

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. július 5-i üléséről.

Ülés helye: Pásztói Polgármesteri Hivatal – Pásztó, Kölcsey u. 35.

Jelen vannak: Farkas Attila polgármester, Bodrogi István alpolgármester, Káposzta Csaba, Szabó Ádám, dr. Kanyó Roland, Veres Róbert, dr. Halász István képviselők.

Barna Tiborné alpolgármester, Dr. Sándor Balázs jegyző, Csépe-Ferencz Csilla, Genyéné Batta Nikoletta, Bartus László osztályvezetők, Nagy-Pataki Zsófia Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft. képviselőjében, Majorné Nagy Monika, Váczi Győző Béláné intézményvezető, Gyürky Márta VG. Kft. vezetője, valamint Berzák Gyuláné, Tari Mihály Szervezési Osztály munkatársai.

Farkas Attila köszönti a megjelenteket Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselőből 7 fő jelen van.

Zeke Tamás és Takácsné Salamon Katalin képviselők igazoltan vannak távol.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint.

Megkérdezi van-e más javaslat.

Egyéb javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirendet.

A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **102/2022. (VII. 5.) számú határozata**

A Képviselő-testület napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
2. Javaslat a Pásztói Polgármesteri Hivatalban 2022. évre igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
3. Javaslat a Pásztói Gondozási Központ 2022. évi költségvetésének módosítására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
4. Javaslat a 3060 Pásztó 63/A/2 hrsz.-ú természetben Pásztó, Múzeum tér 3. fsz. 2. szám alatt lévő lakás további hasznosításával kapcsolatban
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
5. Javaslat önkormányzati lakásba történő székhelybejegyzési kérelem elbírálására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
6. Tájékoztató a 7/2022. (I. 20.) számú határozat végrehajtásáról
Előterjesztő: Gyürky Márta ügyvezető igazgató

7. Javaslat Hunyadi u. 12. I/2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
8. Javaslat Magyar Kéttannyelvű Képzésért Alapítvány támogatási kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
9. Javaslat Ószirózsa Nyugdíjasklub egyedi támogatási kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Kápszta Csaba civil és sport tanácsnok
10. Javaslat Pásztói Sport Egyesület egyedi támogatási kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Kápszta Csaba civil és sport tanácsnok
11. Javaslat önkormányzati tulajdonú földterületek hasznosítására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
12. Közérdekű bejelentések
13. Javaslat önkormányzati lakásbérleti szerződés hosszabbítására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester
14. Javaslat Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított díjak odaítélésére
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

I. NAPIRENDI PONT:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: Június 2-án és 3-án óvodai ballagásokon vett részt. Június 3-án a Trianoni Emléknapp alkalmából Kárpátia koncert volt a Kishegyen, június 4-én pedig megemlékezést tartottak szintén ugyanott. Június 7-én részt vett a megyei Pedagógus Napon, ahol több pásztói pedagógus munkáját is elismerték. Június 8-án pedig a Művelődési Központban tartottak Pedagógus Napot. Az EGYMI-ben a ballagáson Barna Tiborné alpolgármester asszony vett részt. Június 19-én került megrendezésre a fogathajtó verseny, melyen szintén részt vett. Június 23-án volt egy konferencia Bátorterenyén az illegális hulladék lerakással kapcsolatban. Június 25-én rendezték meg a Múzeumok éjszakáját. Június 28-án a Gimnáziumban tartották meg a tanévzáró ünnepséget, amelyen jelen volt. Június 29-én a Jegyző Úrral Budapesten voltak, ahol dr. Hír János múzeumigazgató úrnak volt a nagydoktori védése. Ezúton is gratulál Igazgató Úrnak a nagyon színvonalas előadásért és védésért, melyet a bírálók is kiválóra értékelték. Június 30-án Köztisztviselői Napot tartott a Hivatal, július 2-án pedig volt egy színvonalas kiállítás a Könyvtárban.

Végül pedig egy kéréssel fordul az érintett lakosság felé. A napokban ellenőrizték a Kövics patakot és megkezdődött a meder tisztítása is. Amellett, hogy töménytelen mennyiségű szemetet szedtek ki, az is kiderült, hogy többen illegálisan a patakából veszik a vizet a kert locsolásához. Kéri tehát, hogy aki ilyen tevékenységet folytat, sürgősen szüntesse be, mert egyébként szankcionálni fogják. Erre július 15-ig van lehetőségük, Ezután aki nem szünteti

meg ezt a tevékenységet, fel fogják jelenteni. Egyben a természetet is károsítja, mivel ebben a csapadékhiányos időben egyébként is kevés a víz a patakban.

Ennyi volt a két ülés között történekről szóló tájékoztató. Kéri annak elfogadását.

Szavazásra bocsátja.

A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
103/2022. (VII. 5.) számú határozata

A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről adott tájékoztatást elfogadta.

II. NAPIRENDI PONT:

Javaslat a Pásztói Polgármesteri Hivatalban 2022. évre igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Dr. Sándor Balázs: A Polgármesteri Hivatalban az idén lesz igazgatási szünet két alkalommal. Ennek időtartama 2022. július 18.- 2022. augusztus 21. napjáig, valamint 2022. december 19.- 2023. január 1. napjáig.

Az ügyfélfogadás rendjéről a lakosságot a város honlapján és a városi tv-n keresztül tájékoztatjuk, illetve az önkormányzat hirdetőtáblájára is kihelyezzük.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Halász István: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Farkas Attila szavazásra bocsátja.

A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelete
a Pásztói Polgármesteri Hivatalban a 2022-es évre az igazgatási szünet elrendeléséről
(A rendelet szövege a jkv-höz mellékelve)

III. NAPIRENDI PONT:

Javaslat a Pásztói Gondozási Központ 2022. évi költségvetésének módosítására

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: Sajnos az étkeztetők már nem tudják tovább halasztani az áremelést az infláció miatt. A szolgáltatást végzők jelezték a Gondozási Központ felé, hogy az eddigi 1530 Ft helyett 2230 Ft lesz a napi étkezés ára. Ez havi szinten a Gondozási Központnak 1 millió 100

eFt- többletkiadást jelent. Emiatt az intézmény költségvetését éves szinten 7,7 millió Ft-tal kell megnövelni. A költségvetés tervezésekor sajnos ezzel még nem tudtak számolni.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szabó Ádám: Az Intézményirányítási és Szociális Bizottság szintén megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **104/2022. (VII. 5.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pásztói Gondozási Központ kérelmét, mely az Idősek Otthona lakóinak étkeztetését érintő többletköltség forrásának biztosítására irányul és az alábbiak szerint dönt.

1. Elfogadja, hogy az inflációs folyamatok, az alapanyagok és az energia jelentős drágulása az étkeztetést ellátó szolgáltatónál is megjelenik, mely a szolgáltatói díj emelését vonja maga után. Ezért hozzájárul, hogy a költségvetés következő módosításánál az intézménynél 2022. 06. 01. napjától jelentkező havi 1.100.000,- ft többletköltséget az intézmény költségvetésében biztosítani kell.
2. Az önköltség változása miatt vizsgálni kell ugyanakkor az Idősek Otthonában fizetendő intézményi térítési díj emelésének szükségességét és lehetőségét.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, intézményvezető

IV. NAPIRENDI PONT:

Javaslat a 3060 Pásztó 63/A/2 hrsz.-ú természetben Pásztó, Múzeum tér 3. fsz. 2. szám alatt lévő lakás további hasznosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: Ez a lakás eddig szolgálati lakásként működött, de a benne lakó kiköltözött. Az egyik intézmény dolgozója jelezte, hogy szeretné a lakást megvásárolni. Ezt követően kért az önkormányzat egy értékbecslést, mely 23,9 millió Ft-ban állapította meg az ingatlan értékét. Mivel az értékbecslés meghaladja a 20 millió Ft-ot, kötelező nyílt pályázati eljárásban meghirdetni. A lakást az vásárolhatja meg, aki a legmagasabb vételárat kínálja.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.
A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
105/2022. (VII. 5.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó, Múzeum tér 3. fsz. 2. szám alatt lévő kizárólagos önkormányzati tulajdonú Pásztó 63/A/2 hrsz.-ú lakás és 63 hrsz-ú kivett udvar hasznosítására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Város Képviselő-testülete a Pásztó 63/A/2 hrsz-ú, természetben 3060 Pásztó, Múzeum tér 3. fsz. 2. szám alatti kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, valamint a Pásztó 63 hrsz-ú kivett lakóház udvar megnevezésű, természetben Pásztó, Múzeum tér 3. szám alatt található ingatlanokat értékesíteni kívánja, melyet meghirdet 23 900 000 Ft induló vételáron.
2. A Képviselő-testület a nyilvános pályázati felhívást e határozat mellékleteként elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vagyonrendelet szerint a Városüzemeltetési Osztályon keresztül gondoskodjon a pályázati felhívás hirdetéséről, az ajánlattételi határidő letelte után a döntési javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.
4. A Képviselő-testület a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, érintett ügyintéző

V. NAPIRENDI PONT:

Javaslat önkormányzati lakásba történő székhelybejegyzési kérelem elbírálására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: Egy jótékonyági szervezet alakulna, viszont olyan lakásba kérik a székhely bejegyzését, mely önkormányzati tulajdon, szociális bérlakás. Emiatt ez a kérés nem támogatható.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.
A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

106/2022. (VII. 5.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta Baranyi Gézáné 3060 Pásztó, Fő u. 1. szám alatti lakos igazolás kiállítására vonatkozó kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Baranyi Gézáné kérelmét elutasítja, mivel a kérelmezett igazolás egyesület létrehozásához szükséges, ami ellentétes az önkormányzati lakások és helységek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 29/2009. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-ával, amely szerint a szociális rászorultsági alapon történő bérbeadás célja „az önálló lakás megszerzésére képtelen családok bérlakáshoz jutása”.
- 2) A döntésről a kérelmezőt értesíteni kell.

Felelős: polgármester, érintett ügyintéző

Határidő: értelemszerűen

VI. NAPIRENDI PONT:

Tájékoztató a 7/2022. (I. 20.) számú határozat végrehajtásáról

Előterjesztő: Gyürky Márta ügyvezető igazgató

Farkas Attila: A bizottság ezt a napirendet zárt ülésen tárgyalta, viszont nevek elhangzása nélkül tárgyalható nyilvános ülésen.

Megkérdezi az előterjesztőt, egyetért-e ezzel?

Gyürky Márta: Igen, egyetért.

Farkas Attila: A bizottsági ülésen az ügyvezető tájékoztatást adott arról, hogy az önkormányzati lakások bérlőinek mennyi tartozása van és mennyien éltek azzal a lehetőséggel, hogyha a tartozása felét egyösszegben kifizeti, a másik felét eltörlik. Ilyen mindössze egy fő volt. A bizottsági ülésen úgy döntöttek, hogy a többi bérlővel szemben megteszik a szükséges jogi lépéseket. Ez azokra a bérlőkre is vonatkozik, akik már kiköltöztek a lakásból, viszont maradt tartozásuk. Ezzel egészülne ki a határozati javaslat is 4. pontként.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
107/2022. (VII. 5.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. könyveiben, 2022. május 31. napján fennálló bérleti tartozásokról szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozza:

1. A Pásztó, Cserhát lkn. 14. I/2. szám alatti ingatlan bérelője élt a 7/2022. (I.20.) számú testületi határozatban foglalt lehetőséggel, a 2022. január 31. napján fennálló tartozásának felét határidőig megfizette, így a tartozás megmaradt 50 %-a eltörlésre kerülhet.

Felelős: a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2022. július 08.

2. A Pásztó, Cserhát lkn. 14. III/2., a Pásztó, Mátra utca 11., és a Pásztó, Fő utca 1. szám alatti ingatlanok bérleti részére ügyvédi felszólítás kerüljön kiküldésre az 1993. évi LXXVIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról 25. § (1) bekezdése szerint.

Felelős: a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2022. július 31.

3. A Pásztó, Cserhát lkn. 14. III/2., a Pásztó, Mátra utca 11., és a Pásztó, Fő utca 1. szám alatti ingatlanok bérleti esetében amennyiben az ügyvédi felszólítás nem vezet eredményre, úgy meg kell indítani a fizetési meghagyásos eljárást.

Felelős: a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2022. október 15.

4. A Pásztó, Cserhát lkn. 6. I/4. és a Pásztó, Hunyadi u. 12. I/1. szám alatti ingatlanokból már kiköltözött bérleti esetében, amennyiben az ügyvédi felszólítás nem vezet eredményre, úgy meg kell indítani a fizetési meghagyásos eljárást.

Felelős: a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2022. október 15.

VII. NAPIRENDI PONT:

Javaslat Hunyadi u. 12. I/2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: Arról a lakásról van szó, melyet a francia tanárnak biztosítanak. Javasolja a bérlet további egy évvel történő meghosszabbítását.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.
A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
108/2022. (VII. 5.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú lakás kiutalásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium francia anyanyelvű pedagógusa Mathieu Lopez részére a 2022/2023-as tanévre - szakember ellátás címén - a Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatt található önkormányzati tulajdonú lakást 2022. 07. 01-től 2023.07.15-ig bérbe adja.
- 2.) Felkéri a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően módosítsa a jelenleg érvényben lévő lakásbérleti szerződést Lopez Mathieu-val, határozott időre 2022.07.01-től 2023. 07. 15-ig.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója
Határidő: értelemszerűen

VIII. NAPIRENDI PONT:

Javaslat Magyar Kéttannyelvű Képzésért Alapítvány támogatási kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: A francia tanárok lakhatásának támogatására kér az Alapítvány segítséget, ugyanis a francia állam már nem támogatja, mióta uniós tagállam lettünk.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.
A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
109/2022. (VII. 5.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Kéttannyelvű Képzésért Alapítvány kérelmét, mely anyanyelvi pedagógusok lakbértámogatására irányul.

1. A Képviselő-testület pénzügyi támogatást nyújt a kérelemben megfogalmazott célhoz az intézmény alapítványain keresztül az alábbiak szerint:
 - a Pásztói Francia-Magyar Kéttannyelvű Képzésért Alapítvány részére 1 278 240 ft, támogatást biztosít a civil szervezetek támogatására meghatározott költségvetési forrás terhére.
2. Az alapítvány a támogatási összeggel 2023. június 30-ig köteles elszámolni. Az alapítvány a megállapított határidőre nem, vagy nem teljes körűen számol el, a következő évben nem jogosult támogatásra.
3. A támogatást két részletben kell átutalni a támogatottnak. 3 hónapra jutó támogatást 2022. október 15-ig, 9 hónapra jutó támogatást 2023. január 15-ig.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

IX. NAPIRENDI PONT:

Javaslat Ószirózsa Nyugdíjasklub egyedi támogatási kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila:A pandémia miatt az utóbbi két évben nem tudtak a nyugdíjasoknak kirándulást szervezni, viszont az idén szeretnének. Ehhez kérik a rendkívüli támogatást.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szabó Ádám: Az Intézményirányítási és Szociális Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
110/2022. (VII. 5.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az Ószirózsa Nyugdíjas Klub kérelmét és az alábbiak szerint dönt:

A kirándulás költségeihez 100 000 Ft támogatást biztosít a 2022 évi civil keret terhére. Az egyesület a támogatási összeggel 2023. január 31-ig köteles elszámolni. Amennyiben a megállapított határidőre nem, vagy nem teljes körűen számol el, a 2023. évben nem jogosult támogatásra.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

X. NAPIRENDI PONT:

Javaslat Pásztói Sport Egyesület egyedi támogatási kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: Ebben az esetben visszatérítendő támogatásról van szó. A 2016-os pályafelújítás kapcsán kizárták őket a TAO lehetőségéből. Ezért is kellett 2019-ben újra felújítani a pályát, mert használhatatlan volt. Most tudtak ismét a TAO pályázaton indulni és így összességel el is kezdődhet a világítás korszerűsítése. A vállalkozó a jelenlegi áron csak akkor tudja garantálni a szükséges izzókat és egyéb dolgokat, ha most befizetnek 1 millió Ft-ot. Ehhez kérik a visszatérítendő támogatást, mivel nincs pénzüik. Amikor a beruházás kezdődik, ezt az összeget visszafizetik az önkormányzatnak.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szabó Ádám: Az Intézményirányítási és Szociális Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

111/2022. (VII. 5.) számú határozata

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pásztói Sport Egyesület kérelmét és az alábbiak szerint dönt.

A pásztói Hajós Alfréd úti labdarúgó pálya és sporttelep világításának korszerűsítésére 1.000 000 Ft visszatérítendő támogatást nyújt.

Az egyesület a támogatási összeget 2022. szeptember 30-ig köteles visszautalni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

XI. NAPIRENDI PONT:

Javaslat önkormányzati tulajdonú földterületek hasznosítására
Előterjesztő: Farkas Attila polgármester

Farkas Attila: A Hasznosi Szabadidő Egyesületnek sajnos nem sikerült befejezni a szabadidő parkot. Az ott található épületeket elárverezik, melyek 80 %-os készenléti állapotban vannak. A helyzet azért érdekes, mert az altalaj az önkormányzaté. Emiatt az önkormányzat is bekerül az árverésbe, és ha valaki megveszi az épületeket, az önkormányzat földhasználati díjat fog kérni. Havi 500 eFt-ot határoztak meg, ami éves szinten 6 millió Ft-ot jelent.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Kanyó Roland: A Pénzügyi és TEF. Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a bizottsági ülésen elfogadott pontosítással, mely szerint a bérleti díj helyett földhasználati díj szerepeljen a határozat szövegében.

Farkas Attila szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntés meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **112/2022. (VII. 5.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő- testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó Városi Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú Pásztó 3537 hrsz-ú és a Pásztó 3536 hrsz-ú ingatlanokon lévő építmények alatti föld hasznosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pásztó Városi Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Pásztó 3537 hrsz-ú ingatlanon épült épületek alatti föld használatáért bruttó 500.000.- Ft/hó földhasználati díjat határoz meg, amelyet az épület mindenkori tulajdonosa köteles megfizetni.
2. Pásztó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pásztó Városi Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Pásztó 3536 hrsz-ú ingatlanon épült épület alatti föld használatáért bruttó 500.000.- Ft/hó földhasználati díjat határoz meg, amelyet az épület mindenkori tulajdonosa köteles megfizetni.
3. Pásztó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a földhasználati díjjal kapcsolatos tájékoztatást tegye meg a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé.

Felelős: Farkas Attila polgármester

Határidő: értelemszerűen

XII. NAPIRENDI PONT:

Közérdekű bejelentések

Káposzta Csaba: Először a lakótelepi játszótérrel kapcsolatban kérdezi, mikor fog elkezdődni. A Zsigmond Király iskolánál gázszerelés folyik, az utat felbontották, a parkolót szétszedték. Miért nem lehetett ezt korábban elvégezni, nem lett volna elég csak az út alatt átfúrni? Mikor kezdenek kátyúzni.

Elismerését fejezi ki a Varázsvölgyben történt mozivetítéssel kapcsolatban. A Béke utcában szépen épül a járda, megdicséri a Városgazdálkodási Kft-t. A hasznosi és mátrakeresztesi falunapról is szeretne tájékoztatást kérni.

Farkas Attila: A lakótelepi játszótérrel kapcsolatban nem tud időpontot mondani. Az viszont biztos, hogy bizonyos csúszás lesz. Ennek oka, hogy a Zöld város I. első körös pályázatban – mely több elemet is tartalmaz -, a legkedvezőbb árajánlat is jelentősen magasabb volt, mint a rendelkezésre álló összeg. Ezt követően csökkentették a műszaki tartalmat, kikerült belőle a Kishegy. Így már érvényes lett a következő pályázati eljárás, azzal viszont nem számoltak, hogy ott nem lehet játszótér építeni, mert nem volt benne a Zöld város I-ben, mint célterület. A másik ok pedig az, hogy kevés rá a pénz. A piac felújításánál is vannak költségnövekmények. A csúszdaparknál is többletköltséggént merült fel a támfal építése. Jó hír viszont, hogy az új TOP-os pályázatban már szerepel a lakótelepi játszótér építése is. Ez lesz a Zöld város III. A pályázat elbírálása ősszel fog megtörténni.

A Zsigmond Király általános iskolánál valószínűleg nem lehetett a gáz bevezetését másként megoldani, csak a burkolat felbontásával. Egyébként nem kapták volna meg rá az engedélyt. Sajnos vannak ilyen helyzetek.

A kátyúzási munkák végzésére több helyről kértek árajánlatot. A mai napig egy árajánlat érkezett be, így ők fogják a kátyúzást elvégezni.

Egyetért azzal, hogy a Varázsvölgyben igen színvonalas és ötletes programok valósulnak meg, valamint a Béke utcában is szépen folyik a munka. Jó hír, hogy valószínűleg a héten felszerelésre kerül a kamera is, így néhány nap múlva ténylegesen meg lehet nyitni az elkészült pályát.

A falunapok részletes programja benne van a városi újságban. Az Augusztus 20-i rendezvényvel kapcsolatban is lesz némi változás. A lakosság egy része tüzijátékot szeretne, egy másik része ezzel egyáltalán nem ért egyet. Kompromisszumos megoldásként javasolja, hogy az idén egy látványos fényjáték legyen, viszont az augusztus 19-én este lesz, mert a 20-ai vetítés ára a duplája lenne.

Barna Tiborné: Elindultak a munkálatok a patakpart és a patakmeder tisztítására. Megköszöni mindazok munkáját, akik ebben a hőségben ezt elvégezték. Egyelőre a Penny mögötti részig van kész, de haladnak tovább. Megdöbben viszont azon, hogy mi mindent találtak a patakmederben. Többek között cipőket, gyógyszeres tégelyeket, díszlámpákat, babakocsit stb. Felhívja a lakosság figyelmét, hogy a vizek élővilágának megőrzése, a környezettudatosság a jövőt is befolyásolja. Nagyon kér mindenkit, hogy vigyázzunk a környezetünkre.

Farkas Attila: Az igazi nagy baj az, hogy a patakmeder teljes hosszának kitakarítása több tíz millió Ft-ba kerülne. Erre sajnos nincs pénz. Régen volt egy cég, a ZAVIT, aki ezt a munkát rendszeresen elvégezte. Szintén arra kéri a lakosságot, hogy ne hordjanak és dobjanak a patakba semmit, mert az nem szemétkerakó hely.

Mivel több észrevétel nincs, a nyilvános ülést bezárja, a fennmaradó két napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

A zárt ülésről külön jkv. készül.

Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

k.m.f.

Farkas Attila
polgármester

dr. Sándor Balázs
jegyző