszer beszerzése” tárgyú beszerzési eljárás megindítását a határozat 1. mellékletét képező ajánlattételi felhívás alapján jóváhagyja.
2. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Varázsvölgy Pásztón című projekt keretében audio-vizuális rendszer beszerzése” tárgyú beszerzés megvalósítására az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:
  - Lumen Multimédia Kft., 1132 Budapest, Visegrádi u. 23.
  - Data Center Solutions Kft. 3300 Eger, Kodály Zoltán út 6.
  - Digital Cinema International Kft. 1027 Budapest, Horváth utca 14-24.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Attila polgármester

#### **VI. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat a TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00010 azonosító számú „Pásztó északi ipari terület infrastrukturális fejlesztése” című projekt többlettámogatási igény benyújtásához kapcsolódó, szükséges saját forrás biztosítására vonatkozóan  
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

**Kérdés nem volt.**

**Vélemény, észrevétel**

Káposzta Csaba: A Pénzügyi és TEF Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.  
A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**106/2020. (IX. 8.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00010 azonosító számú, „PÁSZTÓ ÉSZAKI IPARI TERÜLET INFRASTRUKTÚRÁLIS FEJLESZTÉSE” című projekt többlettámogatási igény benyújtásához kapcsolódó javaslatot és azt, az alábbiakban részletezettek szerint elfogadja:

- A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban: **PÁSZTÓ ÉSZAKI IPARI TERÜLET INFRASTRUKTÚRÁLIS FEJLESZTÉSE**
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe, helyrajzi számai:  
**2950/10, 2950/15, 2950/16, 2950/17, 2950/18, 2950/19, 2950/35, 2950/37, 2950/36, 2950/45, 2950/46, 2950/47, 2950/48, 2951, 2949, 2950/27, 2950/7, 2950/8, 2950/43, 2952/4, 2950/54, 2814/1, 2952/1 hrsz.**
- A felhívás száma: **TOP-1.1.1-15**
- A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: **534.560.025 Ft**
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: **534.530.196 Ft**
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrása (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: **összesen 29.829 Ft, mely a 2020. évi költségvetési évben biztosított**
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: **526.451.295 Ft**
- **Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza kötelezettségvállalásra Farkas Attila polgármestert, hogy a többlettámogatás elnyerése esetén Pásztó Városi Önkormányzat 2020. költségvetési évre vonatkozó 29.829 Ft önerő összegét a költségvetésben elkülönítse.**

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Attila polgármester

**VII. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat szolgálmi jog és használat alapítására a Pásztó 65/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

**Kérdés nem volt.****Vélemény, észrevétel**

Káposzta Csaba: A Pénzügyi és TEF Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy átjárási szolgalmi jog bejegyzését támogatja, illetve a földhivatali költség a kérelmezőt terhel.

Farkas Attila: Szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot. A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**107/2020. (IX. 8.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Bíróné Wiltner Ivetta 3060 Pásztó, Deák Ferenc utca 14/A szám alatti lakos, Pásztó 65/1 hrsz-ú ingatlan egy részére vonatkozó használati illetve szolgalmi jog alapítási kérelmének tartalmát és az alábbi határozatot hozza:

1. A Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Bíróné Wiltner Ivetta 3060 Pásztó, Deák Ferenc utca 14/A szám alatti lakos a Pásztó Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Pásztó 65/1 hrsz.-ú, kivett kultúrház megnevezésű, 2142 m<sup>2</sup> nagyságú forgalomképtelen belterületi földterület földmérő által ingatlan nyilvántartási vázrajzon megjelölt területére **átjárási szolgalmi jog** bejegyzési kérelmét támogatja.
2. Az átjárási szolgalmi jog létesítéséhez földmérő által elkészített vázrajz és ügyvéd által elkészített szerződés, valamint a földhivatali eljárás költségei kérelmezőt terhelik.
3. Pásztó Városi Önkormányzat Bíróné Wiltner Ivetta 3060 Pásztó, Deák Ferenc utca 14/A szám alatti lakos részére a Pásztó 65/1 hrsz. alatt lévő 2142 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonú kivett kultúrház megnevezésű ingatlan jelenleg is lekerített kb. 220 m<sup>2</sup>-es területét használatba adja határozatlan időre és a használatért cserébe a területet Bíróné Wiltner Ivetta a területet fenntartja, karbantartja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – a 2. sz. melléklet szerinti – használati megállapodást kössön – a fent nevezett ingatlan használatára.
5. A használatba adott ingatlanrész nem beépíthető. / A képviselő testület a használatba adott Pásztó 65/1 hrsz. alatt lévő 2142 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonú kivett kultúrház megnevezésű ingatlan jelenleg is lekerített kb. 220 m<sup>2</sup> -es területű ingatlanrészen parkosításra és a mindenkor hatályos építési szabályoknak megfelelő autóbeálló létesítéséhez, kemence építéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja.
6. A döntésről a kérelmezőt értesíteni kell.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

**VIII. NAPIRENDI PONT:**

Javaslat a Pásztó, Kölcsey úti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére  
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester



Farkas Attila: A Bizottsági ülésen 5000 Ft/m<sup>2</sup> árat jelöltek meg értékesítési árként. Javasolja, hogy a határozati javaslatba is ez kerüljön.

**Kérdés nem volt.**

**Vélemény, észrevétel**

Káposzta Csaba: A Pénzügyi és TEF Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a 5000 Ft/m<sup>2</sup> árral kiegészítve.

Farkas Attila: Szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot.

A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

### **Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **108/2020. (IX. 8.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Budavári Róbert 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3. szám alatti lakos Pásztó Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pásztó, 1818/2 hrsz-ú természetben Kölcsey F. utca közterületnek a kérelmező tulajdonát képező Pásztó 1844/2 hrsz-ú természetben 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3 szám alatt lévő ingatlana előtti beépítetlen/kihasználatlan terület megvételére tett vételi ajánlatát és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő testülete Budavári Róbert 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3. szám alatti lakos Pásztó Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pásztó, 1818/2 hrsz-ú természetben Kölcsey F. utca közterületnek a kérelmező tulajdonát képező Pásztó 1844/2 hrsz-ú természetben 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3 szám alatt lévő ingatlana előtti beépítetlen/kihasználatlan terület megvételére tett vételi ajánlatát a telekmegosztást követően támogatja.
2. A Képviselő-testület a Pásztó Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pásztó, 1818/2 hrsz-ú természetben Kölcsey F. utca közterületnek a kérelmező tulajdonát képező Pásztó 1844/2 hrsz-ú természetben 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3 szám alatt lévő ingatlana előtti beépítetlen/kihasználatlan területet a képviselő-testület által meghatározott **5.000.- Ft/m<sup>2</sup> áron** értékíti Budavári Róbert 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3. szám alatti lakos részére.
3. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő testülete Pásztó, 1818/2 hrsz-ú természetben Kölcsey F. utca közterületnek a kérelmező tulajdonát képező Pásztó 1844/2 hrsz-ú természetben 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3 szám alatt lévő ingatlana előtti beépítetlen/kihasználatlan közterület megnevezésű, forgalomképtelen belterületi ingatlan forgalomképességének besorolását helyi döntés alapján módosítani kívánja és forgalomképtelen vagyoni körből üzleti (forgalomképes) vagyoni körbe helyezi, mivel a forgalomképtelen besorolást a vonatkozó törvényi és helyi rendeleti előírások illetve a terület rendeltetése nem indokolják.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy készíttessen a területekre vonatkozóan megosztási vázrajzot úgy, hogy a kialakított magánkézbe kerülő ingatlanrész kialakítása a mindenkorai jogszabályi feltételeknek megfeleljen, valamint továbbra is rendelkezésre álljon elegendő közterület, amely maradjon forgalomképtelen.
5. A megosztási vázrajz költsége Budavári Róbert 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 3. szám alatti lakos alatti lakost terhelik.

6. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket a vevő viseli.
7. A teljes vételár megfizetése szerződéskötéskor történik.
8. A döntésről a vételi szándékot bejelentőt értesíteni kell.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Farkas Attila: Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

k.m.f.

Farkas Attila  
polgármester

dr. Sándor Balázs  
jegyző